



COPIA

# COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. **55**

Adunanza del **22.10.2013**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE 'A.T.R. 1 - VIA MANZONI' APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 13/8.4.13 - PROROGA TERMINI PER STIPULA CONVENZIONE.**

L'anno duemilatredici addì ventidue del mese di ottobre alle ore 21,00 nella residenza municipale, per riunione di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 BARBATI FILIPPO	Presente
3 BIANCHESSI BARBIERI DANIELE	Presente
4 ROSSI MARCO	Presente
5 BOIOCCHI DANIELE	Presente
6 MAZZINI GIANMARIO	Presente
7 OGLIARI GIANCARLO	Presente

Presenti n. 7

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale Dr. Massimiliano Alesio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. Barbati Angelo in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE 'A.T.R. 1 - VIA MANZONI'  
APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 13/8.4.13 - PROROGA TERMINI PER  
STIPULA CONVENZIONE.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra l'argomento il consigliere delegato Bianchessi Barbieri Daniele.

PREMESSO che con deliberazione n. 13 del 8 aprile 2013, è stato approvato in via definitiva il Piano di lottizzazione residenziale "ATR1 Via Manzoni", precedentemente adottato con la deliberazione consiliare n. 52/2012;

DATO ATTO che il geom. Roberto Cagnana è il legale rappresentante della società Immobiliare 92 Trescore S.r.l. (con sede in Trescore Cremasco, Via Carioni n. 20/a), che ha presentato il Piano di Lottizzazione approvato.

RICORDATO che l'articolo 1 del primo luogo della bozza di convenzione, approvata quale allegato del Piano, stabilisce, al comma 2, che i lottizzanti si obbligano a stipulare la convenzione entro il termine di 180 giorni dalla data di intervenuta esecutività della deliberazione consiliare di approvazione definitiva del Piano.

PRESA VISIONE dell'istanza presentata dalla società lottizzante, con la quale si chiede una proroga di ulteriori 180 giorni del termine di stipula ora indicato. In altri termini, la società chiede che il termine di stipula da 180 giorni (versione attuale) divenga 360 giorni (proposta di proroga).

DATO ATTO che non si rinvergono motivi ostativi all'accoglimento della proposta di proroga.

ACQUISITO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile di Servizio, in relazione alla regolarità tecnica.

Effettuata la votazione

CON VOTI favorevoli n. 7, astenuti nessuno, contrari n. nessuno, resi da n. 7 consiglieri presenti e votanti in forma palese per alzata di mano.

DELIBERA

1. Di accogliere la proposta di proroga del termine di stipula della convenzione relativa al Piano di lottizzazione residenziale "ATR1 Via Manzoni".
2. Di dare atto che, a seguito dell'accoglimento della proposta, il termine, entro il quale occorre procedere alla stipula della convenzione, è ora pari a 360 giorni dalla data di intervenuta esecutività della deliberazione consiliare di approvazione definitiva del Piano (Art. 1, comma 2; primo luogo lottizzazione della Convenzione).

Successivamente,

CON VOTI favorevoli n. 7, astenuti nessuno, contrari n. nessuno, resi da n. 7 consiglieri presenti e votanti in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
F.to Barbati Angelo

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 21.11.2013** **al 05.12.2013**

F.to **Il Messo Comunale**

**Addì, 21.11.2013**

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**PARERI DI COMPETENZA**

(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in  
ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Geom. Alfonso Rovida

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 21.11.2013

Il Segretario Comunale  
Dr. Massimiliano Alesio