



COPIA

COMUNE DI TRESORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 69

Adunanza del 24.06.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE - 1° STRALCIO FUNZIONALE (REALIZZAZIONE PRIMA PORZIONE DELLA STRUTTURA AD USO BAR).

L'anno **duemilaquindici** addì **ventiquattro** del mese di **giugno** alle ore **16,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Assente
3 SILLAVI SALVATORE	Presente

Presenti n. 2

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE - 1° STRALCIO FUNZIONALE (REALIZZAZIONE PRIMA PORZIONE DELLA STRUTTURA AD USO BAR).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, nel programma triennale delle opere pubbliche 2014 - 2016 ed elenco annuale 2014, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 22.2.2014, e successiva modifica con Deliberazione n. 31 del 12.4.2014 è ricompresa l'opera di cui in oggetto;

DATO ATTO che l'opera è stata poi riportata nel programma triennale opere pubbliche 2015-2017 ed elenco annuale 2015, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 15.12.2014, e successiva modifica con Deliberazione n. 31 del 21.3.2015;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.4.2014 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità generale dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale;

DATO ATTO che lo studio di fattibilità generale dei lavori di riqualificazione del centro sportivo è stato poi rivisto, modificato ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 29.4.2015;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 12.4.2014 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità del primo stralcio dei predetti lavori, e precisamente per la realizzazione della prima porzione della struttura ad uso bar, per una spesa complessiva di € 140.000,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 28.5.2014 con la quale è stato affidato all'Arch. Tamagnini Giuseppe di Cremona l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per contabilità e D.L., per redazione C.R.E. nonché per coordinamento generale progettazioni specialistiche (impianti, clima acustico, opere strutturali e coordinamento sicurezza) dei lavori in oggetto;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale del 28.6.2014 con la quale è stato affidato al Dr. Geologo Luca Giorgi di Voghera l'incarico professionale per indagini geognostiche preliminari e stesura elaborato geologico-tecnico dei lavori in di cui trattasi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 9 Luglio 2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale - 1° stralcio funzionale (realizzazione prima porzione della struttura ad uso bar), per una spesa complessiva di € 140.000,00;

ESAMINATO il progetto esecutivo predisposto dal professionista incaricato relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 140.000,00 composto dai seguenti elaborati:

1. allegato 01 relazione generale
2. allegato 02 relazione specialistica: impianti
3. allegato 03 relazione specialistica: calcoli esecutivi delle strutture
4. allegato 04 piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
5. allegato 05 computo metrico estimativo
6. allegato 06 elenco prezzi unitari
7. allegato 07 crono-programma dei lavori
8. allegato 08 capitolato speciale d'appalto
9. allegato 09 schema di contratto
10. allegato 10 quadro economico
11. piano di sicurezza e coordinamento
12. tavola 01 stato di progetto – planimetria generale
13. tavola 02 stato di progetto – piante

14. tavola 03 stato di progetto – prospetti e sezioni
15. tavola 04 stato di progetto – rete fognaria – pianta e dettagli
16. tavola 05 stato di progetto – sezioni di dettaglio
17. tavola 06 stato di progetto – dettagli costruttivi
18. tavola 07: progetto strutturale - fondazioni
19. tavola 08- progetto strutturale – solaio e travi
20. tavola I1 : schema impianto elettrico – schema impianto idraulico

VISTO in particolare il quadro economico del progetto esecutivo dell'opera in progetto di seguito riportata:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 96.000,00	
- Oneri della sicurezza	€ 8.000,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 104.000,00	€ 104.000,00

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 10.400,00	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96, etc.. (IVA e inarcassa compresa)	€ 17.500,00	
- spese tecniche per perizia geologica	€ 1.245,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 1.920,00	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 4.935,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 36.000,00	€ 36.000,00
	=====	

TOTALE DA FINANZIARE = € 140.000,00

RITENUTO il progetto in oggetto rispondente agli obiettivi programmatici dell'amministrazione comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 12.4.2016 n. 163 "Codice dei contratti pubblici", nonché il D.P.R. 5.10.2010 n. 207 "regolamento di attuazione del codice"

VISTI in particolare:

- l'articolo 93 del codice che prescrive: *"Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni."*
- l'articolo ... del Regolamento che prescrive: *"Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Esso è redatto sulla base degli studi e delle indagini compiuti nelle fasi precedenti e degli eventuali ulteriori studi e indagini, di dettaglio o di verifica delle ipotesi progettuali, che risultino necessari e sulla base di rilievi planivolumetrici, di misurazioni e picchettazioni, di rilievi della rete dei servizi del sottosuolo. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti da redigersi nei termini, con le modalità, i contenuti, i tempi e la gradualità stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 5".*

PRESO ATTO che sono stati acquisiti i necessari pareri, ad esclusione di quello dei VV. F. in merito alla sicurezza, ed il nulla-osta del competente consorzio gestore delle acque, relativamente allo scarico acque bianche in roggia, e che pertanto l'opera non potrà essere appaltata fino a quando non saranno acquisiti anche tali pareri/nullaosta;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo di cui all'art. 55 del D.P.R. 207/2010, redatto dal responsabile del procedimento

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

DELIBERA

1. **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale - 1° stralcio funzionale (realizzazione prima porzione della struttura ad uso bar), comportante una spesa complessiva di € 140.000,00 da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale, e composto dai seguenti elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:
 1. allegato 01 relazione generale
 2. allegato 02 relazione specialistica: impianti
 3. allegato 03 relazione specialistica: calcoli esecutivi delle strutture
 4. allegato 04 piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 5. allegato 05 computo metrico estimativo
 6. allegato 06 elenco prezzi unitari
 7. allegato 07 crono-programma dei lavori
 8. allegato 08 capitolato speciale d'appalto
 9. allegato 09 schema di contratto
 10. allegato 10 quadro economico
 11. piano di sicurezza e coordinamento
 12. tavola 01 stato di progetto – planimetria generale
 13. tavola 02 stato di progetto – piante
 14. tavola 03 stato di progetto – prospetti e sezioni
 15. tavola 04 stato di progetto – rete fognaria – pianta e dettagli
 16. tavola 05 stato di progetto – sezioni di dettaglio
 17. tavola 06 stato di progetto – dettagli costruttivi
 18. tavola 07: progetto strutturale - fondazioni
 19. tavola 08- progetto strutturale – solaio e travi
 20. tavola II : schema impianto elettrico – schema impianto idraulico
2. **Di prendere atto** del verbale di validazione del progetto esecutivo predisposto dal RUP, allegato alla presente.
3. **Di dare atto** che l'opera di cui trattasi potrà essere appaltata solo dopo l'acquisizione del necessario parere dei VV. F. di Cremona, nonché del nulla osta alla scarico della acque bianche in roggia, rilasciato dal competente consorzio gestore;
4. **Di imputare** la relativa spesa complessiva di € 140.000,00 nel seguente modo:
 - € 18.744,40 all'intervento 2.06.02.01 capitolo 2614 RR. PP. del bilancio 2014
 - € 121.255,60 all'intervento 2.06.02.01 capitolo 2614 del bilancio 2015
5. **Di demandare** all'ufficio tecnico i successivi adempimenti di competenza;

Stante l'urgenza di procedere, ad unanimità di voti favorevoli, espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

- 6. Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Barbati Angelo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 11.07.2015 al 25.07.2015**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 11.07.2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in
ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla
regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 11.07.2015

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio