



COPIA

# COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 14

Adunanza del 10.02.2016

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - CONFERMA STATO DI CONSISTENZA COME DA RELAZIONE ENEL SOLE - ACQUISIZIONE IMPIANTI - ATTIVAZIONE PROCEDURE PER RICONSEGNA ED IMMISSIONE IN POSSESSO**

L'anno **duemilasedici** addì **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **16,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 CARIONI WALTER	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

**IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA - CONFERMA STATO DI  
CONSISTENZA COME DA RELAZIONE ENEL SOLE - ACQUISIZIONE IMPIANTI  
- ATTIVAZIONE PROCEDURE PER RICONSEGNA ED IMMISSIONE IN  
POSSESSO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che il Comune di Trescore Cremasco (Cr) intende effettuare una serie interventi, relativi all'impianto di pubblica illuminazione, con finalità di riqualificazione ed efficientamento energetico;

CONSIDERATO che la consistenza degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Trescore Cremasco (Cr) è così composta: n. 91 punti luce di proprietà comunale e n. 342 punti luce di proprietà Enel Sole S.r.l. e pertanto l'Amministrazione Comunale, per le finalità sopraesposte, ritiene prioritario acquisire la totale proprietà degli stessi;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17.06.2015, con la quale è stata dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 del DPR 4 ottobre 1986, n. 902, di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica esistenti sul territorio comunale di supposta proprietà di Enel Sole srl, notificando la deliberazione stessa alla Enel Sole S.p.A. in persona del legale rappresentante pro tempore, presso la sede legale di Roma, con le modalità previste dal citato art. 9 DPR 902/96;

VISTO lo stato di consistenza degli impianti trasmesso da Enel Sole S.r.l., ricevuto dal Comune di Trescore Cremasco (Cr) in data 27.07.2015 (prot. 28.7.2015);

DATO ATTO che, il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Trescore Cremasco (Cr) Geom. Alfonso Rovida, ha redatto in data 12.1.2016 la "*Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel Sole con documento Enel-SOL-27/07/2015-0027871*" nella quale:

- si ritiene congrua la quantità dei centri luminosi elencati nel documento di Enel Sole S.r.l. (Enel-SOL-27/07/2015-0027871);
- ci si riservava, all'atto della determinazione dell'equa indennità da corrispondere ad Enel Sole S.r.l. per l'eventuale valore residuo degli impianti, di valutare le osservazioni contenute nel paragrafo 4 della relazione stessa;

CONSIDERATO che la sopracitata "*Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel Sole con documento Enel-SOL-27/07/2015-0027871*" è stata trasmessa, tramite posta elettronica certificata, ad Enel Sole S.r.l. in data 22.1.2016 (prot. 455-2016) chiedendo altresì di conoscere ogni elemento utile ai fini della determinazione della indennità di riscatto entro 15 giorni dal ricevimento della stessa;

DATO ATTO che non sono pervenute ulteriori controdeduzioni da parte di Enel Sole S.r.l. entro il termine perentorio di legge sopracitato;

CONSIDERATO che

- la recente e consolidata giurisprudenza amministrativa (cfr per tutte Cons. Stato Sez. V, 14/06/2011, n. 3607 in Urbanistica e appalti, 2011, 11, 1336 nota di Mangialardi) ritiene che il potere di riscattare, verso un indennizzo determinato in osservanza dell'art. 24 RD 2578/1925, è un diritto potestativo discrezionale dell'Amministrazione che non è in alcun modo subordinato al previo raggiungimento di un accordo sulla consistenza e sull'indennità in quanto la mancata definizione consensuale della questione patrimoniale,

senza paralizzare l'esercizio del potere pubblicistico di disporre il riscatto, implica la rimessione della controversia economica ad un apposito collegio;

- le esigenze di continuità del servizio impongono al Comune di entrare in possesso degli impianti in quanto il riscatto e l'effettiva consegna degli impianti (cfr. per tutte Cons. Stato Sez. V, 28/09/2011, n. 5403) non possono che precedere, sul piano tecnico, il successivo affidamento del servizio, utilizzando a tale scopo i rimedi previsti dal combinato disposto degli art. 823 e 826 che, come riconosciuto dalla giurisprudenza di legittimità (cfr. Cass. civ. Sez. Unite, 18/10/1986, n. 6129), costituiscono uno strumento alternativo di tutela rispetto ai mezzi ordinari delle situazioni di proprietà e possesso (cfr. TAR Lombardia Brescia 27/05/2010 n.2162, confermata in sede di appello da Cons. Stato Sez. V, 28/09/2011, n. 5403).

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

### DELIBERA

- 1) **Di dichiarare** quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **Di confermare** lo stato di consistenza degli impianti trasmesso da Enel Sole S.r.l., ricevuto dal Comune di Trescore Cremasco in data 28.7.2015 (prot. 4275) unitamente alla *“Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel Sole con documento Enel-SOL-27/07/2015-0027871”* con la quale in data 12/01/2016 il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Trescore Cremasco (CR) Geom. Alfonso Rovida:
  - si riteneva congrua la quantità dei centri luminosi elencati nel documento di Enel Sole S.r.l. (Enel-SOL-27/07/2015-0027871);
  - ci si riservava, all'atto della determinazione dell'equa indennità da corrispondere ad Enel Sole S.r.l. per l'eventuale valore residuo degli impianti, di valutare le osservazioni contenute nel paragrafo 4 della relazione stessa;
- 3) **Di acquisire** gli impianti di illuminazione pubblica nelle quantità di cui al predetto stato di consistenza accettato fra le parti.
- 4) **Di autorizzare** l'attivazione della procedura di riconsegna ed immissione in possesso degli impianti di illuminazione pubblica ai sensi degli articoli 823 e 826 ultimo comma del codice civile.
- 5) **Di dare mandato** al responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda ad emettere l'ordinanza di riconsegna ed acquisizione con la quale:
  - si prenda atto del presente provvedimento, si intimi, contestualmente, la riconsegna degli impianti in capo al comune di Trescore Cremasco (Cr) con decorrenza dalla data del verbale di riconsegna;
  - si chieda alla società Enel Sole la trasmissione dei contratti di manutenzione in essere alla data del preavviso di riscatto ai fini della sostituzione nei contratti attivi e passivi ai sensi dell'art. 24 comma 8 del RD n.2578 del 15/10/1925;
  - si chieda alla società Enel Distribuzione S.p.a. con sede legale in via Ombrone n.2 - 00198 Roma – la trasmissione delle disposizioni da attuare in relazione alla promiscuità degli impianti di illuminazione pubblica con le linee di distribuzione dell'energia elettrica.
- 6) **Di disporre** che il responsabile del Servizio Tecnico emetta l'ordinanza tecnica di immissione in possesso e riconsegna degli impianti, ponga in essere tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione e contestualmente proceda alla trasmissione

della presente deliberazione alla società ENEL Sole s.r.l. presso la sede legale in 00191 Roma Via Tor di Quinto 45/47 nonché presso la sede operativa di 20131 Milano Via Cesare Beruto 18.

Stante l'urgenza di procedere, ad unanimità di voti, espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

- 7) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs.267/2000.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
F.to Barbati Angelo

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 15.02.2016 al 29.02.2016**

F.to **Il Messo Comunale**

**Addì, 15.02.2016**

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Massimiliano Alesio

---

**PARERI DI COMPETENZA**

(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Loredana Fuschi

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 15.02.2016

**Il Segretario Comunale**  
Dr. Massimiliano Alesio