



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

AREA TECNICA UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE del 24.04.2012

N° Generale : 93

N° Settoriale : 34

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI TERMO-VENTILAZIONE, CON POMPE DI CALORE, PER PALESTRA SCUOLA MEDIA. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE, MEDIANTE PROCEDURA IN ECONOMIA, PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA', D.L. E C.R.E. - CODICE C.I.G. Z8E04AAC3C

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 76 del 17 Marzo 2012 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 18.4.2011 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2011;
- **Richiamata** la propria Determinazione n. 3 del 8.2.2011 con la quale era stato conferito all'Arch. Marchesetti Paolo con Studio in Madignano l'incarico per la predisposizione del progetto preliminare e definitivo dei lavori di "Rifacimento impianto di termo-ventilazione, attraverso pompe di calore, per Palestra Scuola Secondaria di I° grado".
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.2.2011 con la quale è stato approvato il progetto preliminare – definitivo dei lavori in oggetto;
- **Dato atto** che il Comune, in merito ai lavori di cui trattasi, ha ottenuto il finanziamento previsto dal Bando Regionale POR FERS 2077-2013 - Asse 2 Energia, riguardante incentivi per la "realizzazione di sistemi di climatizzazione per il soddisfacimento dei fabbisogni termici di edifici pubblici, attraverso pompe di calore"
- **Dato atto** che l'intervento di cui trattasi prevede per un importo complessivo di **€ 205.000,00** (di cui € 167.000 per lavori ed € 38.000,00 somme a disposizione per IVA 10%, spese tecniche ed imprevisti),
- **Rilevato** quindi che si rende ora necessario procedere l'affidamento dell'incarico ad un professionista abilitato relativamente al progetto esecutivo, contabilità, D.L. e C.R.E.;

- **Visto** il D. Lgs. 163 del 12.4.2006 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare l'art. 125 (lavori, servizi e forniture in economia);
- **Ricordato** che ai sensi dei commi 8 e 11 del predetto art. 125 del D. Lgs. 163/06, per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 si può, comunque, procedere ad affidamento diretto;
- **Visto** il D.P.R. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare gli artt. 173 (lavori in economia) e l'art. 329 (acquisizione di servizi e forniture in economia);
- **Considerato** che per l'intervento in oggetto, ricorrendo le condizioni prestabilite dalle disposizioni di cui sopra, si intende attuare la procedura del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto dell'incarico professionale di cui trattasi ad un soggetto esterno abilitato, individuato, in accordo con l'Amministrazione Comunale, nell'Architetto Marchetti Paolo, con Studio in Madignano Via S.S. 415 Pallese n. 64;
- **Vista** la bozza del Contratto per l'incarico professionale in l'oggetto, di seguito integralmente riportato.

ALLEGATO

=====

CONVENZIONE D'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CONTABILITA' E D.L. E C.R.E, DEI LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI TERMO-VENTILAZIONE, MEDIANTE POME DI CALORE, PALESTRA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - CODICE C.I.G.

Con la presente scrittura privata, non autenticata, redatta in doppio originale, l'anno 2012 il giorno del mese di Aprile nella sede del Comune di Trescore Cremasco

TRA

IL ROVIDA Geom. ALFONSO, nato a Crema il 27/06/1964, agente nella presente convenzione nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del **COMUNE DI TRESORE CREMASCO**, Via Carioni 13 - P.I. 00265370197;

E

L'Arch. MARCHESETTI PAOLO con Studio a Madignano in Via S.S. Pallese 415 n. 64 - C.F. MRC PLA 58M15 D142U iscritto all'ordine professionale degli Architetti al n. 194,

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1 - L'incarico di progettazione ha ad oggetto la redazione del progetto esecutivo, contabilità, D.L. e C.R.E. dei lavori di **"Rifacimento impianto di termo-ventilazione, attraverso pompe di calore, per Palestra Scuola Media"**. Opera comportante una spesa complessiva di **€ 205.000**, di cui **€ 167.000** per lavori (compreso € 2.000,00 per oneri sicurezza) = ed **€ 38.000** per somme a disposizione (costituite da € 16.700 per al IVA 10% + € 18.000 lordi per spese tecniche omnicomprendenti, ed € 3.300 per imprevisti)

ART. 2 - L'incarico viene svolto sotto le direttive generali dell'Ente, nonché sotto la sorveglianza del Responsabile del Procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici).

ART. 3 - L'incarico di progetto si attuerà nelle seguenti fasi, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti del D,Lgs, 163/2006 e successive modificazioni:

A) PROGETTO ESECUTIVO

- 1) relazione generale con descrizione in dettaglio dei criteri utilizzati nelle scelte progettuali
- 2) relazioni specialistiche;
- 3) elaborati grafici (scale diverse secondo le esigenze):
 - corografia;
 - planimetrie;
 - profili longitudinali;
 - sezione tipo;
 - particolari costruttivi riferiti anche a punti singolari.
- 4) dichiarazione di conformità;
- 5) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- 6) piano di manutenzione;
- 7) piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 8) Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico;
- 9) Cronoprogramma;
- 10) Elenco Prezzi unitari;
- 11) capitolato speciale d'appalto, prestazionale o descrittivo;
- 12) liste delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione d'appalto;

C) DIREZIONE LAVORI

La Direzione dei Lavori, la contabilizzazione degli stessi, l'assistenza al collaudo e la liquidazione finale verrà svolta a norma dell'art. 1 del R.D. 8.2.1923, n. 422

Per la direzione misura, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo, ci si dovrà attenere alle disposizioni, per quanto valide, di cui al Regolamento, approvato con R.D. 25/05/1895, n. 350 e successivi aggiornamenti. Il Direttore dei lavori assumerà la speciale responsabilità e tutti gli obblighi stabiliti dal regolamento medesimo.

E) CONTABILITA'

La fase di contabilità, sia intermedia che finale, viene condotta attraverso la redazione della contabilità di legge affiancata da elaborati grafici attestanti la situazione puntuale per ogni struttura viaria oggetto dei lavori .

F) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Verrà redatto entro il termine previsto per legge con decorrenza dalla fine delle lavorazioni il certificato di regolare esecuzione dell'opera a firma della direzione lavori. Il progetto è redatto in modo da assicurare il coordinamento dell'esecuzione dei lavori tenendo conto del contesto in cui si inseriscono, con particolare attenzione, nel caso di interventi urbani, ai problemi dell'accessibilità e della manutenzione degli impianti e dei servizi a rete.

Il progettista dovrà inoltre prestare assistenza e collaborazione alla pratica relativa al bando di finanziamento regionale.

ART. 4 - La consegna degli elaborati deve avvenire **entro il 30 Aprile 2012** munito di tutti gli allegati necessari. I predetto termine, riferito alla consegna del progetto esecutivo, è da intendersi come perentorio ed improrogabili. La sua eventuale inosservanza comporterà l'applicazione di una penale giornaliera di € 100,00. Nei caso in cui il ritardo superi i dieci giorni, l'Amministrazione Comunale procederà alla declaratoria di decadenza del provvedimento di conferimento incarico, dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese. Gli elaborati saranno consegnati in **tre** copie di cui una riproducibile su carta o su supporto magnetico.

ART. 5 - Le competenze, comprensive delle spese, spettanti al professionista per l'espletamento dell'incarico sono stabilite nell'importo complessivo lordo di **€ 10.000,00**, comprensivo di Cassa Previdenza ed IVA.

ART. 6 - Il pagamento delle competenze di cui all'art. 6, avverrà dietro presentazione di regolare parcella, secondo le seguenti modalità:
50% del compenso entro 30 gg. dalla presentazione del progetto esecutivo;

50% all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione

ART. 7 – Il professionista incaricato si obbliga a rispettare la disciplina in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi degli articoli 3 e 6 della legge n. 136/2010.

ART. 8 - In caso di ritardi non giustificati nell'adempimento dell'incarico è facoltà dell'Amministrazione procedere ad una revoca dello stesso purché l'atto relativo venga adeguatamente motivato e notificato al professionista.

Nessuna pretesa potrà essere accampata dal professionista in caso di revoca per propria responsabilità se non il pagamento in proporzione, del lavoro svolto. Il lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca, consistente in elaborati, atti, verbali e quant'altro, dovrà essere consegnato all'Amministrazione Comunale. E', in ogni caso, diritto dell'Amministrazione Comunale l'utilizzazione piena ed esclusiva del progetto e degli elaborati.

ART. 9 - Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra Comune e Tecnico verrà devoluta alla giurisdizione ordinaria.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

IL PROGETTISTA

FINE ALLEGATO

=====

- **Visto** l'art. 5 del sopracitato contratto per l'incarico professionale di cui trattasi, che, così come concordato, prevede un compenso complessivo di **€ 10.000,00** comprensivo di Cassa previdenza ed IVA;

- **Considerato** che il prezzo di cui sopra è da ritenersi equo e congruo;

- **Ritenuto** pertanto di dover provvedere per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

DETERMINA

1) di approvare la convenzione d'incarico così come sopra integralmente riportata;

2) di affidare all'Arch. Marchesetti Paolo, con Studio in Madignano Via S.S. 415 Paullese n. 64, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, contabilità, D.L. e C.R.E. dei lavori di "rifacimento impianto termo-ventilazione, attraverso pompe di calore, per la palestra Scuola Secondaria di primo grado";

3) di dare atto che l'incarico dovrà essere espletato con le modalità ed in conformità alle indicazioni riportate sulla convenzione d'incarico, così come sopra integralmente riportato, che il professionista dovrà sottoscrivere;

4) di assumere con il predetto Arch. Marchesetti Paolo dello Studio Architetti Associati l'impegno di spesa per un importo complessivo di **€ 10.000,00** comprensivo di Cassa Previdenza ed IVA;

5) di imputare la somma di **€ 10.000,00** all'intervento 2.04.03.01 cap. 2631 RR. PP. del bilancio 2012;

6) di pubblicare, in applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 127°, della legge 662/1996, come modificata dall'articolo 3, comma 54°, della legge 24.12.2007 n. 244, sul sito web del Comune di Trescore Cremasco il presente provvedimento di incarico, riportante il soggetto percettore, la ragione dell'incarico e l'ammontare del compenso.

7) di comunicare all'organo di revisione dell'ente il presente atto di spesa, ai sensi dell'articolo 14 del regolamento per il conferimento degli incarichi di collaborazione autonoma.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

UFFICIO TECNICO

VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 24 Aprile 2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

Importo € 10.000,00 - Impegno n. 1498 / 2005

Trescore Cremasco, 24 Aprile 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 26 Aprile 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco, 26 Aprile 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida