

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

- seconda gara -

PER L'ALIENAZIONE DI BENI DI PROPRIETA' COMUNALE – IMMOBILE RESIDENZIALE SITO A TRESORE CREMASCO IN VIA DON P. MAZZOLARI 4/A

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la Determinazione n. 178 del 3/12/2019 con la quale è stato approvato il verbale di prima gara deserta, il nuovo bando di gara e indetta nuova gara di asta pubblica (seconda gara) per la vendita dell'immobile in oggetto

RENDE NOTO

Che il **giorno 21.12.2019 alle ore 13,00** nel Palazzo Comunale, Sala Consiliare, si procederà al PUBBLICO INCANTO per l'alienazione di:

- Immobile ubicato a Trescore Cremasco in Via Don Primo Mazzolari n. 4/A costituito da una unità abitativa e annesso box doppio (Villetta), individuato catastalmente come di seguito indicato:

- a) Fg. 4 mappale 232/sub.3 – P.T., P.1° e sottotetto - Cat. A/2 classe 4, consistenza vani 5,5 con una rendita di € 369,27;
- b) Fg. 4 mappale 232/sub.1 – P.T. - Cat. C/6 classe 4, consistenza mq 30, con una rendita di € 69,72;

La gara verrà espletata con il sistema delle offerte in rialzo percentuale sul prezzo a base di gara (**€ 141.550,00**). Saranno ritenute valide solo offerte in aumento, oltre che in conformità al Regolamento Comunale.

Coloro che intendano partecipare alla gara, dovranno far pervenire al Comune di Trescore Cremasco - **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21.12.2019** la propria offerta in plico raccomandato con avviso di ricevimento o a mano all'Ufficio Protocollo dell'Amministrazione Comunale. L'offerta, in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, dovrà essere presentata sul modulo allegato al bando ed espressa in Euro, scritta in cifre e in lettere.

L'assegnazione avverrà a favore del concorrente offerente il maggior aumento sul prezzo posto a base d'asta. Le spese di contratto e consequenziali tutte, saranno a completo carico dell'assegnatario.

ATTENZIONE: La vendita ha ad oggetto solo ed esclusivamente il manufatto edilizio così come indicato. Sono escluse dalla vendita: tutte le suppellettili, gli arredi, le autovetture ed ogni altro bene non infisso nel suolo. Sarà compito del Comune, a proprie spese, procedere alla consegna dell'immobile, privo di ogni ultroneo elemento escluso dalla vendita.

Il Responsabile del Servizio, per l'alienazione del bene oggetto del presente bando è l'Ing. Oldani Moreno;

Il Responsabile del procedimento è il geom. Alfonso Rovida. Per ulteriori informazioni, per ottenere copia del bando e del modulo offerta, nonché per visionare l'immobile gli interessati potranno rivolgersi al predetto Responsabile del procedimento presso l'ufficio Tecnico (sede Municipale) Via Carioni 13, telefono: 0373/272234.

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Ing. Oldani Moreno