

Regione Lombardia Provincia di Cremona

# Comune di TRESCORE CREMASCO

## PIANO DELLE REGOLE

### AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

**modificata a seguito dell'accoglimento delle prescrizioni e osservazioni**

ELABORATO  
**PR 19** settembre 2010

SCALA 1:5.000

PROGETTISTI: arch. Massimiliano Aschedamini  
arch. Paolo Monaci

COLLABORATRICE: dott.sa Livia Severgnini

STUDI DI SETTORE :  
Studio geologico; Dott. geologo Soregaroli Alberto  
Valutazione Ambientale Strategica Ing. Elisa Di Dio  
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS); SCRP s.p.a.  
Reticolo Idrico Minore (Ing. Nichetti Adriano)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n° ..... del .....  
PUBBLICATO il ..... del .....  
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA n° ..... del .....  
PUBBLICATO SUL BURL n° ..... del .....

vedi sito: www.comune-trescorecremasco.it - tel. 0373 81050 - fax 0373 81051 - e-mail: info@comune-trescorecremasco.it  
studio arch. Paolo Monaci - Cremona - Via IV Novembre 8 - tel. 0373 83951 - e-mail: paolo.monaci@planet.it

#### AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO - art. 18 l. n. 46 del 28/2/97
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO DI RECENTE FORMAZIONE - art. 19 l. n. 46 del 28/2/97
- AMBITO RICETTIVO - ALBERGHIERO - art. 20 l. n. 46 del 28/2/97
- AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO - art. 21 l. n. 46 del 28/2/97
- AMBITO PRODUTTIVO COMMERCIALE / ESPOSITIVO - art. 22 l. n. 46 del 28/2/97
- P.I.I. PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO - art. 23 l. n. 46 del 28/2/97
- PIANI ATTUATIVI VIGENTI APPROVATI / CONVENZIONATI - art. 24 l. n. 46 del 28/2/97
- VERDE PRIVATO - art. 25 l. n. 46 del 28/2/97
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- RISPETTO CIMITERIALE - art. 47.8 l. n. 46 del 28/2/97
- AREA SPECIALE DEPOSITO ROTTAMI (decreto G.L. 31/01 del 06/08/99)
- METANODOTTO IN PROGETTO - art. 32 l. n. 46 del 28/2/97
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTE - art. 34 l. n. 46 del 28/2/97
- ATTIVITA' FLOROVIVAISTICHE - art. 27 l. n. 46 del 28/2/97

#### SISTEMA STORICO

- EDIFICI VINCOLATI - art. 10 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42
- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE - art. 14 l. n. 46 del 28/2/97

#### AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

- AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO - PTCP - art. 34 l. n. 46 del 28/2/97
- AREE AGRICOLE DI RISPETTO DELL'ABITATO - art. 35 l. n. 46 del 28/2/97
- EDIFICI NON ADIBITI AD USO AGRICOLO - art. 34.4 l. n. 46 del 28/2/97

#### AMBITI DI VALORE PAESISTICO-AMBIENTALE

- TESTE DI FONTANILE - art. 36.1 l. n. 46 del 28/2/97
- PARCO AGRICOLO DEL MOSO (PLIS) - art. 34.3 l. n. 46 del 28/2/97
- AREE DI RISPETTO AMBIENTALE - art. 36.2 l. n. 46 del 28/2/97
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (corridi)-PTCP - art. 36.3 l. n. 46 del 28/2/97
- CORSI D'ACQUA NATURALI ED ARTIFICIALI (PTPR) - art. 36.4 l. n. 46 del 28/2/97
- RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (areali)-PTCP - art. 36.5 l. n. 46 del 28/2/97

#### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- STRADE COMUNALI - art. 33 l. n. 46 del 28/2/97
- PREVISIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' COMUNALE
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- SOTTOPASSO CICLO-PEDONALE DI PREVISIONE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE (esistenti ed in previsione) - art. 34 l. n. 46 del 28/2/97
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE COMUNALE
- RETE CICLO-PEDONALE DI INTERESSE NATURALISTICO-AMBIENTALE - art. 34 l. n. 46 del 28/2/97
- NODO STRADALE DA DEFINIRE CON LA PROVINCIA

#### DOCUMENTO DI PIANO

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE NON CONFORMANTI IL REGIME GIURIDICO DEI SUOLI - art. 9 del C.d.P. n. 1 del 28/2/97

#### PIANO DEI SERVIZI

- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI ESISTENTI E PREVISTE - art. 47 - 48 l. n. 46 del 28/2/97

