



ORIGINALE

COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 89

Adunanza del **03.10.2015**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE G.C. N. 82/2015 (APPALTO SERVIZIO PROGETTAZIONE INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI).

L'anno **duemilaquindici** addì **tre** del mese di **ottobre** alle ore **11,30** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 SILLAVI SALVATORE	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Massimiliano Alesio

INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE G.C. N. 82/2015 (APPALTO SERVIZIO PROGETTAZIONE INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 9 settembre 2015, è stato disposto quanto segue:

- a) Di conferire, l'appalto dei servizi ingegneristici e tecnici afferenti la redazione del progetto preliminare, definitivo dei lavori di riqualificazione energetica di taluni edifici comunali (scuola media e palestra; biblioteca; scuola elementare; municipio; spogliatoi campo di calcio) in favore dell'Ing. Salvatore Palumbo di Crema e dell'Ing. Alessandro Farina di Cremona.
- b) Di precisare che le prestazioni professionali da svolgere, nell'ambito dell'appalto di servizi tecnici sono le seguenti: - redazione di progetto preliminare, definitivo ed esecutivo; - direzione e contabilità lavori; - collaudi e certificati di regolare esecuzione; prestazioni in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.
- c) Di dare atto che la spesa, relativa al complesso delle prestazioni oggetto di appalto di servizi, verrà posta a carico, in parte del bando regionale ed in parte della ditta aggiudicataria dell'appalto dei lavori.
- d) Di riconoscere, in favore dell'Ing. Salvatore Palumbo di Crema e dell'Ing. Alessandro Farina di Cremona, la somma di € 2.500,00, al netto di inarcassa e IVA, per la diagnosi energetica di tutti gli edifici inseriti nel progetto di riqualificazione energetica ed il rilascio della relativa certificazione.
- e) Di imputare la spesa complessiva di € 3.200,00, all'intervento 1.01.06.03, capitolo 1681 del bilancio di previsione 2015.

DATO ATTO che la predetta deliberazione necessita di essere integrata, in quanto si sono rivelati indispensabili i seguenti atti: - dichiarazione di responsabilità dei progettisti in relazione ai compensi; - dichiarazione di precisazione in ordine al riparto di competenza fra i due progettisti; - acquisizione preventiva dei pareri di regolarità tecnica e contabile

PRESA VISIONE dei seguenti documenti:

- o Dichiarazione di responsabilità dei progettisti in relazione ai compensi (allegato A);
- o Dichiarazione di precisazione in ordine al riparto di competenza fra i due progettisti (allegato B);
- o Pareri di regolarità tecnica e contabile (allegati C e D).

PRECISATO che i predetti pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui agli allegati C e D, vengono formulati dai Responsabili di Servizio ed acquisiti sia in relazione alla deliberazione originaria n. 82/2015, sia in relazione alla presente deliberazione integrativa.

RIBADITO che:

- a) Trattandosi di un progetto finalizzato alla partecipazione al bando POR-FERS 2014/2020 per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici, la spesa, relativa al complesso delle prestazioni oggetto di appalto di servizi, verrà posta a carico, in parte del bando regionale

ed in parte della ditta aggiudicataria dell'appalto dei lavori.

- b) L'amministrazione comunale riconosce ai predetti professionisti la somma di € 2.500,00, al netto di inarcassa e IVA, per la diagnosi energetica di tutti gli edifici inseriti nel progetto di riqualificazione energetica ed il rilascio della relativa certificazione.

RITENUTO di integrare la deliberazione della Giunta Comunale n. 82/2015.

VISTO il D.Lgs.vo 163/2006.

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

1. Di integrare la pregressa deliberazione della Giunta Comunale n. 82/2015 (*appalto servizio progettazione intervento riqualificazione energetica edifici comunali*), acquisendo ed inserendo i seguenti atti:
 - o Dichiarazione di responsabilità dei progettisti in relazione ai compensi (allegato A);
 - o Dichiarazione di precisazione in ordine al riparto di competenza fra i due progettisti (allegato B);
 - o Pareri di regolarità tecnica e contabile (allegati C e D).
2. Di precisare che i predetti pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui agli allegati C e D, vengono formulati dai Responsabili di Servizio ed acquisiti sia in relazione alla deliberazione originaria n. 82/2015, sia in relazione alla presente deliberazione integrativa.
3. Di confermare la pregressa deliberazione G.C. N. 82/2015 per tutte le restanti parti non oggetto di integrazione.

Stante l'urgenza di procedere, ad unanimità di voti, espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano:

DELIBERA

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art.134 del D.Lgs.267/2000.

(A)

I sottoscritti:

- Ing. **Salvatore Palumbo**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n.1007, libero professionista, con studio in Cremona, via 4 Novembre 31 (C.F. PLMSVT57B03D514C).
- Ing. **Alessandro Farina**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cremona al n. 786, libero professionista, con studio in Cremona, via G. Pedone 36 (C.F. FRNLSN63D15D150E).

PREMESSO:

- Che l'amministrazione Comunale di Trescore Cremasco intende affidare, in favore dei medesimi, l'appalto dei servizi ingegneristici e tecnici afferenti la redazione del progetto preliminare, definitivo dei lavori di riqualificazione energetica dei seguenti edifici comunali:
 - 1- scuola media e palestra
 - 2- biblioteca
 - 3- scuola elementare
 - 4- municipio
 - 5- spogliatoi campo di calcio
- Che le prestazioni tecniche da effettuare risultano essere le seguenti:
 - a) Diagnosi energetica di primo livello
 - b) Progetto preliminare generale dell'intervento.
 - c) Progetto definitivo.

TUTTO CIO' PREMESSO

i sottoscritti ingegneri Palumbo e Farina si obbligano a:

- 1) **A pretendere dal Comune di Trescore Cremasco la sola ed esclusiva somma di € 2.500,00** (€ 500,00 per ogni edificio), al netto di inarcassa e iva, per la diagnosi energetica di tutti gli edifici inseriti nel progetto di riqualificazione energetica, con rilascio all'Amministrazione della certificazione energetica per ogni singolo edificio.
- 2) Ad accettare la seguente clausola contrattuale: "*Trattandosi di progetto finalizzato alla presentazione di richiesta di finanziamento da parte della Regione Lombardia all'interno dei fondi strutturali europei e, quindi, di un finanziamento complesso (finanziamenti europei, POR/FERS, finanziamenti nazionali, conto termico e ppp, recupero di risparmio energetico) il costo della progettazione sarà a totale carico della ESCO aggiudicataria dell'appalto dei lavori*".

3) **A non pretendere e non richiedere al Comune di Trescore Cremasco**, per tutte le prestazioni che effettueranno, **alcuna altra somma**, a qualsivoglia titolo, ad eccezione dell'unico importo riconosciuto, di cui al punto n. 1.

Trescore Cremasco, li 2.10.2015

Ing. Palumbo Salvatore

Ing. Farina Alessandro



Si approvano specificamente e nuovamente, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341, 1342 codice civile, le clausole nn. 1-2-3 ora richiamate e già approvate.

Trescore Cremasco, li 2.10.2015

Ing. Palumbo Salvatore

Ing. Farina Alessandro



ⓑ

STUDIO TECNICO
ING. SALVATORE PALUMBO

STUDIO TECNICO
ING. ALESSANDRO FARINA

**INTEGRAZIONE AL DISCIPLINARE D'INCARICO "COMUNE DI TRESORE
CREMASCO" SERVIZIO INGEGNERISTICO E TECNICO PER LA REDAZIONE DEL
PROGETTO PRELIMINARE E DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA .**

I professionisti si occuperanno dell'analisi energetica degli edifici meglio specificati nell'incarico ed in particolare verranno svolte le seguenti operazioni:

L'ing. Farina Alessandro si occuperà di analizzare tutti gli sprechi energetici degli edifici, valuterà tutti i possibili interventi correttivi sia strutturali che impiantistici con la redazione di un progetto, redigerà l'attestato di prestazione energetico.

L'ing. Salvatore Palumbo si occuperà di tutti gli aspetti progettuali architettonici con l'esecuzione dei rilievi, la redazione dei particolari architettonici per il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici, la redazione delle planimetrie definitive, redigerà il computo metrico definitivo.

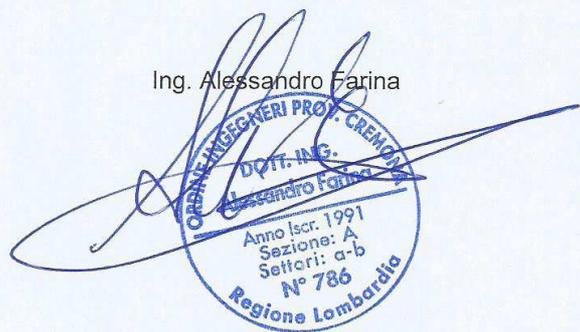
Trescore Cremasco li 2.10.2015.

Ing. Salvatore Palumbo



A circular professional stamp for Ing. Salvatore Palumbo. The stamp contains the text: "ORDINE INGEGNERI PROF. CREMASCO", "PALLUMBO SALVATORE", and "PROV. di CREMASCO".

Ing. Alessandro Farina



A circular professional stamp for Ing. Alessandro Farina. The stamp contains the text: "ORDINE INGEGNERI PROF. CREMASCO", "DOTT. ING. Alessandro Farina", "Anno Iscr. 1991", "Sezione: A", "Settori: a-b", "N° 786", and "Regione Lombardia".



Comune di Trescore Cremasco
Provincia di Cremona



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: DELIBERAZIONE G.C. N. 82 del 09.09.2015 *APPALTO SERVIZIO
PROGETTAZIONE INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI
COMUNALI* ED INTEGRAZIONE DEL 03.10.2015.**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto descritta e relativa istruttoria, si esprime parere
FAVOREVOLE

Il responsabile del servizio finanziario



[Handwritten signature]

Attestazione di copertura finanziaria (D.Lgs. 267/2000 art.151 c.4- art. 5 c.1 Regolamento contabilità comunale)

Si attesta che l'impegno di spesa di cui all'oggetto di € 3.200,00 trova copertura finanziaria all'intervento 1.01.06.03 CAP. 1681 del bilancio di previsione 2015

Il responsabile del servizio finanziario



[Handwritten signature]

TRESCORE CREMASCO, 30.09.2015



COMUNE DI TRESCORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

(D)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE DEL 9.9.2015 e INTEGRAZIONE del 03.10.2015

OGGETTO: APPALTO DI SERVIZIO TECNICO PER PROGETTAZIONE ED ALTRE ATTIVITA' TECNICHE PER INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI COMUNALI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e la relativa istruttoria, si esprime

PARERE FAVOREVOLE

circa la regolarità tecnica, sia relativamente alla Deliberazione del 9 Settembre 2015 che all'integrazione del 30 Settembre 2015

Trescore Cremasco, 2 Ottobre 2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Alfonso Rovida



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Barbati Angelo

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 03.10.2015 al 17.10.2015**

Il Messo Comunale

Addì, 03.10.2015

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA

(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in
ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla
regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Loredana Fuschi
