



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

AREA TECNICA UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE del 14.02.2012

N° Generale : 31

N° Settoriale : 4

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI TRESORE CREMASCO (SOSTITUZIONE SERRAMENTI). APPROVAZIONE DEL 1° S.A.L. (STATO AVANZAMENTO LAVORI), CORRISPONDENTE AL FINALE E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 69 del 24 Novembre 2010 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 18.4.2011 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2011;
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 17 Febbraio 2009, con la quale l'Amministrazione Comunale, al fine di poter accedere al finanziamento previsto dal bando INAIL 2008-2009 per interventi di adeguamento sicurezza per gli edifici scolastici (con scadenza il 20 Marzo 2009), ha espresso la volontà di realizzare un intervento di adeguamento sicurezza (costituito da scuola primaria e scuola secondaria di prima grado), intervento ancora in stato embrionale di "idea progettuale", da esplicitare in formali progetti ai sensi del D.Lgs. 163/06;
- **Richiamate** le proprie Determinazioni n. 59 e 60 del 26.2.2009 con le quali era stato affidato all'Arch. Marchesetti Paolo di Madignano, l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di "adeguamento sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche" dell'istituto comprensivo di Trescore Cremasco (costituito dalla scuola primaria di Via Marconi 5 e dalla scuola secondaria di primo grado di Via Verdi 2);
- **Viste** le deliberazioni della Giunta Comunale n. 16 e 17 del 11.3.2009 con le quali sono stati approvati i progetti preliminari dei lavori suddetti;
- **Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 16.3.2009 con la quale sono stati approvati i progetti definitivi dei lavori di cui trattasi;

- **Dato Atto** che in riferimento alla richiesta di contributo di cui trattasi, L'INAIL con nota del 13.11.2010 ha comunicato l'assegnazione del finanziamento relativamente al solo progetto riguardante l'intervento sulla porzione dell'istituto comprensivo di Via Marconi 5;

- **Richiamata** la propria Determinazione n. 100 del 30.12.2010 con la quale è stato affidato allo Studio Architetti Associati dell'Arch. Marchesetti Paolo e Arch. Assandri Aldo con sede in Madignano, l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di "adeguamento sicurezza dell'istituto comprensivo di Trescore Cremasco (relativamente all'intervento da effettuarsi presso la porzione di Via Marconi 5)";

- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 16.3.2011 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sicurezza dell'Istituto Comprensivo di Trescore Cremasco (sostituzione serramenti), il quale prevede una spesa complessiva di € 98.000,00 come meglio specificato nel seguente quadro economico:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 74.865,00	
- Oneri della sicurezza	€ 1.635,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 76.500,00	€ 76.500,00

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 7.650,00	
- spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%)	€ 9.000,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 1.497,30	
- imprevisti	€ 3.352,70	
	=====	
Totale somme a disposizione =	€ 21.500,00	€ 21.500,00
		=====
TOTALE FINANZIAMENTO =		€ 98.000,00

- **Richiamata** la Determinazione Area Tecnica n. 21 del 27.4.2011 con la quale i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa SANDRINI S.p.A. di Casalromano (MN), per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 65.933,86 (€ 58.304,87 per lavori + € 1.635,00 per oneri sicurezza = € 59.939,87 + IVA 10%) mediante ribasso del 22,12 % sul prezzo a base d'asta di € 74.865,00 per cui il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

a) Opere come da aggiudicazione

- Importo opere	€ 58.304,87	
- Oneri della sicurezza	€ 1.635,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 59.939,87	€ 59.939,87

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 5.993,99	
- spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%)	€ 9.000,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 1.497,30	
- imprevisti	€ 3.352,70	
- ribasso d'asta (€ 16.560,13 + IVA 10%)	€ 18.216,14	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 38.060,13	€ 38.060,13
		=====
TOTALE DA FINANZIARE =		€ 98.000,00

- **Visto** il contratto d'appalto stipulato in data 10 Maggio 2011 con il n. 359 di repertorio, registrato presso l'Ufficio del Registro di Crema il 25.5.2011 al n. 126 serie 1, di importo complessivo pari a **€ 65.933,96** (€ 74.865,00 detratto il ribasso d'asta del 22,12% di l'importo pari ad € 16.560,13 = € 58.304,87 per lavori + € 1.635,00 per oneri sicurezza = € 59.939,87 + € 5.993,99 per IVA al 10%);

- **Vista** la relazione di perizia lavori di cui trattasi (variante migliorativa e risolutiva di aspetti di dettaglio), redatta dal Direttore dei Lavori e concordata con il sottoscritto R.U.P., presentata il 26.9.2011 prot.5669, dalla quale si evince è stato necessario eseguire opere migliorative comportanti un aumento di spesa inferiore al 5% dell'importo di contratto, e rientranti quindi nelle variazioni discrezionali della D.L. ai sensi art. 132, comma 3 del codice dei contratti, variazione che ha comportato un aumento della spesa di **€ 1.400,00** al netto del ribasso d'asta, importo che ha trovato adeguata copertura finanziaria nell'importo complessivo dell'opera, come meglio evidenziato dal quadro economico comparativo di seguito indicato:

a) Opere come da aggiudicazione

- Importo opere	€	58.304,87	
- Oneri della sicurezza	€	1.635,00	
- perizia	€	1.400,00	
		=====	
totale opere a base d'appalto =	€	61.339,87	€ 61.339,87

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€	6.133,99	
- spese tecniche (compreso CNPAIA e IVA 20%)	€	9.000,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€	1.497,30	
- imprevisti	€	1.812,70	
- ribasso d'asta (€ 16.560,13 + IVA 10%)	€	18.216,14	
		=====	
totale somme a disposizione =	€	36.660,13	€ 36.660,13
			=====
TOTALE DA FINANZIARE = € 98.000,00			

- **Visti** il registro di contabilità, il libretto delle misure e tutti gli atti relativi al primo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto, presentati dal Direttore di Lavori Arch. Marchesetti Paolo in data 26.9.2011 prot. 5669, da cui emerge che l'importo del 1° S.A.L. ammonta a **€ 61.339,77** (€ 58.304,77 per lavori, già decurtati del ribasso contrattuale del 22,12%, sommata l'importo della perizia di € 1.400,00 = € 59.704,77 e sommata la quota per oneri sicurezza di € 1.635,00);

- **Visto** il Certificato di pagamento n. 1 emesso dal sottoscritto Responsabile del Procedimento di importo pari a **€ 61.033,07 + IVA 10%** (€ 61.339,77 per lavori e somministrazioni detratta la ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari ad € 306,70);

- **Dato Atto** che la Ditta appaltatrice ha regolarmente sottoscritto tutti gli atti relativi al primo stato di avanzamento lavori, corrispondente al finale;

- **Visto** il D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), nonché il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione codice contratti);

- **Ritenuto** pertanto di dover provvedere per l'approvazione del 1° S.A.L. dei lavori in oggetto, nonché di dover provvedere per la liquidazione del certificato di pagamento n. 1

DETERMINA

1) di approvare relazione di perizia e gli atti tecnico-contabili relativi al 1° S.A.L. (stato avanzamento lavori), corrispondente al finale dei lavori di "adeguamento sicurezza dell'Istituto Comprensivo di Trescore Cremasco (sostituzione serramenti)" presentati dal Direttore di Lavori Arch. Marchesetti Paolo di Madignano in data 26.9.2011 prot. 5469, da cui emerge che l'importo del 1° S.A.L. ammonta a **€ 61.339,77** (€ 58.304,77 per lavori,

già decurtati del ribasso contrattuale del 22,12%, sommata l'importo della perizia di € 1.400,00 = € 59.704,77 e sommata la quota per oneri sicurezza di € 1.635,00);

2) di liquidare all'Impresa appaltatrice SANDRINI S.p.A. di Casaromano (MN) la somma di **€ 61.033,07 + IVA 10%** (€ 61.339,77 per lavori e somministrazioni detratta la ritenuta dello 0,5 % per infortuni pari ad € 306,70), così come risultante dal Certificato di pagamento n. 1;

3) di imputare la somma di **€ 67.136,38** (€ 61.033,07 + IVA 10%) all'intervento 2.04.02.01 cap. 2118 RR. PP. Bilancio 2012

4) di dare atto, che prima di provvedere al pagamento effettivo di cui S.A.L. in oggetto dovrà essere acquisito il D.U.R.C., ciò al fine di accertare la regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa dell'Impresa aggiudicataria dei lavori.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

UFFICIO TECNICO

VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 14.2.2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

Importo € 67.136,38 - Impegno n. 323/2011

Trescore Cremasco, 14 Febbraio 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 15 Febbraio 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco 15 Febbraio 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida