



COPIA

COMUNE DI TRESORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N. 60

Adunanza del **06.06.2015**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE - 1° STRALCIO FUNZIONALE (REALIZZAZIONE PRIMA PORZIONE DELLA STRUTTURA AD USO BAR)

L'anno **duemilaquindici** addì **sei** del mese di **giugno** alle ore **12,00** nella residenza municipale, per riunione di Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 BARBATI ANGELO	Presente
2 PROVANA DANIELA	Presente
3 SILLAVI SALVATORE	Assente

Presenti n. 2

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario comunale **Dr. Massimiliano Alesio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. **Barbati Angelo** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Massimiliano Alesio

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE - 1° STRALCIO FUNZIONALE (REALIZZAZIONE PRIMA PORZIONE DELLA STRUTTURA AD USO BAR)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE, nel programma triennale delle opere pubbliche 2014 - 2016 ed elenco annuale 2014, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 22.2.2014, e successiva modifica con Deliberazione n. 31 del 12.4.2014 è ricompresa l'opera di cui in oggetto;

DATO ATTO CHE l'opera è stata poi riportata nel programma triennale opere pubbliche 2015-2017 ed elenco annuale 2015, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 15.12.2014, e successiva modifica con Deliberazione n. 31 del 21.3.2015;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.4.2014 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità generale dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale;

DATO ATTO che lo studio di fattibilità generale dei lavori di riqualificazione del centro sportivo è stato poi rivisto, modificato ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 29.4.2015;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 12.4.2014 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità del primo stralcio dei predetti lavori, e precisamente per la realizzazione della prima porzione della struttura ad uso bar, per una spesa complessiva di € 140.000,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 28.5.20 con la quale è stato affidato all'Arch. Tamagnini Giuseppe di Cremona l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per contabilità e D.L., per redazione C.R.E. nonché per coordinamento generale progettazioni specialistiche (impianti, clima acustico, opere strutturali e coordinamento sicurezza) dei lavori in oggetto;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale del 28.6.2014 con la quale è stato affidato al Dr. Geologo Luca Giorgi di Voghera l'incarico professionale per indagini geognostiche preliminari e stesura elaborato geologico-tecnico dei lavori in di cui trattasi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 9 Luglio 2014 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale - 1° stralcio funzionale (realizzazione prima porzione della struttura ad uso bar), per una spesa complessiva di € 140.000,00;

ESAMINATO il progetto definitivo predisposto dal professionista incaricato relativo ai lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 140.000,00 composto dai seguenti elaborati:

1. allegato 01 relazione tecnica
2. allegato 02 studio di fattibilità ambientale
3. allegato 03 calcoli delle strutture
4. allegato 04 relazione tecnica impianti
5. allegato 05 disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
6. allegato 06 elenco prezzi unitari
7. allegato 07 computo metrico estimativo
8. allegato 08 aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
9. allegato 09 quadro economico
10. tavola 01 estratto catastale, estratto PGT e aerofotogrammetrico
11. tavola 02 stato attuale - planimetria generale
12. tavola 03 stato di progetto – planimetria generale
13. tavola 04 stato di progetto – piante
14. tavola 05 stato di progetto – prospetti e sezioni
15. tavola 06 stato di progetto – rete fognaria – pianta e dettagli
16. tavola 07 progetto strutturale: fondazioni
17. tavola 08 progetto strutturale: solaio e travi
18. tavola 09 schema impianto elettrico – schema impianto idraulico
19. dichiarazione di conformità alle norme urbanistico- edilizie da parte del progettista
20. relazione geologica e geotecnica inerente i terreni di fondazione

VISTO in particolare il quadro economico del progetto definitivo dell'opera in progetto di seguito riportata:

a) Opere a base d'appalto

- Importo opere	€ 96.000,00	
- Oneri della sicurezza	€ 8.000,00	
	=====	
totale opere a base d'appalto =	€ 104.000,00	€ 104.000,00

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Iva su opere (10%)	€ 10.400,00	
- Spese tecniche: progetto, D.L. , contabilità, C.R.E., 494/96, etc.. (IVA e inarcassa compresa)	€ 17.500,00	
- spese tecniche per perizia geologica	€ 1.245,00	
- incentivo progettazione - 2 % su opere	€ 1.920,00	
- imprevisti e difficoltà operative	€ 4.935,00	
	=====	
totale somme a disposizione =	€ 36.000,00	€ 36.000,00

=====

TOTALE DA FINANZIARE = € 140.000,00

PRESO ATTO che, sono stati regolarmente acquisiti il parere dell'ASL, per quanto riguarda aspetti igienico-sanitari, e quello del progettista, in merito agli aspetti urbanistico - edilizi, mentre per quanto attiene alla sicurezza è in corso di acquisizione

quello dei VV.F. pertanto l'opera non potrà essere appaltata fino a quando non perverrà il predetto parere

RITENUTO il progetto in oggetto rispondente agli obiettivi programmatici dell'amministrazione comunale;

VISTO il D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i.;

VISTO l' articolo 93 del Decreto Legislativo 12.4.2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici" che prescrive:

"Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni."

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207

VISTA la relazione di verifica del progetto definitivo, redatta dal Responsabile del Procedimento in data 5.6.2015

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE il progetto definitivo dei lavori di real preliminare dei lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale - 1° stralcio funzionale (realizzazione prima porzione della struttura ad uso bar), comportante una spesa complessiva di € 140.000,00 da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale, e composto dai seguenti elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale:

1. allegato 01 relazione tecnica
2. allegato 02 studio di fattibilità ambientale
3. allegato 03 calcoli delle strutture
4. allegato 04 relazione tecnica impianti
5. allegato 05 disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
6. allegato 06 elenco prezzi unitari
7. allegato 07 computo metrico estimativo
8. allegato 08 aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni
per la stesura dei piani di sicurezza
9. allegato 09 quadro economico
10. tavola 01 estratto catastale, estratto PGT e aerofotogrammetrico
11. tavola 02 stato attuale - planimetria generale
12. tavola 03 stato di progetto – planimetria generale
13. tavola 04 stato di progetto – piante
14. tavola 05 stato di progetto – prospetti e sezioni
15. tavola 06 stato di protetto – rete fognaria – pianta e dettagli

16. tavola 07 progetto strutturale: fondazioni
17. tavola 08 progetto strutturale: solaio e travi
18. tavola 09 schema impianto elettrico – schema impianto idraulico
19. dichiarazione di conformità alle norme urbanistico- edilizie da parte del progettista
20. relazione geologica e geotecnica inerente i terreni di fondazione

2. DI PRENDERE ATTO della relazione di verifica del progetto predisposta dal RUP, del parere dell'ASL e della dichiarazione di conformità del progetto resa dal progettista, allegati alla presente;

3. DI DARE ATTO che l'esecuzione dell'opera resta subordinata alla successiva approvazione del progetto esecutivo;

4. DI DARE ATTO ALTRESÌ che l'opera di cui trattasi potrà essere appaltata solo dopo l'acquisizione del necessario parere dei VV. F. di Cremona

5. DI IMPUTARE la relativa spesa complessiva di € 140.000,00 all'intervento 2.06.02.01 capitolo 2614 del redigendo bilancio 2015

6. DI DEMANDARE all'ufficio tecnico i successivi adempimenti di competenza;

Stante l'urgenza di procedere, ad unanimità di voti favorevoli, espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano

D E L I B E R A

7. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Barbati Angelo

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi **dal 17.06.2015 al 01.07.2015**

F.to **Il Messo Comunale**

Addì, 17.06.2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Massimiliano Alesio

PARERI DI COMPETENZA
(Art. 49 Comma 1° del D. Lgs. 267/2000)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in
ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Alfonso Rovida

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla
regolarità contabile ed alla copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Loredana Fuschi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Trescore Cremasco lì, 17.06.2015

Il Segretario Comunale
Dr. Massimiliano Alesio