



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

AREA TECNICA UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE del 28.05.2012

N° Generale : 111

N° Settoriale : 40

OGGETTO: ACQUISIZIONE DA PRIVATO DI UN IMMOBILE IN CAMBIO DI OBBLIGAZIONI DI VITTO E ALLOGGIO. AFFIDAMENTO INCARICO IN ECONOMIA, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E STIPULA ATTO PUBBLICO PRESSO NOTAIO DOTT. BARBAGLIO GIOVANNI DI CREMA - CODICE C.I.G. ZA0051AD76

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 76 del 17 Marzo 2012 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 7.5.2012 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2012;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 23.1.2012 con la quale è stata approvata la bozza di atto, predisposta da Notaio Barbaglio di Crema ed allegata alla predetta Deliberazione, avente ad oggetto "cessione d'immobile verso obbligazioni di vitto e alloggio";
- **Rilevato** che con la Deliberazione di cui sopra si è altresì dato incarico al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere alla stipula dell'atto pubblico notarile di cui sopra;
- **Accertato** che l'immobile oggetto di cessione al Comune, attualmente di proprietà del Sig. Ogliari Vincenzo, è ubicato in Via dei Runchei n. 1, individuato catastalmente come segue: 1) Fg. 3 mappale 796/sub. 502; 2) Fg. 3 mappale 926 sub. 501; 3) Fg. 3 mappale 926/sub. 502
- **Visto** il D. Lgs. 163 del 12.4.2006 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare l'art. 125 (lavori, servizi e forniture in economia);
- **Ricordato** che ai sensi dei commi 8 e 11 del predetto art. 125 del D. Lgs. 163/06, per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 si può, comunque, procedere ad affidamento diretto;

- **Visto** il D.P.R. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare gli artt. 173 (lavori in economia) e l'art. 329 (acquisizione di servizi e forniture in economia);
- **Considerato** che per l'affidamento in oggetto, ricorrendo le condizioni prestabilite dalle disposizioni di cui sopra, si intende attuare la procedura del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto;
- **Dato Atto** che, così come comunicato dallo Studio Notarile Dott. Barbaglio Giovanni di Crema, le spese per la stipula dell'atto ammontano a circa € 10.000,00
- **Ritenuto** pertanto di dover procedere alla stipula dell'atto pubblico di cui trattasi e di assumere l'impegno di spesa delle somme necessarie per la stipula dell'atto;

DETERMINA

- 1) di affidare** al Notaio Dott. Giovanni Barbaglio di Crema l'incarico professionale, mediante procedura in economia, per la redazione dell'atto pubblico di cui trattasi;
- 2) di procedere** alla stipula, presso lo Studio del Notaio Dott. Giovanni barbaglio di Crema, dell'atto pubblico di "cessione d'immobile verso obbligazioni di vitto e alloggio", così come approvato dal Consiglio Comunale, e riguardante l'immobile del Sig. Ogliari Vincenzo, ubicato in Via dei Runchei n. 1, individuato catastalmente come segue: 1) Fg. 3 mappale 796/sub. 502; 2) Fg. 3 mappale 926 sub. 501 3) Fg. 3 mappale 926/sub. 502
- 3) di dare atto**, come indicate dallo Studio Notarile di cui sopra, che le spese complessive a carico del Comune, per la stipula dell'atto di cui trattasi ammontano ad **€ 10.000,00** per il cui impegno di spesa si provvede con la presente Determinazione;
- 4) di imputare** la somma complessiva di **€ 10.000,00** all'intervento 1.01.02.08 cap. 1281 RR. PP. del bilancio 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

UFFICIO TECNICO

VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 28 Maggio 2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

Importo € 10.000,00 - Impegno n. 792/11

Trescore Cremasco, 28 Maggio 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 29 Maggio 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco, 29 Maggio 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida