



COPIA

COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 58

Adunanza del 28.07.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA INCROCIO VIA TRIESTE- VIA VERDI - VIA MILANO - VIALE VITTORIO VENETO, CON SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO VIA TRIESTE. PRIMO STRALCIO DEI LAVORI (REALIZZAZIONE ROTATORIA).

L'anno **duemiladodici** addì **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **10,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1	OGLIARI GIANCARLO	Presente
2	OGLIARI OSVALDO	Presente
3	MAZZINI GIANMARIO	Presente
4	VENTURA PIETRO	Presente
5	BOFFELLI MANUELA	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il **Prof. Giancarlo Ogliari** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il . . .

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA INCROCIO VIA TRIESTE- VIA VERDI - VIA MILANO - VIALE VITTORIO VENETO, CON SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO VIA TRIESTE. PRIMO STRALCIO DEI LAVORI (REALIZZAZIONE ROTATORIA).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Determinazione Area Tecnica n. 9/09 del 3.2.2009 era stato affidato agli Ingg. Bettinelli Fabio e Gamberoni Fabrizio di Casale Cremasco - Vidolasco, l'incarico per la progettazione, la direzione e contabilità lavori, coordinamento sicurezza e C.R.E. dei lavori di cui all'oggetto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 22 Giugno 2009 con la quale era stato approvato il progetto preliminare dei lavori suddetti;
- con Deliberazione del consiglio comunale n. 36 del 11 Novembre 2009 con la quale era stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

DATO ATTO che:

- sono state rispettate integralmente tutte le formalità partecipate, implicanti l'avvio di procedimenti amministrativi, in relazione a tutte le fasi della procedura espropriativa;
- alcuni proprietari delle aree interessate dai lavori e dalla procedura espropriativa hanno presentato ricorso al TAR per l'annullamento di tutti gli atti riguardanti la procedura espropriativa di cui trattasi per vizi procedurali;
- con sentenza n. 146/2010 del 10.6.2010 il TAR Lombardia sezione di Brescia ha accolto il ricorso di cui sopra annullando gli atti impugnati

CONSIDERATO che, in conseguenza dell'indicato annullamento disposto dal Tar Brescia, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno, in aderenza al principio comunitario di precauzione e nell'ottica della soddisfazione dell'interesse pubblico, sotteso all'opera pubblica in esame, procedere all'elaborazione di un nuovo progetto, prevedente la suddivisione dei lavori nei seguenti due stralci funzionali:

- a) il primo, riguardante la realizzazione della rotatoria-incrocio tra le vie Verdi/Milano/Trieste e V. Veneto (opera non contemplante procedura espropriativa);
- b) il secondo, relativo alla sistemazione ed al completamento della Via Trieste; contemplante la procedura espropriativa.

PRECISATO che la realizzazione dell'opera pubblica in due stralci, consente di realizzare una parte importante della medesima (I° Stralcio), non implicante l'avvio di procedura espropriativa, dando atto che la questione delle aree da espropriare verrà contemplata nel II° Stralcio;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 6.7.2011 con la quale è stato approvato il progetto preliminare predisposto dai professionisti incaricati relativo ai lavori di realizzazione rotatoria incrocio tra le Vie Verdi - Milano - Trieste e V. Veneto, con sistemazione e completamento della Via Trieste (opera da realizzarsi in due lotti funzionali), per l'importo complessivo di €322.000,00;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 3.8.2011 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativamente al primo stralcio dei lavori di realizzazione rotatoria incrocio tra le Vie Verdi - Milano - Trieste e V. Veneto, con sistemazione e completamento della Via Trieste (realizzazione rotatoria), il quale prevede una spesa complessiva di € 176.000,00 (di cui € 121.000,00 per opere a base d'appalto ed 55.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione), come meglio specificato nel seguente quadro economico:

a) Opere a base d'appalto		
- Importo opere	€ 119.500,00	
- Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 121.000,00	€ 121.000,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Iva su opere (10%)	€ 12.100,00	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 25.896,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 2.390,00	
- Oneri ENEL (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Telecom (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Illuminazione Pubblica (IVA 10% comp.)	€ 6.000,00	
- Oneri spostamenti reti gas e acqua (IVA 10% comp.)	€ 1.000,00	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 1.614,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 55.000,00	€ 55.000,00

TOTALE DA FINANZIARE = € 176.000,00

VISTA con Determinazione Area Tecnica n. 3 del 10.2.2012 con cui i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa CARBA S.r.l. di Fontanella (BG), per un prezzo di aggiudicazione pari ad **€82.886,10** (€73.851,00 per lavori + oneri sicurezza pari ad €1.500,00 = €73.351,00 + IVA 10%) mediante ribasso del 38,20% sul prezzo a base d'asta di €119.500,00, dando atto che il nuovo quadro economico è il seguente:

- a) Opere		
- Importo opere aggiudicate	€ 73.851,00	
- Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	
	=====	
totale opere =	€ 75.351,00	€ 75.351,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Iva su opere (10%)	€ 7.535,10	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 26.111,18	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 2.390,00	
- Oneri ENEL (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Telecom (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Illuminazione Pubblica (IVA 10% comp.)	€ 6.000,00	
- Oneri spostamenti reti gas e acqua (IVA 10% comp.)	€ 1.000,00	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 1.398,20	
- ribasso d'asta a disposizione (€45.649,00 + IVA 10%)	€ 50.213,90	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 100.649,00	€ 100.649,00

TOTALE DA FINANZIARE = € 176.000,00 0

VISTO il contratto d'appalto stipulato in data 28 Febbraio 2012 con il n. 363 di repertorio, registrato presso l'Ufficio del Registro di Crema il 15.3.2012 al n. 34 serie 1, di importo complessivo pari a **€82.886,10** (€73.851,00 + €1.500,00 per oneri sicurezza = €75.351,20 + €7.535,10 per IVA al 10%);

VISTA la Determinazione Area Tecnica n. 49/2012 del 15.6.2012 (reg. generale n. 126/2012) con la quale era stato approvato il primo S.A.L. dell'opera pubblica di cui trattasi, dell'importo di €64.425,10 (€101.942,74 per lavori, detratto il ribasso contrattuale del 38,20 % pari ad €22.542,12

e sommata la quota per oneri sicurezza), e liquidata alla ditta esecutrice dei lavori la somma di **€64.102,98 + IVA 10%** (€64.455,10 per lavori e somministrazioni detratta la ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari ad €322,12;

DATO ATTO che il D.L., in accordo con il R.U.P. e l'amministrazione comunale, ha disposto l'effettuazione di alcuni interventi per risolvere aspetti di dettagli contenuti nel 5% dell'importo contrattuale, così come previsto dalla vigente normativa (art. 132 c. 3 del codice appalti), e precisamente per sistemazione di alcuni cordoli dei marciapiedi esistenti in Via Verdi, mediante demolizione, fornitura e posa nuovi cordoli in calcestruzzo e realizzazione massetto di calcestruzzo, il tutto per un importo di **€3.739,00**. Per tale perizia non è necessario reperire alcuna risorsa economica in quanto l'importo è totalmente finanziato dal risparmio ottenuto mediante l'utilizzo di materiale di recupero per l'esecuzione della pavimentazione autobloccante;

RILEVATO che durante il corso dei lavori si è reso necessario prevedere la realizzazione di opere non previste e imprevedibili al momento della stipula del contratto e precisamente per problematiche inerenti il funzionamento della fognatura nel tratto stradale interessato dai lavori e per mancanza di fondazione in conglomerato nel piazzale Nord Ovest;

VISTA la perizia suppletiva di variante predisposta dal Direttore dei lavori, dalla quale si evince la necessità di una ridefinizione del quadro economico dell'opera per finanziare i maggiori lavori, perizia che risulta composta dai seguenti elaborati:

- 1) relazione riguardante gli interventi disposti dal D.L. contenuti nel 5% importo contratto
- 2) relazione tecnica di perizia
- 2) verbale di concordamento nuovi prezzi con relazione di accompagnamento
- 4) atto di sottomissione con prospetto di confronto e computo metrico di perizia

DATO ATTO che, come risultante dai documenti di cui sopra, tale perizia comporta una maggiore spesa di €14.800,00 + Oneri sicurezza pari ad €183,47 = €14.983,47 + IVA 10% = €16.481,82, oltre alla somma di € 629,20 per integrazione spese tecniche, per un totale complessivo **€17.111,02** somma che trova adeguata copertura finanziaria nell'importo complessivo dell'opera, senza la necessità quindi di dovere recepire ulteriori risorse economiche, come meglio evidenziato dal quadro economico comparativo di seguito indicato:

a) Opere

- Importo opere aggiudicate	€ 73.851,00	
- Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	
- Importo di perizia	€ 14.800,00	
- Oneri sicurezza perizia	€ 183,47	
	=====	
totale opere =	€ 90.334,47	€ 90.334,47

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 9.033,45	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 26.741,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 2.390,00	
- Oneri ENEL (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Telecom (IVA 10% comp.)	€ 3.000,00	
- Oneri Illuminazione Pubblica (IVA 10% comp.)	€ 6.000,00	
- Oneri spostamenti reti gas e acqua (IVA 10% comp.)	€ 1.000,00	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 1.398,20	
- ribasso d'asta a disposizione (€50.213,90 - €17.111,02)	€ 33.102,88	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 85.665,53	€ 85.665,53

TOTALE DA FINANZIARE €176.000,00

RITENUTE congrue e giustificate le motivazioni in ordine alla necessità di adottare la perizia suppletiva, predisposta dal direttore dei lavori, dando atto che sussistono i presupposti per affidare le opere suppletive alla medesima Ditta che sta eseguendo i lavori;

VISTO il D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), nonché il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 e s.m.i. in particolare l'art. 161;

RITENUTO pertanto in conclusione di potere provvedere per l'approvazione della perizia suppletiva di cui trattasi

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) **Di approvare**, relativamente all'opera pubblica in oggetto, per le motivazioni esposte in premessa, la relazione di perizia per interventi contenuti entro il 5% dell'importo contrattuale (ai sensi art. 132 c. 3 del codice appalti), così come predisposta dal Direttore dei lavori e acquisita agli atti, dell'importo di **€ 3.739,00** senza necessità di dover reperire risorse economiche in quanto l'importo è totalmente finanziato dal risparmio ottenuto mediante l'utilizzo di materiale di recupero per l'esecuzione della pavimentazione autobloccante.
- 2) **Di approvare** inoltre, per le motivazioni esposte in premessa, la perizia suppletiva relativa all'appalto dei lavori di "*Realizzazione rotatoria incrocio tra la Via Trieste - Via Verdi - Via Milano e Via V. Veneto, con sistemazione e completamento della via Trieste. Primo stralcio dei lavori (realizzazione rotatoria)*", come predisposta dal Direttore dei lavori, acquisita agli atti contestualmente al verbale di concordamento nuovi prezzi e agli documenti contabili, perizia comportante una maggiore spesa di € 14.800,00 + Oneri sicurezza pari ad €183,47 = €14.983,47 + IVA 10% = €16.481,82, oltre alla somma di € 629,20 per integrazione spese tecniche, per un totale complessivo **€17.111,02** somma che trova adeguata copertura finanziaria nell'importo complessivo dell'opera, senza la necessità quindi di dovere recepire ulteriori risorse economiche.
- 3) **Di autorizzare** i conseguenti adempimenti esecutivi, in particolare l'affidamento dei nuovi lavori alla Ditta affidataria dell'appalto in oggetto.
- 4) **Di dare atto** che le perizie di cui trattasi non comportano modificazioni dell'impegno di spesa originario con il quale, in sede di approvazione del progetto esecutivo, è stata finanziata l'opera pubblica in oggetto.
- 5) **Di provvedere** alla copertura della spesa complessiva derivante dalla perizia pari ad **€17.111,02** mediante imputazione all'intervento 2.08.01.01 cap. 3621 RR. PP. Bilancio 2012 (mutuo Cassa DD. PP.)

Stante l'urgenza di dare esecuzione alla presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

- 1) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Prof. Giancarlo Ogliari

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 13.08.2012 al 27.08.2012**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 13.08.2012

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 8 agosto 2012

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio