



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

AREA TECNICA UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE del 10.05.2012

N° Generale : 98

N° Settoriale : 37

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO DI STRADA, MEDIANTE PROLUNGAMENTO DELLA VIA ZANINI PER COLLEGAMENTO CON LA VIA S. AGATA (PREVIA ACQUISIZIONE AREE). CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE, MEDIANTE PROCEDURA IN ECONOMIA, PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E REDAZIONE C.R.E. - CODICE C.I.G. ZDA04E0028

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 76 del 17 Marzo 2012 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale del 7.5.2012 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2012;
- **Richiamata** la propria Determinazione n. 93 del 21.12.2010 con la quale era stato conferito all'Arch. Ogliari Rosalba di Trescore Cremasco l'incarico per la predisposizione dello studio di fattibilità dei lavori di "realizzazione nuovo tratto di strada, in prolungamento della Via Zanini e collegamento con la Via S. Agata (previa acquisizione aree)";
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 16.3.2011 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori in oggetto;
- **Visto** il programma triennale della opere pubbliche 2012-2014 nonché l'elenco annuale 2012;
- **Dato atto** che l'intervento di cui trattasi, che prevede per un importo complessivo di € **220.000,00** (di cui € 155.000 per lavori ed € 65.000,00 per somme a disposizione), è ricompreso nell'elenco annuale 2012
- **Rilevato** quindi che si rende ora necessario procedere l'affidamento dell'incarico ad un professionista abilitato relativamente al progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché contabilità, D.L. coordinamento sicurezza e C.R.E.;

- **Visto** il D. Lgs. 163 del 12.4.2006 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare l'art. 125 (lavori, servizi e forniture in economia);
- **Ricordato** che ai sensi dei commi 8 e 11 del predetto art. 125 del D. Lgs. 163/06, per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 si può, comunque, procedere ad affidamento diretto;
- **Visto** il D.P.R. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare gli artt. 173 (lavori in economia) e l'art. 329 (acquisizione di servizi e forniture in economia);
- **Considerato** che per l'intervento in oggetto, ricorrendo le condizioni prestabilite dalle disposizioni di cui sopra, si intende attuare la procedura del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto dell'incarico professionale di cui trattasi ad un soggetto esterno abilitato, individuato, in accordo con l'Amministrazione Comunale, nell'Architetto Ogliari Rosalba di Trescore Cremasco;
- **Vista** la bozza del Contratto per l'incarico professionale in l'oggetto, di seguito integralmente riportato.

ALLEGATO

=====

CONVENZIONE PER L'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, NONCHE' COORDINAMENTO SICUREZZA, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO DI STRADA, MEDIANTE PROLUNGAMENTO DELLA VIA ZANINI PER COLLEGAMENTO CON LA VIA S. AGATA (PREVIA ACQUISIZIONE AREE)

L'anno 2012 il giorno del mese di nella sede del Comune di Trescore Cremasco

TRA

IL ROVIDA Geom. ALFONSO, nato a Crema il 27/06/1964, agente nella presente convenzione nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del **COMUNE DI TRESCORE CREMASCO**, Via Carioni 13 - P.I. 00265370197;

E

Arch. OGLIARI ROSALBA, nata a Crema il 8.3.1963 e residente in Via Pavesi n. 7 a Trescore Cremasco; C.F. GLR RLB 63C48 D142K, con studio a Trescore Cremasco in Via Pavesi n. 7, iscritta all'ordine Architetti di Cremona al nr. 279

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART. 1

L'Ente, rappresentato come in premessa, **conferisce all'Arch. Ogliari Rosalba** con studio a Trescore Cremasco in Via Pavesi 7 - C.F. e P. IVA GLR RLB 63C48 D142K, **l'incarico professionale**, relativo alla realizzazione dei lavori di **"REALIZZAZIONE NUOVO TRATTO DI STRADA, MEDIANTE PROLUNGAMENTO DELLA VIA ZANINI PER COLLEGAMENTO CON LA VIA S. AGATA (PREVIA ACQUISIZIONE AREE)**, avente il seguente oggetto:

- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva;
- Direzione e contabilità lavori, nonché certificato di regolare esecuzione;
- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori;
- Predisposizione elaborati specialistici e di dettaglio, connessi alla progettazione.

ART. 2

L'incarico viene svolto sotto le direttive generali dell'Ente, nonché sotto la sorveglianza del Responsabile del Procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici), che impartirà le necessarie istruzioni e richiederà, se del caso, la presentazione di disegni, schizzi ed altri elaborati prima della predisposizione del progetto richiesto.

ART. 3

Ai fini dell'incarico, il progettista è obbligato ad eleggere domicilio presso il Comune.

ART. 4

Le varie fasi progettuali devono essere redatte con l'osservanza delle norme tecniche e specifiche in atto esistenti nel particolare settore cui l'opera (o i lavori) è destinata con particolare riferimento al D.Lgs n. 163/2006 ed alla vigente normativa in materia. L'incarico verrà espletato nelle fasi di seguito specificate.

FASE DI PROGETTAZIONE

Innanzitutto un rilievo puntuale delle singole strutture viarie oggetto dei lavori, con acquisizione dei dati metrici e dimensionali delle stesse e determinazione della situazione presentata dal manto stradale e/o dei sottoservizi: per ogni singola struttura viaria viene definita una scheda riportante la situazione attuale e gli interventi da effettuare, con eventuali elaborati progettuali e grafici specifici per interventi quali realizzazione di linee tecniche.

Qualora si renda necessaria l'acquisizione di pareri da parte di enti esterni all'Amministrazione, contestualmente alla redazione del progetto definitivo verrà prodotta la documentazione richiesta dagli stessi al fine dell'ottenimento dei nulla osta/permessi a procedere. In particolare lo sviluppo progettuale prevede:

A) PROGETTO PRELIMINARE

- 1) relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti;
- 2) schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche speciali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare.

B) PROGETTO DEFINITIVO

- 1) relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio;
- 2) relazione Tecnica Specialistica con sviluppo di prima degli studi tecnici specialistici con individuazione delle problematiche riscontrate e l'indicazione delle soluzioni da adottare in sede di progetto esecutivo;
- 3) disegni generali nelle opportune scale descrittive delle principali caratteristiche delle opere, delle superficie e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione;
- 4) studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura ed alle caratteristiche dell'opera;
- 5) calcoli preliminari delle strutture e degli impianti;
- 6) disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali tecnici ed economici previsti in progetto;
- 7) piano particellare d'esproprio;
- 8) computo metrico estimativo.

C) PROGETTO ESECUTIVO

- 1) relazione generale con descrizione in dettaglio dei criteri utilizzati nelle scelte progettuali
- 2) relazioni specialistiche;
- 3) elaborati grafici (scale diverse secondo le esigenze):
 - corografia;
 - planimetrie;
 - profili longitudinali;
 - sezione tipo;
 - particolari costruttivi riferiti anche a punti singolari.
- 4) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- 5) piano di manutenzione;
- 6) piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 7) Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico;
- 8) Cronoprogramma;
- 9) Elenco Prezzi unitari;
- 10) capitolato speciale d'appalto, prestazionale o descrittivo;
- 11) liste delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione d'appalto;

D) COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Le prestazioni per l'espletamento della pratica della "Sicurezza", saranno:

- a) esame del progetto;
- b) piano di sicurezza e coordinamento;
- c) elaborazione schede;
- d) fascicolo lavori futuri;
- e) stima dei costi;
- f) verifica e coordinamento per l'applicazione del piano di sicurezza, adeguamento del Piano di Sicurezza e del fascicolo.

FASE DI ESECUZIONE

E) DIREZIONE LAVORI

La Direzione dei Lavori, la contabilizzazione degli stessi, l'assistenza al collaudo e la liquidazione finale verrà svolta a norma dell'art. 1 del R.D. 08/02/1923, n. 422 - Per la direzione misura, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo, ci si dovrà attenere alle disposizioni, per quanto valide, di cui al Regolamento, approvato con R.D. 25/05/1895, n. 350 e successivi aggiornamenti. Il Direttore dei lavori assumerà la speciale responsabilità e tutti gli obblighi stabiliti dal regolamento medesimo.

F) COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Le due fasi vengono svolte contestualmente in prima persona da parte dell'Arch. Ogliari Rosalba, con visite sul cantiere con cadenza bisettimanale: ad ogni sopralluogo viene redatto un verbale attestante la composizione delle maestranze presenti in cantiere e lo stato di svolgimento dei lavori. Tale verbale viene trasmesso al Committente rappresentato dal Responsabile del Procedimento entro la giornata di emissione, via fax. La fase di direzione dei lavori viene svolta con massimo coinvolgimento dell'ufficio tecnico, attraverso regolari visite della direzione lavori presso gli uffici comunali, atte ad assicurare il costante e preciso svolgimento delle lavorazioni.

G) CONTABILITA'

La fase di contabilità, sia intermedia che finale, viene condotta attraverso la redazione della contabilità di legge affiancata da elaborati grafici attestanti la situazione puntuale per ogni struttura viaria oggetto dei lavori.

H) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Verrà redatto entro il termine previsto per legge con decorrenza dalla fine delle lavorazioni il certificato di regolare esecuzione dell'opera a firma della direzione lavori.

ART. 5

Il progettista è obbligato a rispettare la seguente tempistica:

- Il progetto preliminare dovrà essere elaborato e presentato entro 30 giorni dalla sottoscrizione della Convenzione d'incarico.
- Il progetto definitivo dovrà essere elaborato e presentato entro 30 giorni dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione Comunale ai Progettisti dell'avvenuta approvazione del progetto preliminare.
- Il progetto esecutivo dovrà essere elaborato e presentato entro 30 giorni dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione Comunale ai Progettisti dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo (fatte salve tempistiche maggiori connesse all'acquisizione dei necessari pareri)

Il progettista è obbligato a provvedere alle modifiche, eventualmente richieste dall'Amministrazione Comunale sino all'approvazione del progetto esecutivo. Gli elaborati saranno consegnati in tre copie cartacee e una su supporto informatico.

ART. 6

Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre il termine stabilito nel precedente articolo, salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere eventualmente concesse solo per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari ad € 50,00. Nel caso che il ritardo negli adempimenti del progettista superi i novanta giorni, l'Amministrazione Comunale ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese.

ART. 7

L'onorario complessivo lordo, che verrà erogato al progettista, è pari ad **€ 18.000,00 INARCASSA e IVA Comprese**

ART. 8

Il pagamento delle competenze di cui all'art. 7, avverrà dietro presentazione di regolari fatture, secondo le seguenti modalità:

- 40 % dell'onorario entro 30 giorni dell'approvazione del progetto esecutivo;
- 30% dell'onorario entro 30 giorni della stipula del contratto di appalto dei lavori;
- 30 % dell'onorario entro 30 giorni dall'approvazione degli atti di collaudo.

ART. 9

Fino al momento della definitiva approvazione del progetto esecutivo, il progettista è obbligato ad introdurre nel progetto stesso, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano richieste dall'Amministrazione Comunale, Quando le modifiche comportino cambiamenti nella impostazione progettuale determinati da nuove e diverse esigenze e non dipendenti da errata impostazione tecnica del progettista, allo stesso spettano le competenze per le perizie suppletive o di variante. I nuovi elaborati dovranno essere consegnati entro il termine perentorio che verrà stabilito dall'Amministrazione Comunale non inferiore a 20 gg. naturali consecutivi pena l'applicazione della penale definita all'art. 6, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. A lavori ultimati con la presentazione del conto finale dei lavori dovranno essere consegnate le tavole quotate di progetto su carta e su supporto informatico con tutte le variazioni apportate in corso di esecuzione comprensive di fotografie e quote.

ART. 10

Il progetto (preliminare, definitivo ed esecutivo) predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurvi, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il progettista possa sollevare eccezioni di sorta.

ART. 11

Vista la natura dell'incarico e le conseguenti necessarie diversificate professionalità, il professionista potrà avvalersi delle collaborazioni e/o consulenze che riterrà opportune per l'espletamento dell'intero incarico, senza pretendere a tale scopo ulteriori compensi, nel rispetto di quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

ART. 12

Il professionista incaricato si obbliga a rispettare la disciplina in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi degli articoli 3 e 6 della legge n. 136/2010.

ART. 13

Ai sensi dell'art. 269 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207, il progettista deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di polizza di responsabilità civile e professionale a garanzia dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio. Tale polizza è fissata nella misura del 10% dell'importo dei lavori progettati e deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione anche i maggiori costi che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente sopportare per le varianti, eventualmente disposte ed approvate.

ART. 14

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, la definizione della controversia verrà devoluta all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria.

ROVIDA Geom. ALFONSO _____

OGLIAI Arch. ROSALBA _____

FINE ALLEGATO

=====

- **Visto** l'art. 5 del sopracitato contratto per l'incarico professionale di cui trattasi, che, così come concordato, prevede un compenso complessivo di **€ 18.000,00** comprensivo di Cassa previdenza ed IVA;
- **Considerato** che il prezzo di cui sopra è da ritenersi equo e congruo;
- **Ritenuto** pertanto di dover provvedere per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

DETERMINA

1) di approvare la convenzione d'incarico così come sopra integralmente riportata;

2) di affidare all'Arch. Ogliari Rosalba di Trescore Cremasco, l'incarico professionale per la progettazione preliminare – definitiva - esecutiva, per contabilità e D.L., per coordinamento sicurezza e redazione C.R.E. dei lavori di "realizzazione nuovo tratto di strada, in prolungamento della Via Zanini e collegamento con la Via S. Agata (previa acquisizione aree)";

3) di dare atto che l'incarico dovrà essere espletato con le modalità ed in conformità alle indicazioni riportate sulla convenzione d'incarico, così come sopra integralmente riportata, che il professionista dovrà sottoscrivere;

4) di dare atto che la relativa spesa complessiva di € **18.000,00** comprensivo di Cassa Previdenza ed IVA, troverà adeguata copertura finanziaria con mutuo Cassa DD. PP:

5) di disporre che l'impegno di spesa verrà quindi assunto dopo la formale erogazione del mutuo, dopo l'approvazione del progetto esecutivo;

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

UFFICIO TECNICO

VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 10 Maggio 2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

€ 0,00 - impegno n. Int.

Trescore Cremasco,.....

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 11 Maggio 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco, 11 Maggio 2012

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida