



COMUNE DI TRESORE CREMASCO

Provincia di Cremona

Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica

Via Carioni n. 13 - 26017 Trescore Cremasco

Tel. 0373 - 272234 Fax 0373 - 272232

e.mail tecnico@comune.trescorecremasco.cr.it

OGGETTO: SECONDA CONFERENZA CONCLUSIVA DI VALUTAZIONE RELATIVA ALLA V.A.S. DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT DEL COMUNE DI TRESORE CREMASCO

Con nota del 14 Agosto 2009 prot. 5219 sono stati invitati i seguenti enti a partecipare alla riunione indetta per il giorno 18.9.2009 alle ore 10,00 presso la sede comunale di Trescore Cremasco

Regione Lombardia - Direzione del Territorio;
Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia, Cremona e Mantova
Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia
Provincia di Cremona;
A. ATO. Provincia Cremona;
A.R.P.A. Lombardia sede Cremona;
A.S.L. Cremona Distretto di Crema ;
Comune di Crema;
Comune di Cremosano;
Comune di Casaletto Vaprio;
Comune di Bagnolo Cremasco;
Comune di Quintano;
Comune di Torlino Vimercati;
Comune di Palazzo Pignano;
Comune di Vaiano Cremasco;
Libera Associazione Agricoltori – Crema;
Federazione Provinciale Coltivatori Diretti – Cremona;
Confederazione Italiana Agricoltori – Cremona;
Consorzio Roggia Fontanile Dè Capri;
Consorzio Incremento di Irrigazione del territorio Cremonese – Canale Vacchelli Cremona;
G.E.I. S.p.a. Crema;
Padania Acque Gestioni S.p.A. – Cremona;
ENEL Distribuzione S.p.A. - zona Cremona;
Telecom Italia S.p.A. – zona Cremona;
S.C.S. S.r.l. – Crema;

Il giorno 18.9.2009 alle ore 10.00 presso la sede comunale si è svolta la **seduta conclusiva della conferenza per la Valutazione Ambientale Sostenibile relativa al Documento di Piano del PGT**, alla presenza dei Sigg.:

Geom. Ventura Pietro
Geom. Alfonso Rovida
Arch. Monaci Paolo
Ing. Elisa Di Dio
Geom. Luciano Alzani
Geom. Azzini Nicola
Sig. Figoni Guseppe
Arch. Aiolfi Luciano
Geom. Lameri Agostino

Autorità procedente (delegato dal Sindaco)
Autorità competente – segretario verbalizzante
Tecnico incaricato – estensore PGT
Tecnico incaricato – estensore VAS
Delegato ASL di Crema
Provincia di Cremona;
Sindaco Comune di Torlino Vimercati;
Tecnico del Comune di Torlino Vimercati
Tecnico Consorzio Roggia Fontanile Dè Capri;

Si prende atto che i seguenti soggetti hanno fatto pervenire pareri/comunicazioni scritte:

- 1) Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici di Brescia Cremona e Mantova, nota del 17.8.2009 prot. 8750 pervenuta al Comune il 21.9.2009 prot. 5311
- 2) ARPA Lombardia – Dipartimento di Cremona, nota del 17.9.2009 pervenuta tramite fax al Comune il 18.9.2009 prot. 5825
- 3) nota dell'ENEL del 1.9.2009 prot. 589219 pervenuta al Comune il 2-9-2009 prot. 5486

Assume la presidenza, su delega del Sindaco (Autorità Procedente) l'Ass.re Ventura Pietro che dichiara aperta la seduta, ricordando e ribadendo che tutta la documentazione in esame è stata pubblicata sul sito web del Comune, ringraziando i presenti passa la parola al progettista Arch. Monaci Paolo.

L'Arch. Monaci a conclusione del lungo percorso di redazione del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio, presenta il Documento di Piano sul quale è stata condotta la VAS illustrandone gli obiettivi.

Le principali riflessioni sono state rivolte al contenimento dei sistemi insediativi al fine di un risparmio del suolo, due infatti sono i nuovi ambiti di trasformazione individuati, di cui uno a destinazione residenziale ed uno a destinazione artigianale/industriale. Inoltre si porrà particolare attenzione alle realtà economiche da sviluppare ed al recupero del centro storico, migliorando la qualità e l'accessibilità dei servizi.

Vi è inoltre la previsione di un'area polifunzionale terziario/commerciale lungo la Via Europa a Confine con Casaletto Vaprio.

Sul piano delle infrastrutture e della mobilità è previsto in particolare la realizzazione di una nuova strada (anche ciclo-pedonale) che collega la parte Ovest del paese al Centro Sportivo Comunale, nonché una strada per la distribuzione interna presso la zona industriale denominata SILC. Inoltre viene previsto l'ampliamento delle piste ciclopedonali, con particolare immediatezza al collegamento con Crema tramite la ciclabile di Cremona.

L'arch. Monaci precisa inoltre che viene prevista la trasformazione di un'area in Via Dugnani denominata "area Donarini" in zona per servizi pubblici, in particolare per la costruzione di una casa di riposo.

Per quanto riguarda gli aspetti ambientali il PGT conferma la previsione della realizzazione del Parco del Moso, nella zona Sud del territorio Comunale, in accordo con altri Comuni (Crema, Cremona, Vaiano, etc), nonché il recupero delle strade bianche.

A questo punto si conclude l'intervento dell'Arch. Monaci.

IL PRESIDENTE APRE IL DIBATTITO

Il Geom. Azzini della Provincia chiede precisazioni in merito alle rotatorie, a questo punto interviene l'Ass.re Ventura che rassicura che qualsiasi intersezione sarà preventivamente concordata con la Provincia, alla quale sono già state inoltrate delle richieste.

Interviene **il Geom. Lameri** del Consorzio rogge, chiedendo precisazioni sulle attività agricole poste in zona residenziale L'Arch. Monaci ribadisce che quelle in centro storico saranno destinate ad allontanarsi, mentre per quelle già in zona agricola saranno mantenute e tutelate.

Non essendoci altre domande il Presidente passa la parola **l'Ing. Elisa di Dio** che illustra la Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano.

Il Rapporto Ambientale definisce obiettivi generali, obiettivi strategici e azioni che il Piano intende perseguire. Il complesso sistema di azioni (se ne prevedono 22), previsto dal Documento di Piano, viene valutato rispetto a determinati criteri di sostenibilità, proposti quali principi ordinatori del concetto stesso di sostenibilità.

Le azioni e, nello specifico, gli Ambiti di Trasformazione proposti, vengono sottoposti a valutazione ambientale, attraverso la definizione e la compilazione di schede tecniche valutative.

Il Rapporto Ambientale, inoltre, a valle del processo valutativo, definisce un Sistema di Monitoraggio, che sia in grado di misurare l'efficacia degli obiettivi proposti dal piano, al fine di proporre azioni correttive e permettere quindi ai decisori di adeguarlo in tempo reale alle dinamiche evolutive del territorio.

In conclusione il Piano propone uno sviluppo complessivamente sostenibile del territorio, soprattutto rispetto all'attuazione quinquennale dello strumento e quindi delle sue previsioni, attraverso la definizione di scelte strategiche, che non vanno a interferire negativamente con elementi di pregio ambientale o elementi di particolare sensibilità.

Si consolida una scelta di equilibrio fra crescita insediativa e sviluppo del territorio e mantenimento di una condizione generalmente positiva del contesto ambientale e territoriale.

Il Presidente prende la parola in quanto non si manifestano osservazioni e domande e ringraziando i presenti alle ore 11,30 chiude la seduta,

Il Presidente dispone di dar notizia, ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge 241 del 07.08.1990, delle determinazioni assunte in Conferenza dei Servizi con il presente verbale, mediante affissione all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune.

Trescore Cremasco, lì 18 Settembre 2009

Il Presidente
Ass.re Ventura Pietro

Il Segretario verbalizzante: Geom. Alfonso Rovida