



COPIA

COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 72

Adunanza del 27.08.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ISTITUZIONE SPORTELLO FONDO SOSTEGNO AFFITTI O PER GRAVE DISAGIO ECONOMICO E MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNO 2013.

L'anno **duemilatredici** addì **ventisette** del mese di **agosto** alle ore **18,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 CARPANI CARLANTONIO	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Gian Antonio Oleotti**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

ISTITUZIONE SPORTELLO FONDO SOSTEGNO AFFITTI O PER GRAVE DISAGIO ECONOMICO E MOROSITA' INCOLPEVOLE - ANNO 2013.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 9 dicembre 1998 , n. 431 e successive integrazioni, che detta norme in materia di locazione e di rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo ed in particolare modo l'art.11 che prevede, al comma 11, l'istituzione di un Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'erogazione di contributi ai conduttori aventi determinati requisiti;

RICHIAMATO l'art. 6 della L.R. 27/2009 il quale stabilisce che possono essere destinate risorse per sostenere gli oneri delle categorie deboli che ricorrono al mercato della locazione;

ACCERTATO che con D.G.R. n. 365 del 04.07.2013 sono state emanate disposizioni per l'istituzione dello sportello e i criteri per l'erogazione del contributo;

RILEVATO che la Regione Lombardia con la predetta deliberazione ha approvato i requisiti di accesso, gli adempimenti della Regione e dei Comuni ed in particolare ha stabilito che il provvedimento è strutturato sulle seguenti linee di intervento :

- a) Per grave disagio economico, a favore di cittadini titolari di contratti di locazione con un ISEE –FSA fino a € 4.131,66 e per i cittadini pensionati titolari di contratti di locazione con un ISEE-FSA fino a € 8.263,31;
- b) Per morosità incolpevole in favore dei soggetti con un ISEE-FSA fino a € 6.000,00 ;

EVIDENZIATO che il Comune di Trescore Cremasco:

- concorrerà con risorse proprie, in misura pari al 40%, di fatto confermando l'entità del contributo;
- comunicherà formalmente alla Regione l'adesione, la misura e la compartecipazione con fondi propri consentendo agli interessati di presentare la relativa richiesta nel periodo di apertura del bando, dal 2 settembre 2012 al 31 ottobre 2013;
- provvederà alla raccolta delle domande oppure potrà avvalersi della collaborazione di soggetti terzi con oneri a proprio carico;

CONSIDERATO che questa Amministrazione, in linea con l'indirizzo già seguito negli anni passati, intende concorrere con risorse proprie in misura pari al 40% dei fondi messi a disposizione della Regione e rispetterà quanto stabilito nell'allegato 1) di cui alla D.G.R. 365 del 04.07.2013, in particolare in merito alla verifica delle condizioni di disagio e dell'attivazione delle procedure di controllo.

RITENUTO di avvalersi della collaborazione dei Centri di assistenza Fiscale presenti sul territorio in merito alla raccolta delle domande ed al rilascio delle attestazione dell'indicatore ISEE –FSA del nucleo familiare determinato, in base ai dati dichiarati nella dichiarazione sostitutiva unica (DSU) sottoscritta dall'interessato, secondo criteri e modalità da definirsi con la stipula di apposita convenzione;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) **Di istituire**, per le motivazioni indicate in premessa, lo sportello affitti 2013, secondo le modalità e i criteri previsti dalla D.G.R. 365 del 04.07.2013, fissando per il giorno 2 SETTEMBRE 2013 la data di attivazione dello sportello che rimarrà attivo fino al 31 OTTOBRE 2013.

- 2) **Di dare comunicazione** alla Regione Lombardia relativamente all'atto e alla data di istituzione dello sportello, con la specifica che è intenzione dell'Amministrazione Comunale concorrere con risorse proprie nella misura stabilita al 40% dei fondi messi a disposizione dalla Regione stessa.
- 3) **Di autorizzare il Responsabile** del Servizio alla sottoscrizione della convenzione, che verrà proposta dai CAFF presenti sul territorio, per la raccolta delle domande e per il rilascio delle attestazioni dell'indicatore ISEE-FSA del nucleo familiare, determinato in base ai dati dichiarati nella DSU sottoscritta dall'interessato, per il fondo regionale finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari con disagio economico acuto.
- 4) **Di provvedere a pubblicizzare** l'iniziativa nei modi e nelle forme ritenuti più efficaci.
- 5) **Di dare atto** del rispetto delle procedure e dei controlli previsti da Regione Lombardia;

Con separata votazione unanime

DELIBERA

- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Barbati Angelo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Gian Antonio Oleotti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 03.09.2013 al 17.09.2013**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 03.09.2013

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr.ssa Marzia Zuvadelli

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr. Gian Antonio Oleotti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 03.09.2013

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio