



COPIA

# COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 3

Adunanza del 12.02.2011

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E DEFINITIVO LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI TERMOVENTILAZIONE, MEDIANTE POMPE DI CALORE PER LA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA. AUTORIZZAZIONE PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO.**

L'anno **duemilaundici** addì **dodici** del mese di **febbraio** alle ore **09.15** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 OGLIARI GIANCARLO	Presente
2 OGLIARI OSVALDO	Presente
3 MAZZINI GIANMARIO	Presente
4 VENTURA PIETRO	Presente
5 BOFFELLI MANUELA	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il **Prof. Giancarlo Ogliari** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E DEFINITIVO LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO DI TERMOVENTILAZIONE, MEDIANTE POMPE DI CALORE PER LA PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA. AUTORIZZAZIONE PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTO il Bando Regionale FESR 2007-2013 - Asse 2 Energia linea di intervento 2.1.1.2 con il quale è prevista la possibilità per gli enti locali di richiedere un finanziamento per interventi realizzazione di sistemi di climatizzazione per il soddisfacimento dei fabbisogni termici di edifici pubblici attraverso pompe di calore;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione Comunale presentare domanda per poter eventualmente accedere ai finanziamento di cui trattasi, per la realizzazione dell'opera pubblica "Rifacimento impianto di termo-ventilazione, con pompe di calore, per la palestra Scuola Secondari di primo grado", opera comportante una spesa complessiva di € 205000,00;

DATO ATTO che il finanziamento di cui trattasi è pari al 80% del costo totale ammissibile dell'opera pubblica oggetto della richiesta di contributo, quindi pari ad € 164.000,00 mentre il rimanente 20 % (pari ad € 41.000,00) deve essere finanziata dal Comune con propri mezzi di bilancio;

VISTA la Determinazione Area Tecnica n. 3 del 8.2.2001 (R.G. 25/2011) con la quale era stato affidato all'Arch. Marchesetti Paolo, dello Studio Architetti Associati degli Arch. Marchesetti Paolo e Assandri Aldo di Madignano, l'incarico professionale per la redazione del progetto preliminare e definitivo dei lavori di cui trattasi;

VISTO il progetto preliminare e definitivo presentato in data 12 Febbraio 2011 dall'Arch. Marchesetti Paolo, costituito da:

- Relazione tecnico illustrativa;
- Quadro economico;
- Scheda A2 della scheda A del bando regionale
- Computo metrico
- Crono programma delle fasi procedurali, realizzative e di spesa
- Diagnosi energetica ante intervento (L. 10/91)
- Diagnosi energetica post intervento (L.10/91)
- Elaborati grafici di progetto: tavola 0: inquadramento, tavola 1: tavola schematica impianti aerea ulici/meccanici; tavola 2:tavola schematica schema funzionale).

RILEVATO che, la spesa complessiva dei lavori di cui trattasi, da finanziarsi parte con contributo regionale e parte con mezzi propri dell'Amministrazione comunale, ammonta ad € 205.00,00 come risultante dal seguente quadro economico

**a) Opere a base d'appalto**

- Importo opere	€ 164.600,00	
- Oneri della sicurezza	€ 2.000,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 166.600,00	€166.600,00

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

- Iva su opere (10%)	€ 16.660,00	
- Spese tecniche: (comprensive di studi, progettazioni, D.L., consulenze, incentivo ex art. 92 D.lgs. 163/06, redazioni attestazioni energetiche, etc, con max 10% dell'importo investimento, come indicato sul bando)	€ 14.516,13	
- IVA sulla spese tecniche	€ 3.483,87	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 3.000,00	
- IVA su imprevisti	€ 300,00	
- cartellonistica	€ 440,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 38.400,00	€ 38.400,00

**TOTALE DA FINANZIARE = € 205.000,00**

VISTA la relazione di verifica del progetto preliminare-definitivo, redatta dal Responsabile del procedimento Geom. Alfonso Rovida;

RITENUTO il progetto in oggetto rispondente agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'articolo 93 del decreto legislativo 12.4.2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici" che prescrive: "*Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni*";

VISTO il D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese,

**D E L I B E R A**

- 1. Di approvare** il progetto preliminare-definitivo dei lavori di rifacimento impianto di termoventilazione, mediante pompe di calore, per la palestra della Scuola Secondaria di I° Grado, redatto ed elaborato dall'Arch. Marchesetti Paolo con Studio a Madignano, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale):
  - Relazione tecnico illustrativa;
  - Quadro economico;
  - Scheda A2 della scheda A del bando regionale
  - Computo metrico
  - Crono programma delle fasi procedurali, realizzative e di spesa
  - Diagnosi energetica ante intervento (L. 10/91)
  - Diagnosi energetica post intervento (L.10/91)
  - Elaborati grafici di progetto: tavola 0: inquadramento, tavola 1: tavola schematica impianti aerea ulici/meccanici; tavola 2:tavola schematica schema funzionale).
- 2. Di dare atto** che la spesa complessiva ammonta ad **€ 205.000,00** di cui
  - € 166.600,00 per lavori
  - € 38.400,00 per somme a disposizione

Di cui € 164.000 (pari al 80% del costo complessivo mediante contributo regionale, se assegnato, ed il rimanete 20 % (pari ad € 41.000,00) mediante propri mezzi di bilancio del Comune;

3. **Di impegnarsi** a provvedere alla copertura finanziaria con risorse economiche proprie delle spese non coperte dal contributo (pari ad € 41.000,00).
4. **Di autorizzare** il Sindaco, alla presentazione della domanda di accesso al contributo relativo Bando di cui trattasi.

CONSIDERATA L'URGENZA di dare esecuzione alla presente deliberazione, con votazione unanime favorevole

#### DELIBERA

5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
F.to Prof. Giancarlo Ogliari

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 24.02.2011 al 10.03.2011**

F.to **Il Messo Comunale**

**Addì, 24.02.2011**

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**PARERI DI COMPETENZA**  
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Loredana Fuschi

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 25.02.2011

**Il Segretario Comunale**  
Dr. Massimiliano Alesio