



COPIA

COMUNE DI TRESORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 6

Adunanza del 30.01.2014

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN DEROGA

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **gennaio** alle ore **22,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 CARPANI CARLANTONIO	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO IN DEROGA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 13.11.2006 è stato approvato il Regolamento per la gestione del centro sociale comunale, che disciplina la procedura e i criteri di assegnazione degli alloggi;
- l'art. 15 del predetto Regolamento prevede: *“Per tutto quanto non previsto dal presente Regolamento si rinvia alle norme vigenti in materia di Edilizia Residenziale Pubblica ed al Codice Civile “*

RILEVATO, che, non essendo stata prevista, nel regolamento comunale, la fattispecie dell'assegnazione in deroga, si rinvia a quanto previsto dalla vigente disciplina regionale e, precisamente, all'articolo 14 del Regolamento Regionale 10.2.2004 n. 1 *“ Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. m) L.R. n. 1 del 2000).”*

EVIDENZIATO che il citato articolo 14, prevede che il Comune, in deroga alla posizione in graduatoria ovvero in caso di mancata presentazione della domanda ai fini dell'ultima graduatoria pubblicata, possa disporre con specifico atto, in via d'urgenza, l'assegnazione di un alloggio ai nuclei familiari che:

- a) debbano forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano a seguito di provvedimento esecutivo e non sia possibile sopperire alla sistemazione abitativa del nucleo familiare secondo i tempi previsti per la graduatoria salvo che per sfratto per morosità di alloggi ERP e/o di occupazione abusiva;
- b) siano assoggettati a procedure esecutive di sfratto e si trovino nelle condizioni previste dall'articolo 80, comma 20, della legge 23 dicembre 2000, n. 388 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato legge finanziaria 2001);
- c) abbiano rilasciato o debbano rilasciare l'alloggio a seguito di calamità naturali quali alluvioni, terremoti, frane ovvero eventi impreveduti quali esplosioni, incendi, crolli o altro ad essi riconducibili;
- d) necessitino di urgente sistemazione abitativa, anche a seguito di gravi eventi lesivi dell'integrità psico-fisica e personale, con particolare riguardo alle donne e ai minori ⁽⁴³⁾;
- e) siano privi di alloggio o si trovino in alloggio antighienico ovvero in alloggio improprio, benché collocati in graduatoria, e per i quali non sia stato possibile provvedere alla sistemazione abitativa del nucleo familiare, con l'ordinaria procedura della graduatoria, entro i tre mesi successivi dalla data di pubblicazione della graduatoria stessa.

PRESA VISIONE della Relazione, presentata dall'Assistente sociale, in data 29.01.2014, che attesta la sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 14 del Regolamento Regionale 10.2.2004 n. 1 in relazione al nucleo familiare ivi generalizzato.

RITENUTO di procedere all'assegnazione in deroga.

VISTO il D. Lgs. 267/2000.

VISTO il Regolamento Regionale n. 1/2004.

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000.

CON VOTI favorevoli unanimi espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

1. Di assegnare, per le ragioni illustrate in premessa, al nucleo familiare di cui alla relazione dell'assistente sociale del 29.01.2014, un alloggio, sito presso il Centro Sociale, a decorrere dal 1.03.2014.
2. Di conferire mandato all'Assistente sociale di procedere al compimento di tutti gli atti, necessari per la concreta esecuzione della presente deliberazione, compresa la stipula del contratto di locazione, con applicazione del previsto canone.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Barbatì Angelo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 26.02.2014 al 12.03.2014**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 26.02.2014

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in
ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr. Massimiliano Alesio

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla
regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 26.02.2014

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio