



COPIA

COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 17

Adunanza del 21.03.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE SOTTOPASSO PEDONALE IN VIALE RISORGIMENTO - S.P. 35 (ATTRAVERSAMENTO PER IL CIMITERO).

L'anno **duemiladodici** addì **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **17,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 OGLIARI GIANCARLO	Presente
2 OGLIARI OSVALDO	Presente
3 MAZZINI GIANMARIO	Presente
4 VENTURA PIETRO	Presente
5 BOFFELLI MANUELA	Assente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il **Prof. Giancarlo Ogliari** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA SUPPLETIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE SOTTOPASSO PEDONALE IN VIALE RISORGIMENTO - S.P. 35 (ATTRAVERSAMENTO PER IL CIMITERO).

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Determinazione Area Tecnica n. 30 del 23.4.2009 (N. 101 del reg. generale) con la quale era stato conferito, mediante procedura in economia con cottimo fiduciario, all'Ing. Nichetti Adriano di Crema, l'incarico professionale per la progettazione, collaudo tecnico amministrativi e coordinamento dei professionisti, dei lavori di realizzazione sottopasso pedonale in Viale Risorgimento;

VISTA, inoltre, la Determinazione Area Tecnica n. 31 del 23.4.2009 (N. 102 del reg. generale) con la quale era stato conferito, mediante procedura in economia con cottimo fiduciario, all'Ing. Arnetti Gianpaolo di Orzinuovi, l'incarico professionale per la progetto strutturale, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità lavori, relativamente alla realizzazione del sottopasso pedonale in Viale Risorgimento;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 15.12.2007 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori ora indicati;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 2.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, previsti nel programma triennale opere pubbliche 2010-2013, comportanti una spesa complessiva di € 380.000,00;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 2.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del sottopasso pedonale in Viale Risorgimento - S.P. 35 (incrocio per il cimitero);

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 5.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, il quale prevede una spesa complessiva di € 380.000,00 (di cui € 290.000,00 per opere a base d'appalto ed 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione) come meglio specificato nel seguente quadro economico

Quadro economico:

a) Opere a base d'appalto		
- Importo opere	€ 277.825,00	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 290.000,00	€290.000,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Iva su opere (10%)	€ 29.000,00	
- Spese tecniche: progetto, D.L., contabilità, C.R.E., 494/96 (iIVA e inarcassa compresa)	€ 44.798,40	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 60000	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 5.045,10	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.000,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 90.000,00	€ 90.000,00
		=====
TOTALE DA FINANZIARE =		€ 380.000,00

VISTA la Determinazione Area Tecnica n. 75 del 18.10.2010, con cui i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa P.G.S. ASFALTI S.p.A. di Torbole Casaglia (BS), per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 261.362,43 (€ 225.427,20 pr lavori + oneri sicurezza pari ad € 12.175,00 = € 237.602,20 + IVA 10%) mediante ribasso del 18,86% sul prezzo a base d'asta di € 277.825,00 come risultante dal seguente quadro economico:

a) Opere da realizzare

- Importo lavori	€ 225.427,20	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale =	€ 237.602,20	€ 237602,20

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 23.760,22	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 44.798,40	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 60000	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 5.045,10	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.00000	
- ribasso d'asta a disposizione	€ 28.818,79	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 113.579,00	€ 113.579,00

=====

TOTALE DA FINANZIARE = € 351.181,20

VISTO il contratto d'appalto, stipulato in data 22 Dicembre 2010 con il n. 356 di repertorio, registrato presso l'Ufficio del Registro di Crema il 3.1.2011 al n. 4, di importo complessivo pari a **€ 261.362,42** (€ 225.427,20 + € 12.175,00 per oneri sicurezza = € 237.602,20 + € 23.760,22 per IVA al 10%);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 28.10.2011 relativa all'approvazione di una perizia suppletiva di variante dei lavori in oggetto, predisposta dal Direttore dei lavori, Ing. Nichetti Adriano di Crema, comportate una maggior spesa complessiva di € 27.744,67 IVA compresa, per cui il nuovo quadro economico è il seguente:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 225.427,20	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale =	€ 237.602,20	€ 237602,20

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 23.760,22	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 46.800,00	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 60000	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 30.78696	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.00000	
- ribasso d'asta a disposizione	€ 1.047,12	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 113.577,80	€ 113.577,80

=====

TOTALE DA FINANZIARE = € 351.180,00

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 50/2011 del 25.11.2011 (reg. generale n. 199/2011) con la quale era stato approvato il primo S.A.L. dell'opera pubblica di cui trattasi, dell'importo di € 102.219,11 (€ 119.523,41 per lavori, detratto il ribasso contrattuale del 18,86 % pari ad € 22.542,12 e sommata la quota per oneri sicurezza di € 5.237,82), e liquidata alla ditta esecutrice dei lavori la somma di **€ 101.708,01 + IVA 10%** (€ 102.219,11 per lavori e somministrazioni detratta la ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari ad € 511,10);

RILEVATO che, durante il corso dei lavori, si è reso necessario prevedere la realizzazione di opere di completamento al sottopasso per la definizione dei lavori di dettaglio, opere non previste e imprevedibili al momento della stipula del contratto e precisamente per:

- a) aumento di ml 2,00 della fognatura in cls con diametro mm 1000 e della fognatura in cls con diametro mm 400;
- b) fornitura e posa in opera di dissuasore semiautomatico a gas da posizionarsi all'inizio delle rampe
- c) impermeabilizzazione con guaina bitumata di parte degli scatolari
- d) fornitura e posa in opera di corrimano in acciaio zincato

VISTA la perizia suppletiva di variante predisposta dal Direttore dei lavori, Ing. Nichetti Adriano di Crema, dalla quale si evince la necessità di una ridefinizione del quadro economico dell'opera per finanziare i maggiori lavori, perizia che risulta composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica di perizia con quadro economico comparativo
- 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 3) Relazione di accompagnamento al verbale di concordamento nuovi prezzi
- 4) Atto di sottomissione
- 4) Computo metrico di perizia
- 5) Prospetto di confronto

DATO ATTO che, come risultante dai documenti di cui sopra, tale perizia comporta una maggiore spesa di **€ 11.806,41 + IVA**, somma che solo in parte trova adeguata copertura finanziaria nell'importo complessivo dell'opera, con necessità quindi di dovere recepire ulteriori risorse economiche, e precisamente l'importo di **€ 6.478,54** come meglio evidenziato dal quadro economico comparativo di seguito indicato:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 237.233,62	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale =	€ 249.408,62	€ 249.408,62

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 24.940,86	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 46.800,00	
- quota incentivo progettazione € 4.744,67 x 60%	€ 2.846,80	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 575,09	
- spostamento sottoservizi e impianti (Padania + Enel)	€ 27.300,00	
- imprevisti e difficoltà operative (telecom, etc.)	€ 5.787,16	
- ribasso d'asta a disposizione	€ 0	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 108.249,91	€ 108.249,91

=====

Totale = € 357.658,53 -
Importo finanziato = € 351.180,00
Importo da finanziare = € 6.478,54

RITENUTE congrue e giustificate le motivazioni in ordine alla necessità di adottare la perizia suppletiva, predisposta dal direttore dei lavori, dando atto che sussistono i presupposti per affidare le opere suppletive alla medesima Ditta che sta eseguendo i lavori;

VISTO il D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), nonché il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 e s.m.i. in particolare l'art. 161;

RITENUTO pertanto in conclusione di potere provvedere per l'approvazione della perizia suppletiva di cui trattasi

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. **Di approvare** per le motivazioni esposte in premessa, la seconda perizia suppletiva relativa all'appalto dei lavori di "realizzazione sottopasso pedonale in Viale Risorgimento (S.P. 35)", come predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Nichetti Adriano di Crema, acquisita agli atti contestualmente al verbale di concordamento nuovi prezzi e agli documenti contabili;
2. **Di autorizzare** i conseguenti adempimenti esecutivi, in particolare l'affidamento dei nuovi lavori alla Ditta affidataria dell'appalto in oggetto;
3. **Di dare atto** che la perizia comporta la necessità di modificare l'impegno di spesa originario, per un importo complessivo di € 6.478,54;
4. **Di provvedere** alla copertura della spesa complessiva derivante dalla perizia pari ad € 6.478,54 mediante imputazione all'intervento 2.08.01.01 cap. 3606 del bilancio 2012

Con separata votazione, stante l'urgenza, ad unanimità di voti, ai sensi dell'articolo 134, comma 4°, del D.Lgs 267/2000,

DELIBERA

5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Prof. Giancarlo Ogliari

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 22.03.2012 al 05.04.2012**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 22.03.2012

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 22.03.2012

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio