



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

AREA TECNICA UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE del 14.09.2012

N° Generale : 177

N° Settoriale : 63

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE, MEDIANTE PROCEDURA IN ECONOMIA, PER PREDISPOSIZIONE PRATICA CATASTALE AFFERENTE L'ACQUISIZIONE DELLE AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DI TRATTO DI STRADA E PISTA CICLO-PEDONALE IN VIA ALCHINA. CODICE C.I.G. Z68065EEC6

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **In esecuzione** del Decreto Sindacale n. 76 del 17 Marzo 2012 relativo al conferimento dell'incarico per funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;
- **Visto** il Decreto Legislativo Lgs. N. 267 / 2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale del 7.5.2012 di approvazione del bilancio annuale di previsione 2012;
- **Richiamata** la propria Determinazione n. 88 del 23.12.2009, con la quale era stato affidato allo Studio 71 degli Ingg. Bettinelli Fabio e Gamberoni Fabrizio di Casale Cremasco, l'incarico per la progettazione, la direzione e contabilità lavori, coordinamento sicurezza e C.R.E. dei lavori di cui all'oggetto;
- **VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 27 Aprile 2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione tratto di strada e pista ciclopedonale in Via Alchina (previa acquisizione delle aree);
- **Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 20.4.2011 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di cui trattasi
- **Dato Atto** che con la Deliberazione di C.C. di cui sopra è stato inoltre dichiarata, ai sensi art. 12 del D.P.R. 327/01, la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera stessa;
- **Dato Atto** che l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica, avverrà mediante cessione bonaria, avendo già raggiunto i necessari accordi con tutti i proprietari delle aree;

- **Rilevato** quindi che si rende necessario procedere l'affidamento dell'incarico ad un professionista abilitato relativamente alla predisposizione della pratica catastale (frazionamento e aggiornamento schede catastali) necessaria per la l'individuazione e acquisizione delle aree interessate dai lavori;
- **Visto** il D. Lgs. 163 del 12.4.2006 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare l'art. 125 (lavori, servizi e forniture in economia);
- **Ricordato** che ai sensi dei commi 8 e 11 del predetto art. 125 del D. Lgs. 163/06, per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 si può, comunque, procedere ad affidamento diretto;
- **Visto** il D.P.R. 207 del 5.10.2010 (regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) in particolare gli artt. 173 (lavori in economia) e l'art. 329 (acquisizione di servizi e forniture in economia);
- **Considerato** che per l'intervento in oggetto, ricorrendo le condizioni prestabilite dalle disposizioni di cui sopra, si intende attuare la procedura del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto dell'incarico professionale di cui trattasi ad un soggetto esterno abilitato, individuato, in accordo con l'Amministrazione Comunale, nell'Ing. Bettinelli Fabio, già progettista dei lavori, quindi ben a conoscenza di tutti gli aspetti riguardanti l'incarico;
- **Vista** la bozza del Contratto per l'incarico professionale in l'oggetto, di seguito integralmente riportato.

ALLEGATO

=====

**REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI TRESCORE CREMASCO
PROVINCIA DI CREMONA**

**CONVENZIONE PER L'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PRATICA
CATASTALE AFFERENTE L'ACQUISIZIONE DELLE AREE NECESSARIE ALLA
REALIZZAZIONE DI TRATTO DI STRADA E CICLABILE IN VIA ALCHINA**

L'anno 2012 il giorno del mese di nella sede del Comune di Trescore Cremasco

TRA

IL ROVIDA Geom. ALFONSO, nato a Crema il 27/06/1964, agente nella presente convenzione nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del **COMUNE DI TRESCORE CREMASCO**, Via Carioni 13 - P.I. 00265370197;

E

BETTINELLI ing. FABIO, nato a Romano di Lombardia il 05/05/1971 e residente in Casale Cremasco – Vidolasco Via Braccola n. 25; C.F. : BTT FBA 71E05 H509P, rappresentante legale dello "Studio 71" degli Ingegneri Associati Dott. Ing. Fabio Bettinelli e Dott. Ing. Fabrizio Gamberoni con sede a Casale Cremasco – Vidolasco in Via Roma 49/I - C.F. e P.IVA 01368760193,

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

ART. 1

L'Ente, rappresentato come in premessa, conferisce all'ingegner Bettinelli Fabio, agente in qualità di capogruppo dello "Studio 71" degli Ingegneri Associati Dott. Ing. Fabio Bettinelli e Dott. Ing. Fabrizio Gamberoni con sede a Casale Cremasco – Vidolasco in Via Roma 49/I - C.F. e P.IVA 01368760193, l'incarico professionale relativo alla REDAZIONE DI PRATICA CATASTALE, afferente

l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione del tratto di strada e pista ciclopedonale di Via Alchina, **COMPRENDE**TE:

- Tipo di Frazionamento dei Mapp. 231, 238, 256,443 del Foglio 4.
- Aggiornamento schede catastali

L'ingegner Bettinelli rappresenta, a tutti gli effetti, lo "Studio 71" di Casale Cremasco-Vidolasco, di conseguenza, l'ing. Bettinelli è l'unico referente per il Comune.

ART. 2

L'incarico viene svolto sotto le direttive generali dell'Ente, nonché sotto la sorveglianza del Responsabile del Procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici), che impartirà le necessarie istruzioni e richiederà, se del caso, la presentazione di disegni, schizzi ed altri elaborati prima della predisposizione del progetto richiesto.

ART. 3

Ai fini dell'incarico, il progettista è obbligato ad eleggere domicilio presso il Comune.

ART. 4

Le varie fasi progettuali devono essere redatte con l'osservanza delle norme tecniche e specifiche in atto esistenti nel particolare settore cui l'opera (o i lavori) è destinata con particolare riferimento al D.Lgs n. 163/2006 ed alla vigente normativa in materia. L'incarico verrà espletato nelle fasi di seguito specificate.

ART. 5

Il progettista è obbligato a rispettare la seguente tempistica: - Le prestazioni devono essere concluse entro il 31/12/2012

ART. 6

Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre il termine stabilito nel precedente articolo, salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere eventualmente concesse solo per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari ad € 50,00.

Nel caso che il ritardo negli adempimenti del progettista superi i novanta giorni, l'Amministrazione Comunale ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese.

ART. 7

L'onorario complessivo lordo, che verrà erogato al progettista, è pari ad **€ 3.396,00** (€ 2.500,00 + 4% INARCASSA + IVA 21% + spese catastali € 250,00). Tale somma totale è valevole con aliquota Inarcassa pari al 4% e IVA al 21%, nel caso intercorressero variazioni, la somma totale andrà ricalcolata con le nuove aliquote.

ART. 8

Il pagamento delle competenze di cui all'art. 7, avverrà dietro presentazione di regolari fatture, secondo le seguenti modalità: - 100 % dell'onorario entro 30 giorni dalla consegna degli elaborati finali

ART. 9

Vista la natura dell'incarico e le conseguenti necessarie diversificate professionalità, il professionista potrà avvalersi delle collaborazioni e/o consulenze che riterrà opportune per l'espletamento dell'intero incarico, senza pretendere a tale scopo ulteriori compensi, nel rispetto di quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

ART. 10

È conveniente che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, la definizione della controversia verrà devoluta all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria.

ROVIDA Geom. ALFONSO

BETTINELLI Ing. FABIO

- **Visto** l'art. 7 del sopracitato contratto per l'incarico professionale di cui trattasi, che, così come concordato, prevede un compenso complessivo di **€ 3.396,00** comprensivo di Cassa previdenza ed IVA;
- **Considerato** che il prezzo di cui sopra è da ritenersi equo e congruo;
- **Ritenuto** pertanto di dover provvedere per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

DETERMINA

- 1) di approvare** la convenzione d'incarico così come sopra integralmente riportata;
- 2) di affidare** all'Ing. Bettinelli Fabio di Casale Cremasco, l'incarico professionale per la redazione di pratica catastale afferente l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione del tratto di strada e ciclabile in Via Alchina
- 3) di dare atto** che l'incarico dovrà essere espletato con le modalità ed in conformità alle indicazioni riportate sulla convenzione d'incarico, così come sopra integralmente riportata, che il professionista dovrà sottoscrivere;
- 4) di assumere** con il predetto Ing. Bettinelli Fabio dello "Studio 71" degli Ingg. Associati Bettinelli Fabio e Fabrizio Gamberoni di Casale Cremasco, l'impegno di spesa per un importo complessivo di **€ 3.396,00** comprensivo di Cassa Previdenza ed IVA;
- 5) di imputare** la somma di **€ 3.396,00** all'intervento 2.08.01.01 cap. 3666 RR. PP. bilancio 2012;

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to GEOM. ALFONSO ROVIDA

UFFICIO TECNICO

VISTO DI COMPATIBILITA' FINANZIARIA

Si attesta che il presente impegno di spesa rientra nel programma dei pagamenti e risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 D.L. 78/2009).

Trescore Cremasco, 14 Settembre 2012

IL RESPONSABILE D' AREA
F.to Geom. Alfonso Rovida



Comune di Trescore Cremasco

Provincia di Cremona

UFFICIO RAGIONERIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 153 comma 5, del Decreto Legislativo n. 267/2000 si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste copertura finanziaria.

Importo € 3.396,00 - impegno n. 1162/2009

Trescore Cremasco 14 Settembre 2012

IL RESPONSABILE DELL' AREA ECONOMICO FINANZIARIA
F.to Fuschi Loredana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Trescore Cremasco, 17 Settembre 2012

F.TO IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco, 17 Settembre 2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Alfonso Rovida