

DESCRIZIONE DEL BENE E DESTINAZIONE URBANISTICA

Per quanto riguarda la descrizione, la valutazione del bene e la previsione urbanistica dell'immobile, si rinvia alla stima ed al certificato di destinazione urbanistica depositati presso l'ufficio tecnico Comunale – settore Lavori Pubblici Patrimonio, dove si potranno avere anche informazioni sulle condizioni di gara.

L'alienazione del bene, dichiarato di interesse storico artistico dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia, è stata autorizzata con decreto della Soprintendenza citata in data 2 aprile 2010 prot.4187.

ULTERIORI INFORMAZIONI

I locali del piano terra e primo piano sono attualmente occupati da associazioni e partiti politici i cui contratti di affitto sono scaduti il 31/12/2010 e per i quali il Comune di Soresina ha già avviato le procedure di sfratto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta dovrà:

- a) ESSERE REDATTA IN BOLLO;
- b) INDICARE, IN CIFRA ED IN LETTERE, IL PREZZO di acquisto offerto; in caso di discordanza tra le due indicazioni in cifra e in lettere varrà l'importo più vantaggioso per l'Amm.ne Com.le;
- c) ESSERE DATATA E SOTTOSCRITTA DALL'OFFERENTE o dal legale rappresentante, per le Società di qualsiasi tipo;
- d) ESSERE INSERITA IN BUSTA CHIUSA, controfirmata su ogni lembo di chiusura, e contrassegnata con la dicitura "Offerta per l'asta pubblica del giorno 06/07/2011 per l'acquisto del fabbricato di proprietà Comunale posto in Soresina in via Marconi angolo via Bertesi".

La busta contenente l'offerta **DOVRÀ, A SUA VOLTA, ESSERE CONTENUTA IN APPOSITO PLICO** nel cui interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti :

- 1) **domanda di partecipazione all'asta** in carta legale del valore corrente ed in lingua italiana con firma non autenticata del Titolare o Legale Rappresentante. In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e successive modificazioni ed integrazioni :
 - **per le persone fisiche** : nome, cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio, il codice fiscale dell'offerente;
 - dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale il concorrente attesti di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
 - **per le Società di qualsiasi tipo** : la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la Partita IVA, nonché le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza, che dichiara di essere il Legale Rappresentante della Società;
 - **se a concorrere sia impresa individuale** :
 - dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale il titolare dichiara :
 - di essere Titolare dell'Impresa;
 - di essere iscritto al Registro delle Imprese;
 - di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o di altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di tali situazioni;
 - **se a concorrere sia Impresa esercitata in forma societaria** :
 - dichiarazione, resa ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000, e successive modificazioni ed