



COPIA

# COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 79

Adunanza del 28.10.2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE SOTTOPASSO PEDONALE IN VIALE RISORGIMENTO.**

L'anno **duemilaundici** addì **ventotto** del mese di **ottobre** alle ore **12,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1	OGLIARI GIANCARLO	Presente
2	OGLIARI OSVALDO	Presente
3	MAZZINI GIANMARIO	Presente
4	VENTURA PIETRO	Presente
5	BOFFELLI MANUELA	Assente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il **Prof. Giancarlo Ogliari** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

**APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE SOTTOPASSO PEDONALE IN VIALE RISORGIMENTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la Determinazione del Responsabile dell' Area Tecnica n. 30 del 23.4.2009 (N. 101 del reg. generale) con la quale è stato conferito, mediante procedura in economia con cottimo fiduciario, all'Ing. Nichetti Adriano di Crema, l'incarico professionale per la progettazione, collaudo tecnico amministrativi e coordinamento dei professionisti, dei lavori di realizzazione sottopasso pedonale in Viale Risorgimento;

VISTA, inoltre, la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 31 del 23.4.2009 (N. 102 del reg. generale) con la quale era stato conferito, mediante procedura in economia con cottimo fiduciario, all'Ing. Arnetti Gianpaolo di Orzinuovi, l'incarico professionale per la progetto strutturale, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità lavori, relativamente alla realizzazione del sottopasso pedonale in Viale Risorgimento;

RCHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 15.12.2007 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori ora indicati;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 2.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, previsti nel programma triennale opere pubbliche 2010-2013, comportanti una spesa complessiva di € 380.000,00;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 2.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del sottopasso pedonale in Viale Risorgimento - S.P. 35 (incrocio per il cimitero);

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 5.8.2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, il quale prevede una spesa complessiva di € 380.000,00 (di cui € 290.000,00 per opere a base d'appalto ed 90.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione) come meglio specificato nel seguente quadro economico

Quadro economico:

a) Opere a base d'appalto		
- Importo opere	€ 277.825,00	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 290.000,00	€290.000,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Iva su opere (10%)	€ 29.000,00	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (iIVA e inarcassa compresa)	€ 44.798,40	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 600,00	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 5.045,10	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.000,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 90.000,00	€ 90.000,00
		=====
<b>TOTALE DA FINANZIARE =</b>		<b>€ 380.000,00</b>

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 75 del 18.10.2010, con cui i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati all'Impresa P.G.S. ASFALTI S.p.A. di Torbole Casaglia (BS), per un prezzo di aggiudicazione pari ad € 261.362,43 (€ 225.427,20 per lavori + oneri

sicurezza pari ad € 12.175,00 = € 237.602,20 + IVA(10%) mediante ribasso del 18,86% sul prezzo a base d'asta di € 277.825,00

VISTO il contratto d'appalto stipulato in data 22 Dicembre 2010 con il n. 356 di repertorio, registrato presso l'Ufficio del Registro di Crema il 3.1.2011 al n. 4, di importo complessivo pari a € **261.362,42** (€ 225.427,20 + € 12.175,00 per oneri sicurezza = € 237.602,20 + € 23.760,22 per IVA al 10%);

DATO ATTO che tra le somme a disposizione si ha una somma residua disponibile di € **28.818,79** IVA compresa, risultante dalla differenza tra l'importo di € 351.181,21 (€ 190.000,00 mediante mutuo + € 161.181,22 quale contributo regionale) e l'importo di € 322.362,42 somma risultante dal quadro economico a seguito dell'aggiudicazione lavori (ribasso d'asta escluso), per cui il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 225.427,20	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	

=====

totale opere a base d'appalto =	€ 237.602,20	€ 37.602,20
---------------------------------	--------------	-------------

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 23.760,22	
- Spese tecniche: progetto, D.L., contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 44.798,40	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 60000	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 5.045,10	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.000,00	
- ribasso d'asta a disposizione	€ 28.818,79	

=====

totale somme a disposizione =	€ 113.579,00	€ 113.579,00
-------------------------------	--------------	--------------

=====

**TOTALE DA FINANZIARE = € 351.181,20**

RILEVATO che, durante il corso dei lavori, si è verificata la necessità di programmare e realizzare opere non previste per rispondere a circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto (e precisamente: modifica, su richiesta dalla Provincia, alla deviazione stradale per il cantiere per la formazione di una pista provvisoria, inoltre esecuzione di una riqualificazione delle reti dei sottoservizi, nonché variante relativa alla deviazione della fognatura comunale esistente, ed infine, su proposta dell'impresa, realizzazione degli scatolari con giunto impermeabile saldato), opere che comportano una maggior spesa complessiva di € **27.744,67**,

VISTA la perizia suppletiva di variante predisposta dal Direttore dei lavori, Ing. Nichetti Adriano di Crema, dalla quale si evince la necessità di una ridefinizione del quadro economico dell'opera per finanziare i maggiori lavori, perizia che risulta composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica di perizia con quadro economico comparativo
- 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 3) Relazione di accompagnamento al verbale di concordamento nuovi prezzi
- 4) Atto di sottomissione
- 4) Computo metrico di perizia
- 5) Prospetto di confronto
- 6) Elaborati grafici di variante (tav. 3 planimetria generale; - tav. 4 sezione longitudinale; tav. 5 sezioni trasversali; Tav. 6 progetto deviazione fognature; tav. 12 spostamento sottoservizi)

DATO ATTO che, come risultante dai documenti di cui sopra, tale perizia comporta una maggiore spesa di € **27.744,67** IVA compresa, somma che trova adeguata copertura finanziaria nell'importo

complessivo dell'opera, senza necessità quindi di dovere recepire ulteriori risorse economiche, come meglio evidenziato dal quadro economico comparativo di seguito indicato:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 225.427,20	
- Oneri della sicurezza	€ 12.175,00	
	=====	
totale =	€ 237.602,20	€ 237.602,20

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 23.760,22	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96 (IVA e inarcassa compresa)	€ 46.800,00	
- incentivo progettazione 2% opere	€ 5.556,50	
- allacci ai pubblici servizi : ENEL	€ 60000	
- spostamento sottoservizi e impianti	€ 30.78696	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 5.00000	
- ribasso d'asta a disposizione	€ 1.074,12	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 113.577,80	€ 113.577,80

**TOTALE DA FINANZIARE = € 351.180,00**

DATO ATTO che, essendo l'importo della perizia finanziabile con quanto già previsto nel quadro economico, l'autorizzazione alla spesa è direttamente concessa dal Responsabile del procedimento, così come previsto dal comma 9 dell'art. 134 del D.P.R. 554/99;

RITENUTE congrue e giustificate le motivazioni in ordine alla necessità di adottare la perizia suppletiva di variante, predisposta dal direttore dei lavori, dando atto che sussistono i presupposti per affidare le opere suppletive alla medesima Ditta che sta eseguendo i lavori;

VISTO il D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture), nonché il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 e s.m.i. in particolare l'art. 161;

RITENUTO, pertanto, in conclusione di potere provvedere per l'approvazione della perizia suppletiva di variante di cui trattasi;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese,

#### D E L I B E R A

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la perizia suppletiva di variante relativa all'appalto dei lavori di "*Realizzazione sottopasso pedonale in Viale Risorgimento (S.P. 35)*", come predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Nichetti Adriano di Crema, acquisita agli atti contestualmente al verbale di concordamento nuovi prezzi.
2. Di autorizzare i conseguenti adempimenti esecutivi, in particolare l'affidamento dei nuovi lavori alla Ditta affidataria dell'appalto in oggetto.
3. Di dare atto che la perizia di cui trattasi non comporta modificazioni dell'impegno di spesa originario con il quale, in sede di approvazione del progetto esecutivo, è stata finanziata l'opera pubblica in oggetto.
4. Di provvedere alla copertura della spesa complessiva derivante dalla perizia pari ad **€ 27.744,67**, mediante imputazione all'intervento 2.08.01.01 capitolo 3635 RRPP Bilancio 2011.

Successivamente, con separata votazione unanime,

#### D E L I B E R A

5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
F.to Prof. Giancarlo Ogliari

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 07.11.2011 al 21.11.2011**

F.to **Il Messo Comunale**

**Addì, 07.11.2011**

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**PARERI DI COMPETENZA**  
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Loredana Fuschi

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 07.11.2011

**Il Segretario Comunale**  
Dr. Massimiliano Alesio