COPIA

# Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

**AREA TECNICA**
**UFFICIO TECNICO**

**DETERMINAZIONE del 26.03.2012**
**N° Generale : 66**
**N° Settoriale : 21**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI TRESCORE CREMASCO (SOSTITUZIONE SERRAMENTI). APPROVAZIONE DEL C.R.E. (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE) E SVINCOLO GARANZIE**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 76 del 17 Marzo 2012 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 18.4.2011 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2011;

**- Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 17 Febbraio 2009, con la quale l'Amministrazione Comunale, al fine di poter accedere al finanziamento previsto dal bando INAIL 2008-2009 per interventi di adeguamento sicurezza per gli edifici scolastici (con scadenza il 20 Marzo 2009), ha espresso la volontà di realizzare un intervento di adeguamento sicurezza (costituito da scuola primaria e scuola secondaria di prima grado), intervento ancora in stato embrionale di "idea progettuale", da esplicitare in formali progetti ai sensi del D.Lgs. 163/06;

**- Richiamate** le proprie Determinazioni n. 59 e 60 del 26.2.2009 con le quali era stato affidato all'Arch. Marchesetti Paolo di Madignano, l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di "adeguamento sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche" dell'istituto comprensivo di Trescore Cremasco (costituito dalla scuola primaria di Via Marconi 5 e dalla scuola secondaria di primo grado di Via Verdi 2);

**- Viste** le deliberazioni della Giunta Comunale n. 16 e 17 del 11.3.2009 con le quali sono stati approvati i progetti preliminari dei lavori suddetti;

**- Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 16.3.2009 con la quale sono stati approvati i progetti definitivi dei lavori di cui trattasi;

**- Dato Atto** che in riferimento alla richiesta di contributo di cui trattasi, L'INAIL con nota del 13.11.2010 ha comunicato l'assegnazione del finanziamento relativamente al solo progetto riguardante l'intervento sula porzione dell'istituto comprensivo di Via Marconi 5;

**- Richiamata** la propria Determinazione n. 100 del 30.12.2010 con la quale è stato affidato allo Studio Architetti Associati dell'Arch. Marchesetti Paolo e Arch. Assandri Aldo con sede in Madignano, l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di "adeguamento sicurezza dell'istituto comprensivo di Trescore Cremasco (relativamente all'intervento da effettuarsi presso la porzione di Via Marconi 5)";

**- Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 16.3.2011 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sicurezza dell'Istituto Comprensivo di Trescore Cremasco (sostituzione serramenti), il quale prevede una spesa complessiva di € 98.000,00 come meglio specificato nel seguente quadro economico:

| | | |
|---|---|---|
| a) Opere a base d'appalto | | |
| - Importo opere | € 74.865,00 | |
| - Oneri della sicurezza | € 1.635,00 | |
| totale opere a base d'appalto = | € 76.500,00 | € 76.500,00 |
| b) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| - Iva su opere (10%) | € 7.650,00 | |
| - spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%) | € 9.000,00 | |
| - incentivo progettazione - 2 % su opere | € 1.497,30 | |
| - imprevisti | € 3.352,70 | |
| Totale somme a disposizione = | € 21.500,00 | € 21.500,00 |
| **TOTALE FINANZIAMENTO =** | | **€ 98.000,00** |

**- Richiamata** la Determinazione Area Tecnica n. 21 del 27.4.2011 con la quale i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa SANDRINI S.p.A. di Casalromano (MN), per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 65.933,86 (€ 58.304,87 per lavori + € 1.635,00 per oneri sicurezza = € 59.939,87 +IVA 10%) mediante ribasso del 22,12 % sul prezzo a base d'asta di € 74.865,00 per cui il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

| | | |
|---|---|---|
| a) Opere come da aggiudicazione | | |
| - Importo opere | € 58.304,87 | |
| - Oneri della sicurezza | € 1.635,00 | |
| totale opere a base d'appalto = | € 59.939,87 | € 59.939,87 |
| b) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| - Iva su opere (10%) | € 5.993,99 | |
| - spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%) | € 9.000,00 | |
| - incentivo progettazione - 2 % su opere | € 1.497,30 | |
| - imprevisti | € 3.352,70 | |
| - ribasso d'asta (€ 16.560,13 + IVA 10%) | € 18.216,14 | |
| totale somme a disposizione = | € 38.060,13 | € 38.060,13 |
| **TOTALE DA FINANZIARE =** | | **€ 98.000,00** |

**- Visto** il contratto d'appalto stipulato in data 10 Maggio 2011 con il n. 359 di repertorio, registrato presso l'Ufficio del Registro di Crema il 25.5.2011 al n. 126 serie 1, di importo complessivo pari a **€ 65.933,96** (€ 74.865,00 detratto il ribasso d'asta del 22,12% di l'importo pari ad € 16.560,13 = € 58.304,87 per lavori + € 1.635,00 per oneri sicurezza = € 59.939.87 + € 5.993,99 per IVA al 10%);

- **Vista** la relazione di perizia lavori di cui trattasi (variante migliorativa e risolutiva di aspetti di dettaglio), redatta dal Direttore dei Lavori e concordata con il sottoscritto R.U.P., presentata il 26.9.2011 prot.5669, dalla quale si evince è stato necessario eseguire opere migliorative comportanti un aumento di spesa inferiore al 5% dell'importo di contratto, e rientranti quindi nelle variazioni discrezionali della D.L. ai sensi art. 132, comma 3 del codice dei contratti, variazione che ha comportato un aumento della spesa di **€ 1.400,00** al netto del ribasso d'asta, importo che ha trovato adeguata copertura finanziaria nell'importo complessivo dell'opera, come meglio evidenziato dal quadro economico comparativo di seguito indicato:

| | | |
|---|---|---|
| a) Opere come da aggiudicazione | | |
| - Importo opere | € 58.304,87 | |
| - Oneri della sicurezza | € 1.635,00 | |
| - perizia | € 1.400,00 | |
| | ========== | |
| totale opere a base d'appalto = | € 61.339,87 | € 61.339,87 |
| b) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| - Iva su opere (10%) | € 6.133,99 | |
| - spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%) | € 9.000,00 | |
| - incentivo progettazione - 2 % su opere | € 1.497,30 | |
| - imprevisti | € 1.812,70 | |
| - ribasso d'asta (€ 16.560,13 + IVA 10%) | € 18.216,14 | |
| | ========== | |
| totale somme a disposizione = | € 36.660,13 | € 36.660,13 |
| | | ========= |
| **TOTALE DA FINANZIARE =** | | **€ 98.000,00** |

- **Richiamata** la propria Determinazione n. 4/2012 del 14.2.2010 (reg. generale n. 31/2012) con la quale era stato approvato il primo S.A.L., corrispondente al finale, dell'opera pubblica di cui trattasi, dell'importo di € 61.339,77 (€ 58.304,77 per lavori, già decurtati del ribasso contrattuale del 22,12%, sommato l'importo di perizia di € 1.400,00 = € 59.704,77 e sommata la quota per oneri sicurezza di € 1.635,00), e liquidata alla ditta esecutrice dei lavori la somma di € 61.033,07 + IVA 10% (€ 61.339,99 per lavori e somministrazioni detratta la ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari ad € 306,70);

**- Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione e la contabilità finale dei lavori in oggetto, presentati dal Direttore dei Lavori Arch. Marchesetti Paolo con studio di Madignano, in data 9.3.2012 prot. 1309, dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite in conformità al contratto, agli atti progettuali e alle disposizioni del capitolato, per l'importo complessivo di € 61.339,87;

- **Dato Atto** che la Ditta appaltatrice ha regolarmente sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione tutti gli atti relativi alla contabilità finale dei lavori;

- **Accertato**, mediante acquisizione del D.U.R.C., la regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa dell'Impresa aggiudicataria dei lavori;

- **Visto** il D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), in particolare l'art. 142, nonché il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione codice contratti), in particolare gli articoli 235 e 237;

- **Ritenuto** pertanto di dover provvedere per l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto, nonché di autorizzare lo svincolo delle garanzie prestate per lo svolgimento dei lavori

**DETERMINA**

**1) di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione dei "lavori di adeguamento di sicurezza dell'istituto comprensivo di Trescore Cremasco (sostituzione serramenti)" presentato in data 9.3.2012 prot. 1309 dal Direttore di Lavori Arch. Marchesetti Paolo con Studio a Madignano, dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite in conformità al contratto, agli atti progettuali e alle disposizioni del capitolato, per l'importo complessivo di 61.339,77

**2) di liquidare** all'Impresa appaltatrice "Sandrini S.p.A." di Casalromano la somma di a **€ 306,70 + IVA 10%** a saldo di quanto dovuto (€ 61.339,77 per lavori e somministrazioni detratto l'ammontare dei certificati precedenti, pari ad € 61.033,07);

**3) di imputare** la somma di **€ 337,37** (€ 306,70 + IVA 10%) all'intervento 2.04.02.01 cap. 2118 RR. PP. Bilancio 2012

**4) di Autorizzare** lo svincolo della polizza fideiussoria n. 1921091 rilasciata in data 2.5.2011 dalla CAFACE Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Brescia/022 per l'importo di € 7.264,72 a garanzia degli obblighi contrattuali assunti

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

---

UFFICIO TECNICO

**VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA**

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 26 Marzo 2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida

---

# Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

Importo € 337,37 - Impegno n. 323/2001

Trescore Cremasco, 26 Marzo 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 27 Marzo 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco, 27 Marzo 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida