



COPIA

COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 96

Adunanza del 14.10.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPALTO SERVIZI TECNICI PER ASSISTENZA TECNICA ACQUISIZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA.

L'anno **duemilaquindici** addì **quattordici** del mese di **ottobre** alle ore **16,30** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 SILLAVI SALVATORE	Assente

Presenti n. 2

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

APPALTO SERVIZI TECNICI PER ASSISTENZA TECNICA ACQUISIZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale, con deliberazione n. 24 del 17 giugno 2015, ha manifestato la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica di supposta proprietà di ENEL Sole S.r.l. esistenti sul territorio comunale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.P.R. 04 ottobre 1986 n°902.

CONSIDERATO che, durante la delicata procedura di acquisizione, che vedrà contrapposti il Comune e l'Enel Sole, occorre approfondire con estrema ocularità complicati profili tecnici, che esigono una peculiare competenza. In particolare, occorrerà presidiare l'intera procedura di acquisizione e redigere peculiari e specifici atti, fra cui la relazione tecnico economica di valorizzazione dell'indennizzo.

DATO ATTO che non si rinviene nell'attuale dotazione organica dell'ente alcuna figura professionale titolare delle competenze ora richiamate. Di conseguenza, occorre procedere, in aderenza alla normativa di settore, all'individuazione del professionista che ausilierà l'Amministrazione Comunale durante l'espletamento di tutte le procedure propedeutiche all'acquisizione degli impianti di illuminazione pubblica di presunta proprietà di "Enel Sole".

DATO ATTO che i "servizi tecnici" si connotano e configurano come appalto di servizi, in aderenza alla declaratoria dei servizi, contenuta nell'allegato II A del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 163/2006). In tale allegato, i servizi tecnici¹ vengono espressamente contemplati al n.12.

RILEVATO che l'articolo 125, comma 11°, del Codice dei contratti pubblici, stabilisce che è possibile l'affidamento diretto degli appalti di servizi, laddove il valore netto dell'appalto sia inferiore ad € 40.000,00. In tal senso, confermandopienamente il dettato normativo, si è espressa l'Autorità di Vigilanza (parere AVCP del 16 novembre 2011) ed il Ministero (parere del Ministero delle Infrastrutture del 29 marzo 2012).

PRESA VISIONE del vigente Regolamento per le acquisizioni in economia, ove i servizi tecnici, quali appalti di servizi, sono espressamente contemplati all'articolo 5, lettera f).

PRESA VISIONE della proposta di appalto, presentata dal Perito Industriale Eros Pala, con studio in Pagazzano (BG) Via Morengo n.262, relativa ai servizi tecnici ora indicati, allegata alla presente deliberazione (allegato A) che prevede un corrispettivo di appalto pari ad € 3.800,00 + € 76,00 (2% contributo cassa previdenza) + € 852,72(IVA 22%) = € 4.728,72;

RITENUTO di conferire l'appalto in oggetto al Perito Industriale Eros Pala;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

1. Di conferire, al Perito Industriale Eros Pala, con studio in Pagazzano (BG) Via Morengo n.262, l'appalto dei servizi tecnici per l'espletamento di tutte le procedure propedeutiche all'acquisizione degli impianti di illuminazione pubblica di presunta proprietà di "Enel Sole", così come indicato in premessa e come da convenzione allegata.

¹ Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi.

2. Di disporre, in relazione all'impegno di spesa, correlato alle assunte decisioni, quanto segue:
 - a) Il Responsabile Area Finanziaria provvederà a reperire i necessari finanziamenti in sede di elaborazione della prossima variazione al bilancio di previsione 2015;
 - b) Il Responsabile Area Tecnica procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa, sulla base delle previsioni di bilancio.

Stante l'urgenza di procedere, ad unanimità di voti, espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Barbati Angelo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 07.11.2015 al 21.11.2015**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 07.11.2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dr. Massimiliano Alesio

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 07.11.2015

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio

CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZIO TECNICO PER IL SUPPORTO TECNICO E GIURIDICO PER IL PROCEDIMENTO DI ACQUISIZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI PRESUNTA PROPRIETA' ENEL SOLE.

Il giorno del mese di nell'anno presso la residenza municipale del Comune di *Trescore Cremasco (Cr)* sita in *Via Carioni, 13* sono presenti:

- 1) Il Geom. Alfonso Rovida, nato a Crema il 27.6.1964 , C.F. RVDLNS64H27D142W, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, il quale interviene ed agisce in rappresentanza del Comune di *Trescore Cremasco (Cr)* e non in nome e per conto proprio;
- 2) il *Per. Ind. Eros Pala*, nato a Pagazzano (BG) e residente a Treviglio (BG) in via Mazzini, 27 iscritto al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Bergamo dal 07/01/1997 con il numero di iscrizione 1199, iscritto al n. 66 dell'elenco dei periti abilitati alle verifiche in materia di sicurezza degli impianti, titolare dello *STUDIO PALA di Eros Pala Per. Ind.* con sede in via Morengo, 262 nel comune di Pagazzano (BG) P. Iva 01520950161 e C.F. PLA RPR 61T16 G233P Tel. 0363/382544 Fax 0363/705289, di seguito indicato più brevemente professionista incaricato o tecnico incaricato.

Tutto ciò premesso si stipula e conviene quanto segue:

Art. 1 – Parti interessate.

Committente: Comune di *Trescore Cremasco (Cr)* *P.Iva: 00265370197* rappresentato dal Geom Alfonso Rovida in qualità di Responsabile dell'Area gestione del Territorio e interviene in nome e per conto proprio di suddetto Comune, domiciliato per dette funzioni presso la Sede Municipale del Comune stesso, Ente d'ora in avanti detto per brevità "Comune" o "Committenza".

Professionista incaricato: *Per. Ind. Eros Pala*, nato a Pagazzano (BG) e residente a Treviglio (BG) in via Mazzini, 27 iscritto al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Bergamo dal 07/01/1997 con il numero di iscrizione 1199, iscritto al n. 66 dell'elenco dei periti abilitati alle verifiche in materia di sicurezza degli impianti, titolare dello *STUDIO PALA di Eros Pala Per. Ind.* con sede in via Morengo 262 nel comune di Pagazzano

Il professionista affidatario del servizio si avvarrà di consulenza specialistica per il supporto giuridico amministrativo nel procedimento di devoluzione degli impianti ex DPR 902/86, nonché la predisposizione degli atti amministrativi relativi alla procedura di riscatto tra cui, l'approvazione della relazione ex art. 34 comma 20 D.L. 179/2012 (propedeutica anche ai fini del bando).

Art. 2 – Oggetto dell'appalto

L'Amministrazione Comunale di *Trescore Cremasco (Cr)* affida al *Per. Ind. Eros Pala* l'appalto di servizio tecnico per le seguenti prestazioni: **SUPPORTO TECNICO E GIURIDICO PER IL PROCEDIMENTO DI ACQUISIZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI PRESUNTA PROPRIETA' ENEL SOLE.**

Art. 3 – Prestazioni.

Il *Per. Ind. Eros Pala* sull'appalto di cui all'art. 2 dovrà provvedere alle prestazioni di seguito elencate, sotto l'osservanza di tutte le norme tecniche di legge e di regolamento vigenti in materia, con particolare riferimento alle seguenti disposizioni di seguito elencate in via indicativa e non esaustiva:

- 1) Articolo N° 24 del Regio Decreto N° 2578 del 15 ottobre 1925
- 2) Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE
- 3) D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163
- 4) Decreto Legislativo del 8 aprile 2008 n. 81., attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123
- 5) Legislazione vigente inerente al codice della strada,
- 6) Legislazione e regolamenti vigenti in materia di impianti tecnologici.

La prestazione si intende completa dei seguenti interventi e/o elaborati:

- a) Predisposizione degli schemi delle deliberazioni e degli atti amministrativi da assumere e relativi alla procedura di riscatto degli impianti ex DPR 902/86; nonché dello schema della relazione ex art. 34 D.L. 179/2012 relativa alla illuminazione pubblica.
- b) Predisposizione della bozza di relazione tecnica amministrativa che il tecnico Comunale sottoporrà alla Giunta Comunale.
- c) Predisposizione dello stato di consistenza da inviare a Enel Sole S.r.l.
- d) Verifica delle contro-deduzioni di Enel Sole S.r.l. sullo stato di consistenza.
- e) Predisposizione della lettera di accordo sullo stato di consistenza.
- f) Assistenza per la gestione delle attività amministrative.
- g) Predisposizione di lettera di dichiarazione di proprietà.
- h) Verbale di acquisizione degli impianti.
- i) Assistenza in tutto il percorso procedurale nei confronti di Giunta comunale e R.U.P.
- j) Relazione tecnico-economica di valorizzazione dell'indennizzo ai sensi del dpr 902/86, completa di:
 - a. Relazione propedeutica D.p.r. n° 902/86 e R.D. n° 2578/25.
 - b. Documenti di censimento e schedatura.
 - c. Valorizzazione impianto.

Il Comune dovrà fornire preliminarmente al professionista la seguente documentazione:

- 1) Copia integrale della convenzione in essere con Enel Sole,
- 2) Documentazione che attesti le attuali modalità di gestione degli impianti di pubblica illuminazione,
- 3) Aerofotogrammetrico in formato DWG,
- 4) Tutta la documentazione inerente gli impianti di pubblica illuminazione, progetti e/o certificazioni,
- 5) Fatture di acquisto dell'energia inerente la pubblica illuminazione,
- 6) Fatture di manutenzione ordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relative all'ultimo anno,
- 7) Fatture di manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione relative agli ultimi tre anni,
- 8) Rilievo degli impianti esistenti,
- 9) Ogni altra informazione tecnico-amministrativa inerente gli impianti di pubblica illuminazione.

Art. 4 – Compensi.

Gli onorari, compensi e rimborso spese dovuti per l'appalto in oggetto sono determinati come segue: Euro 3.800,00 (tremilaottocento/00) oltre ad IVA di legge e contributo alla cassa di previdenza in ragione del 2%.

Le prestazioni del professionista saranno liquidate a presentazione di nota proforma. Regolare parcella sarà emessa al ricevimento del pagamento. Il compenso sopra indicato è comprensivo di ogni spesa, inclusa quella per viaggi, trasferte, tasse, registrazioni, contributi, visti di liquidazione della parcella da parte dell'Albo/Collegio, senza diritto di rivalsa. Non saranno compensate spese o compensi relativi a riunioni per la definizione del progetto (sia presso la sede Comunale che presso enti o organi della pubblica amministrazione diversi dalla committenza), dei finanziamenti, nonché per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione.

Art. 5 – Rapporti con l'Amministrazione Comunale ed altri Enti.

Il Professionista svolgerà il servizio in appalto tenendo opportuni contatti con:

- a) il Responsabile del procedimento,
- b) l'Amministrazione Comunale,
- c) Enti, Organi Pubblici e/o altre Amministrazioni pubbliche (a titolo indicativo e non esaustivo: ASSL, VV.FF., CONI, Genio Civile, Sovrintendenza, Parco del Serio, Consorzio Media Pianura Ovest Fiume Serio.....), da cui potrà ricevere eventuali prescrizioni circa gli elaborati descrittivi e grafici, necessari per ottenere eventuali autorizzazioni/nulla osta all'esecuzione dei lavori.

Il Professionista è tenuto inderogabilmente a realizzare tutti gli opportuni e necessari accertamenti con gli uffici delle amministrazioni competenti al rilascio di autorizzazioni, nulla osta e pareri previsti dalle disposizioni normative vigenti ai fini della realizzazione dell'opera. Il Professionista è tenuto inderogabilmente a realizzare tutti gli opportuni e necessari accertamenti con gli uffici delle amministrazioni competenti al rilascio di autorizzazioni, nulla osta e pareri previsti dalle disposizioni normative vigenti ai fini della realizzazione dell'opera. Il Professionista dovrà tenere altresì contatti con il Sindaco e l'Assessore ai Lavori Pubblici, partecipando anche alle riunioni della Giunta Comunale per la presentazione delle proposte progettuali e a tutti gli incontri che l'Amministrazione riterrà utili per la definizione del progetto oggetto dell'incarico. Il Professionista dovrà informare costantemente il responsabile del procedimento dell'andamento della progettazione.

Art. 6 – Integrazioni, varianti, lotti.

Il Professionista si obbliga ad introdurre, durante la fase di studio, tutte quelle modifiche che siano ritenute necessarie dalla Committenza od a seguito delle indicazioni e prescrizioni disposte da organi pubblici competenti in materia, secondo le norme stabilite per le opere di competenza degli enti locali e senza che ciò dia diritto a speciali compensi, a meno che le modifiche non comportino un aumento dell'importo dei lavori. Le varianti dovranno inoltre essere conformi e rispondenti alle vigenti normative.

Vengono ritenute integrazioni le istanze proposte dall'Amministrazione comunale volte a perfezionare l'elaborato progettuale, in modo tale da renderlo rispettoso circa le esigenze del Comune, e volte a rendere più agevole la successiva approvazione definitiva.

Nel caso in cui dovessero intervenire delle istanze volte ad ottenere delle modifiche sostanziali, che siano in grado di apportare cambiamenti di rilevante natura al progetto rispetto a quello originariamente realizzato, sarà necessario stipulare un separato disciplinare che abbia come oggetto l'eventuale istanza di modifica al progetto originario; in questo caso, il corrispettivo dovuto, viene determinato sulla base degli elementi dell'offerta del presente disciplinare, in quanto applicabili e in conformità all'effettiva prestazione realizzata. Al Professionista viene anche corrisposto l'eventuale rimborso delle spese effettivamente sostenute e debitamente documentate (desumibili da fatture di

spesa) relativamente agli elaborati da lui realizzati, ma non più utilizzabili in ragione delle modifiche apportate con la successiva convenzione.

Art. 7 – Consegna del lavoro.

Gli elaborati relativi saranno consegnati in triplice copia su supporto cartaceo nonché copia su supporto informatico (PDF e WORD), entro 90 giorni dalla comunicazione di avvenuto conferimento dell'appalto di servizio

Art. 8 – Proprietà degli elaborati.

Il progetto resterà di proprietà della Committenza la quale, a suo insindacabile giudizio, potrà darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti e aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che il Professionista possa sollevare eccezioni di sorta.

Art. 9 – Modo di pagamento.

Il compenso di cui all'art. 5 sarà corrisposto, a presentazione di nota proforma con le seguenti modalità:

- a) 10 % del compenso entro 60 giorni dalla stipula della presente Convenzione
- b) 90 % del compenso entro 30 giorni dalla presentazione al Comune della documentazione di cui all'art. 3
- c) In caso di Bando deserto e/o Bando non effettuato, verranno esposte all'Amministrazione Comunale solo le spese relative agli adempimenti effettivamente espletati

Le parti danno altresì atto che in ottemperanza a quanto disposto in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 Legge 13.08.2010 n. 136, verranno rispettate le norme disposte (pagamenti delle spettanze su conti correnti bancari o postali dedicati) e che il mancato rispetto di tale disposizione rende il presente contratto oggetto di risoluzione immediata.

Art. 10 – Facoltà di recesso unilaterale.

La Committenza, qualora lo riterrà opportuno nel proprio interesse, potrà in ogni momento revocare l'appalto di servizio affidato e, in tal caso, al Professionista spetterà il compenso di cui al precedente art. 5 ridotto in proporzione del lavoro effettivamente eseguito al momento della revoca e il rimborso delle spese sostenute.

Art. 11 – Potestà di risoluzione del rapporto per inadempimento.

L'Amministrazione potrà risolvere il presente rapporto qualora:

- il Professionista non si conformi alle prescrizioni indicate dall'Amministrazione comunale,
- il Professionista utilizzi commercialmente o in altro modo tutte le informazioni di cui venisse a conoscenza attraverso la visione e l'utilizzo della documentazione messa a disposizione dall'Amministrazione,
- il Professionista non rispetti la riservatezza nell'espletamento delle proprie mansioni,
- il Professionista non si attenga scrupolosamente a quanto stabilito negli artt.3-5-6-8-17,
- il progetto consegnato venga ritenuto assolutamente carente e inattendibile sotto il profilo tecnico od economico,

- si verifichino ripetute e gravi inosservanze di norme legislative e regolamentari in materia di attività progettuale.

Nelle ipotesi suelencate, come nel caso in cui il Professionista, receda dall'incarico senza giustificato motivo, la Committenza avrà diritto al risarcimento del danno subito, di cui sarà data congrua dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico e nulla sarà dovuto al Professionista. Gli elaborati eseguiti fino al momento della revoca resteranno a disposizione della Committenza con ogni facoltà di utilizzo, analogamente a quanto stabilito al precedente art. 10.

Art. 12 – Garanzie e assicurazioni.

Ai sensi dell'articolo 111, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, e dell'articolo 269 del D.P.R. n. 207/2010, dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza dovrà essere conforme, fatto salvo quanto previsto dalla presente comunicazione, allo schema-tipo 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004; essa decorrerà dalla data dall'approvazione rispettivamente del progetto esecutivo da porre a base della successiva gara d'appalto dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio; la polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti per omissioni o errori progettuali che si rendano necessarie in corso di esecuzione. La garanzia deve essere prestata per un importo del massimale di euro 100.000.

Art. 13 – Divergenze.

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente verranno esaminate con spirito di amichevole composizione, in mancanza d'intesa, dall'Autorità Giurisdizionale Ordinaria

Art. 14 – Eventuali estensioni dell'incarico – Limite di spesa.

La somma prevista quale compenso di cui all'art. 5 del presente disciplinare costituisce un limite di spesa che può essere superato solo con deliberazione dell'organo competente che approvi, preventivamente ad ogni prestazione, l'aumento della somma stessa. Pertanto il Professionista si farà parte diligente e verificherà costantemente che le somme dovutegli a qualsiasi titolo non eccedano la somma citata. Qualora nel corso delle prestazioni emergano nuove esigenze che impongano prestazioni nuove o aggiuntive a quelle di cui al presente disciplinare, il Professionista potrà svolgerle solo dopo che sia stato deliberato e reso esecutivo il relativo provvedimento formale, ed impegnata pertanto la relativa spesa. Qualora si prospetti il superamento delle somme impegnate, il Professionista dovrà comunicare immediatamente all'Amministrazione comunale il fatto mediante apposita relazione analitica, al fine di consentire all'Amministrazione stessa di definire ed autorizzare i termini dell'eventuale estensione dell'incarico. L'inosservanza delle prescrizioni di cui al presente articolo comporta l'impossibilità per il Committente di corrispondere qualsiasi somma sia a titolo di onorario che di spesa.

Art. 15 – Ulteriori obblighi e responsabilità del professionista.

Il Professionista si impegna sotto la propria responsabilità a rispettare la riservatezza nell'espletamento delle proprie mansioni e a non sfruttare commercialmente ed in qualsiasi

altro modo tutte le informazioni di cui venisse a conoscenza attraverso la visione e l'utilizzo della documentazione messa a disposizione dall'Amministrazione.

Art. 16 – Effetti del contratto

Il presente contratto è impegnativo per il Professionista dalla firma del presente, mentre lo diverrà per il Committente ad intervenuta esecutività della deliberazione di conferimento dell'incarico.

Il Professionista elegge domicilio, per quanto concerne l'incarico affidatogli, nel comune di Trescore Cremasco (Cr).

Letto, approvato e sottoscritto

PER IL COMUNE di
Trescore Cremasco (Cr)

IL PROFESSIONISTA
Per. Ind. Eros Pala

.....

.....

Le parti sottoscrivono la presente clausola per accettazione incondizionata, ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, nonché per specifica approvazione delle condizioni stabilite nel presente contratto e precisamente gli artt. 10 (Facoltà di recesso unilaterale) e 11 (Potestà di risoluzione del rapporto per inadempimento).

PER IL COMUNE di
Trescore Cremasco (Cr)

IL PROFESSIONISTA
Per. Ind. Eros Pala

.....

.....