



COPIA

# COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. **48**

Adunanza del **29.09.2012**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: INTERPELLANZA DEL GRUPPO LEGA NORD IN ORDINE A PRESUNTO EDIFICIO PERICOLANTE IN VIA ZANINI, ANGOLO VIA VERDELLI.**

L'anno duemiladodici addì ventinove del mese di settembre alle ore 9,30 nella residenza municipale, per riunione di Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1	OGLIARI GIANCARLO	Presente
2	OGLIARI OSVALDO	Presente
3	MAZZINI GIANMARIO	Presente
4	VENTURA PIETRO	Presente
5	BOFFELLI MANUELA	Presente
6	MARCHESANI DAMIANO	Presente
7	CALATRO' DIANA	Presente
8	ALLOGGIO VINCENZO	Presente
9	PANDINI ELENA	Presente
10	BARBATI ANGELO	Assente
11	BARBATI FILIPPO	Presente
12	BIANCHESSI BARBIERI DANIELE	Assente
13	BONETTI PIETRO	Presente

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Partecipa il Segretario comunale Dr. Massimiliano Alesio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Prof. Giancarlo Ogliari in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

**INTERPELLANZA DEL GRUPPO LEGA NORD IN ORDINE A PRESUNTO EDIFICIO PERICOLANTE IN VIA ZANINI, ANGOLO VIA VERDELLI.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

BARBATI FILIPPO: Legge l'interpellanza.(ALLEGATO A)

VENTURA PIETRO: *“Mi limiterò a leggere la relazione predisposta dal Responsabile dell'area Tecnica”.* (ALLEGATO B)

BARBATI FILIPPO: *“Sono soddisfatto della risposta. Ho fatto il mio dovere segnalando la situazione. Segnalazione che ha prodotto effetti utili.”*

ALLEGATO A

Alla cortese attenzione del Sindaco

Oggetto: Interpellanza edificio pericolante sito in via Zanini angolo via Verdelli.

Viste le numerose segnalazioni pervenuteci da cittadini sullo stato di abbandono e di pericolosità dell'edificio sopraccitato a causa di cornicioni pericolanti e lo stato di degrado del muro di cinta.

CHIEDIAMO

Se l'Amministrazione Comunale è al corrente della situazione e che tipo di provvedimenti intende adottare per la tutela e la salvaguardia di quei cittadini che si trovano a percorrere le vie interessate da questo edificio

I Consiglieri Comunali

Filippo Barbati

Daniele Bianchessi Barbieri

Angelo Barbati

Trescore Cremasco 22 / 09 / 2012



ALLEGATO B

**OGGETTO: Immobile sito in Via Zanini – Via Verdelli**

Il complesso immobiliare in oggetto, è costituito da più corpi di fabbrica, individuati catastalmente al Fg. 3 mappali 575, 581, 583 e 589, di proprietà privata.

Tale complesso immobiliare, è stato oggetto di un procedimento di totale ristrutturazione nell'anno 2009. Il Procedimento di ristrutturazione si è poi concluso con l'approvazione della proposta di Piano di Recupero, che poi non ha avuto seguito.

Il complesso immobiliare in oggetto, che è costituito da vecchi rustici, fienili etc. è da alcuni anni disabitato.

L'ufficio tecnico ha effettuato, contestualmente alla proprietà (che si è sempre dimostrata collaborativa) sopralluoghi e verifiche sul posto, verificando lo stato e le condizioni di manutenzione. A seguito di questi sopralluoghi l'UTC ha invitato la proprietà ad eseguire gli interventi di sistemazione che di volta in volta si ritenevano necessari. Interventi che poi il proprietario provvedeva a far eseguire.

Questo Comune continua l'opera di vigilanza, infatti anche recentemente ha invitato la proprietà ad eseguire interventi di riparazione e manutenzione, in particolare della porzione di immobile lungo la Via Verdelli.

Trescore Cremasco 25 Settembre 2012

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Alfonso Rovida

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
F.to Prof. Giancarlo Ogliari

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 06.10.2012** **al 20.10.2012**

F.to **Il Messo Comunale**

**Addì, 06.10.2012**

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 06.10.2012

Il Segretario Comunale  
Dr. Massimiliano Alesio