



COMUNE DI TRESORE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

RELAZIONE OEPRE PUBBLICHE ANNO 2015

1) RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE – 1° LOTTO FUNZIONALE: REALIZZAZIONE PRIMA PORZIONE DELLA NUOVA STRUTTURA AD USO BAR A SERVIZIO DEL CENTRO SPORTIVO

- Costo complessivo dell'opera: **€ 140.000,00**
- Finanziamento: con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale
- Situazione dell'opera: Il Comune ha acquisito ed approvato con Deliberazione della G.C. 32 del 12.4.2014 uno studio di fattibilità generale dei lavori di riqualificazione del centro sportivo, da attuarsi in più lotti funzionali. Successivamente con Deliberazione G.C. n. 39 del 29.4.2015 tale studio generale di fattibilità è stato modificato. Con Deliberazione G.C. 33 del 12.4.2014 è stato poi approvato lo studio di fattibilità del primo lotto (realizzazione prima porzione della nuova struttura ad uso bar), intervento previsto nel programma annuale 2015. La Giunta Comunale, con Delibera 62 del 28.5.2014 ha poi stabilito di affidare l'incarico professionale per la progettazione dell'opera di cui trattasi all'Arch. Tamagnini Giuseppe di Cremona. Il predetto Arch. Tamagnini ha quindi provveduto, in data 7.7.2014 ha presentare il progetto preliminare, che è stato poi approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 78 del 9.7.2014 – L'Arch. Tamagnini ha quindi presentata il progetto definitivo dell'opera che, dopo l'acquisizione dei pareri ASL e del progettista è stato quindi approvato dalla Giunta Comunale del 6.6.2015. Nel frattempo si è dato avvio, mediante incarico all'Ing. Bettinelli fabio di Casale Cremasco – Vidolasco, agli adempimenti per l'acquisizione dello specifico parere dei VV. F. sul progetto generale di riqualificazione del Centro Sportivo. La richiesta di parere ai VV. F. è già stata presentata. Ora l'Arch. Tamagnini, dovrà provvedere alla presentazione del progetto esecutivo. Per completare l'iter istruttorio manca solo l'acquisizione del parere dei VV. F. che è in fase di rilascio. Quando anche il progetto esecutivo verrà approvato, e dopo l'acquisizione del parere dei VV.F. si daranno poi avvio delle procedure di gara per l'appalto dei lavori.

2) RIQUALIFICAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRESORE CREMASCO – QUINTANO (PREVIA ACQUISIZIONE DELLE AREE)

- Costo complessivo dell'opera: **€ 150.000,00**
- Finanziamento: con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale
- Situazione dell'opera: Il Comune ha acquisito ed approvato con Deliberazione della G.C. 21 del 26.3.2013 uno studio di fattibilità per realizzazione di una pista ciclo-pedonale che colleghi il Comune di Trescore Cremasco con il Comune di Quintano (circa 600 mt). Tale opera pubblica prevede l'acquisizione di aree da parte dei privati (procedura di espropriazione). Successivamente con Determinazione Area Tecnica n 56 del 27.3.2015 si è provveduto ad affidare all'Ing. Nichetti Adriano di Crema l'incarico professionale per la progettazione dell'opera di cui trattasi. Il predetto Ing. Nichetti Adriano ha quindi provveduto ha presentare il progetto preliminare, che è stato poi approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 38 del 29.4.2015 – Trattandosi di opera pubblica con necessità di acquisire le aree da parte dei privati, a seguito dell'approvazione del preliminare, si è quindi provveduto in data 21.5.2015 ad avviare il procedimento per la procedura di espropriazione. Trattandosi di un opera pubblica da realizzarsi a margine della S.P. è necessario acquisire anche il parere della Provincia. Il progettista incarico dovrà quindi presentare ora il progetto definitivo, che potrà essere poi approvato dopo l'acquisizione di tutti i necessari pareri. La successiva fase esecutiva potrà essere poi definita ed approvata a compimento degli adempimenti espropriativi (acquisizione delle aree). Quando anche il progetto esecutivo verrà approvato si daranno poi avvio delle procedure di gara per l'appalto dei lavori.

3) LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA S.P. 2 – V.LE DE GASPERI (interventi di moderazione del traffico stradale con modificazione percorso ciclopedonale e relativi fabbricati interferenti)

- Costo complessivo dell'opera: **€ 130.000,00**

- Finanziamento: con mutuo

- Situazione dell'opera: Il Comune ha inserito, tra le opere pubbliche del 2015 anche la messa in sicurezza della S.P. 2 - La Giunta Comunale, con Delibera 97 del 20.10.2014 ha stabilito di affidare l'incarico professionale per la progettazione dell'opera di cui trattasi all'Ing. Leonardo delle Rose di Crema. Il predetto Ing. Delle Rose ha quindi provveduto, in data 28.3.2015 ha presentare il progetto preliminare, che è stato poi approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 40 del 29.04.2015. Tra le opere di messa in sicurezza di tale opera pubblica vi è anche un intervento da realizzarsi su un fabbricato interferente con la viabilità (creazione di un passaggio ciclo-pedonale attraverso una porzione del fabbricato). Poiché trattasi di un fabbricato di proprietà privata, sarà necessario definire un accordo/convenzione con i proprietari stessi di tale fabbricato, inoltre una volta definito l'accordo sarà poi necessario procedere per l'acquisizione dell'area ove è previsto il passaggio della pista ciclo-pedonale. Per la realizzazione dell'opera è quindi necessaria l'attivazione della procedura di espropriazione. A seguito dell'approvazione del preliminare, si è quindi provveduto in data 21.5.2015 ad avviare il procedimento per la procedura di espropriazione. Inoltre trattandosi di un opera pubblica da realizzarsi sulla S.P. 2, è necessario acquisire il benestare della Provincia (partenariato). Il progettista incarico dovrà quindi presentare ora il progetto definitivo, che potrà essere poi approvato dopo l'acquisizione di tutti i necessari pareri e la definizione di quanto sopra (partenariato con la provincia, convenzione con i privati per l'intervento sul fabbricato interferente). La successiva fase esecutiva potrà essere poi definita ed approvata a compimento degli adempimenti espropriativi (acquisizione delle aree). Quando anche il progetto esecutivo verrà approvato si daranno poi avvio delle procedure di gara per l'appalto dei lavori.