

Comune di TRESCORE CREMASCO

DOCUMENTO DI PIANO

quadro conoscitivo e orientativo

PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA
estratti PTCP della Provincia di Cremona

SCALA 1:25.000 ELABORATO DP 3a marzo 2010

PROGETTISTI: arch. Massimiliano Aschedamini
arch. Paolo Monaci

COLLABORATRICE: dott.sa Livia Severgnini

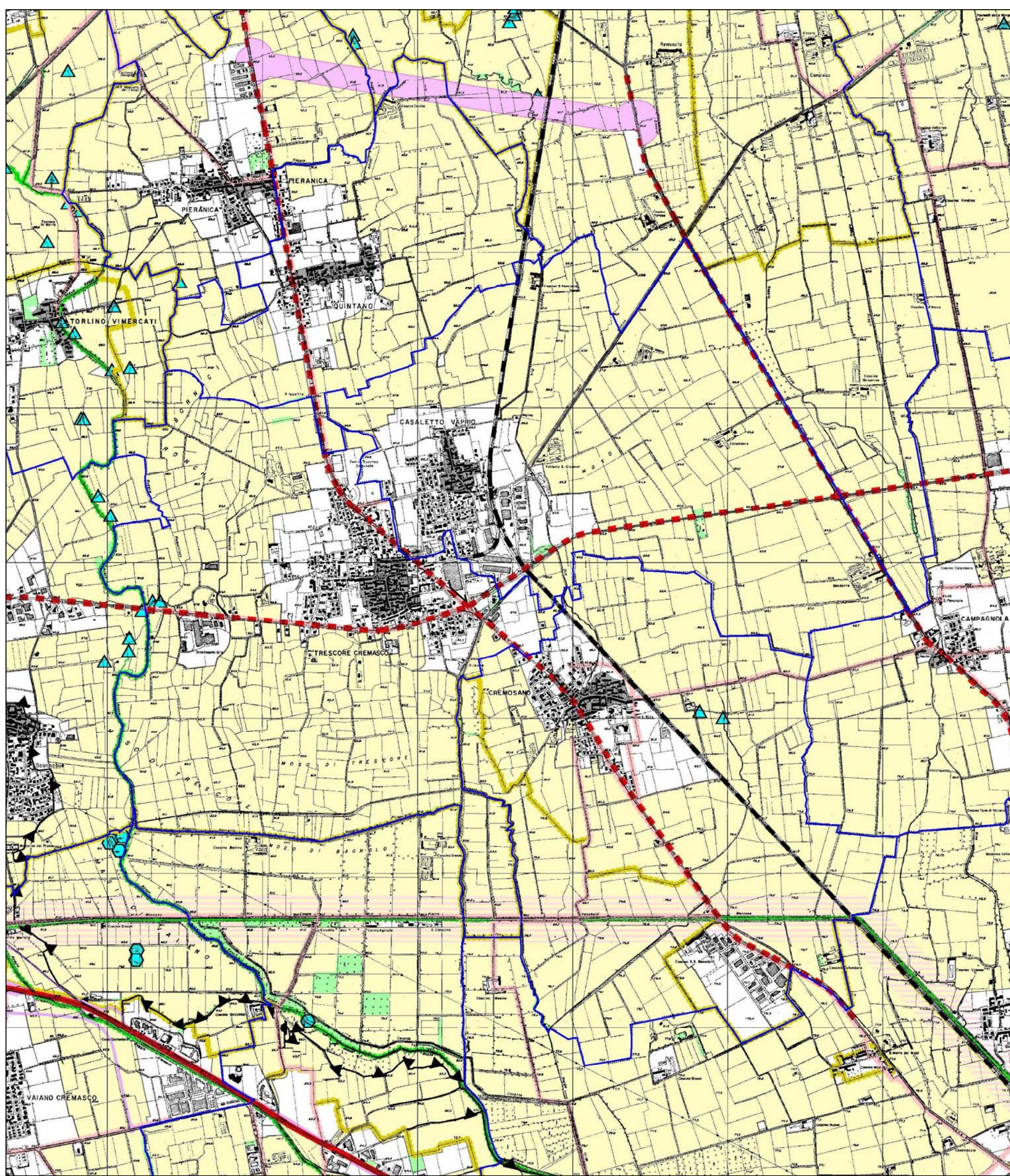
STUDI DI SETTORE :
Studio geologico; Dott. geologo Alberto Soregaroli
Valutazione Ambientale Strategica Ing. Elisa Di Dio
Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS); SCRP s.p.a.
Reticolo Idrico Minore (Ing. Adriano Nichetti)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. n° del
PUBBLICATO il
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA n° del
PUBBLICATO SUL BURL n° del

architetti massimiliano e luigi aschedamini-cremona via Commercio 29-410373180-ss-mail: archistudio@aschedamini.com
studio arch. Paolo Monaci - Cremona - via IV Novembre 8 - tel.0373183591-e-mail: paolo.monaci@ricicall.it

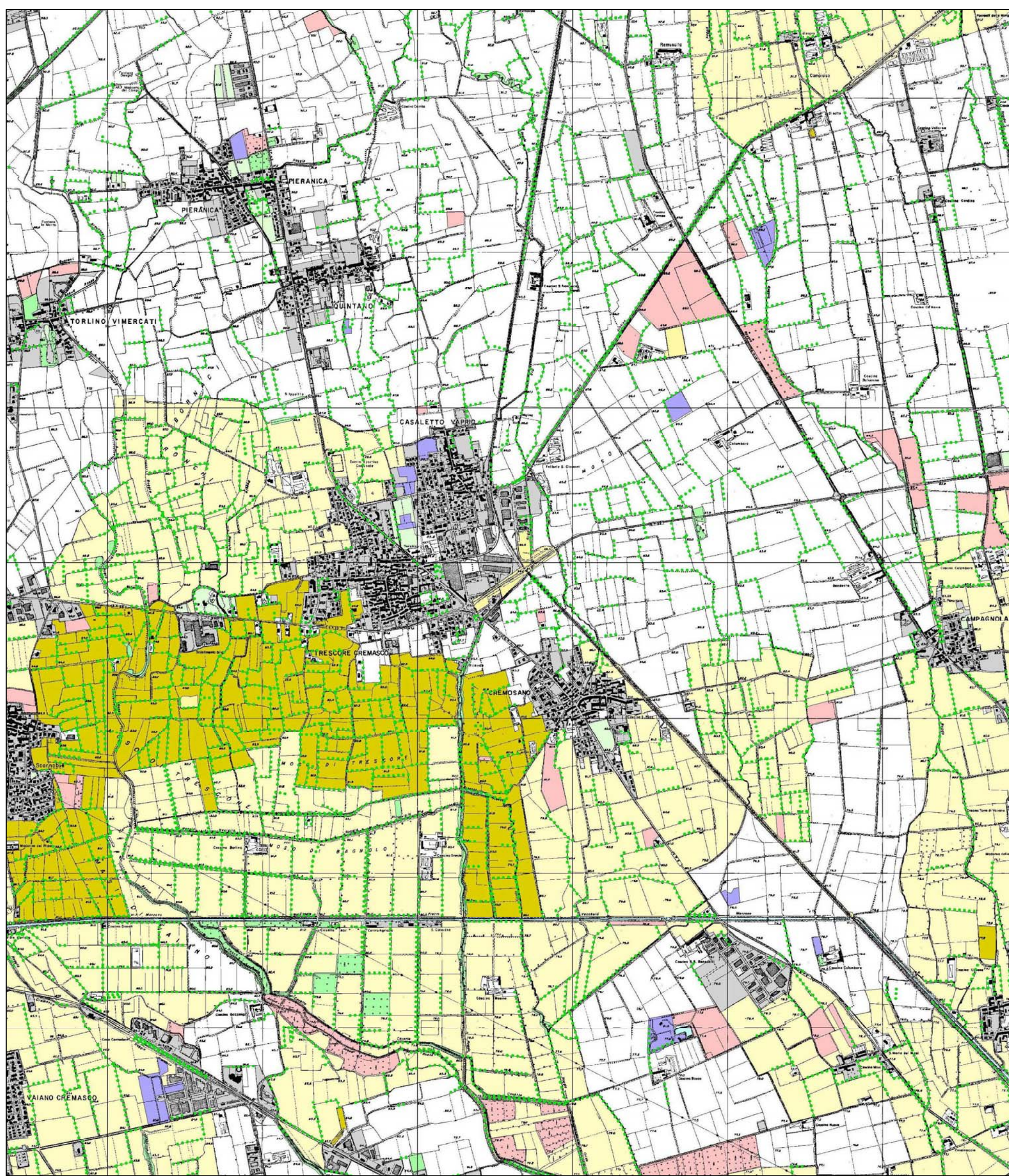
Carta delle tutele e delle salvaguardie - Estratto



LEGENDA

<p>TUTELE</p> <ul style="list-style-type: none"> confine regionale confine provinciale confine comunale <p>AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI NAZIONALI rif. art. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p>	<p>AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI E ATTI DI PIANIFICAZIONE REGIONALE - rif. art. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p>	<p>AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DEL PTCP rif. art. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p>
---	---	--

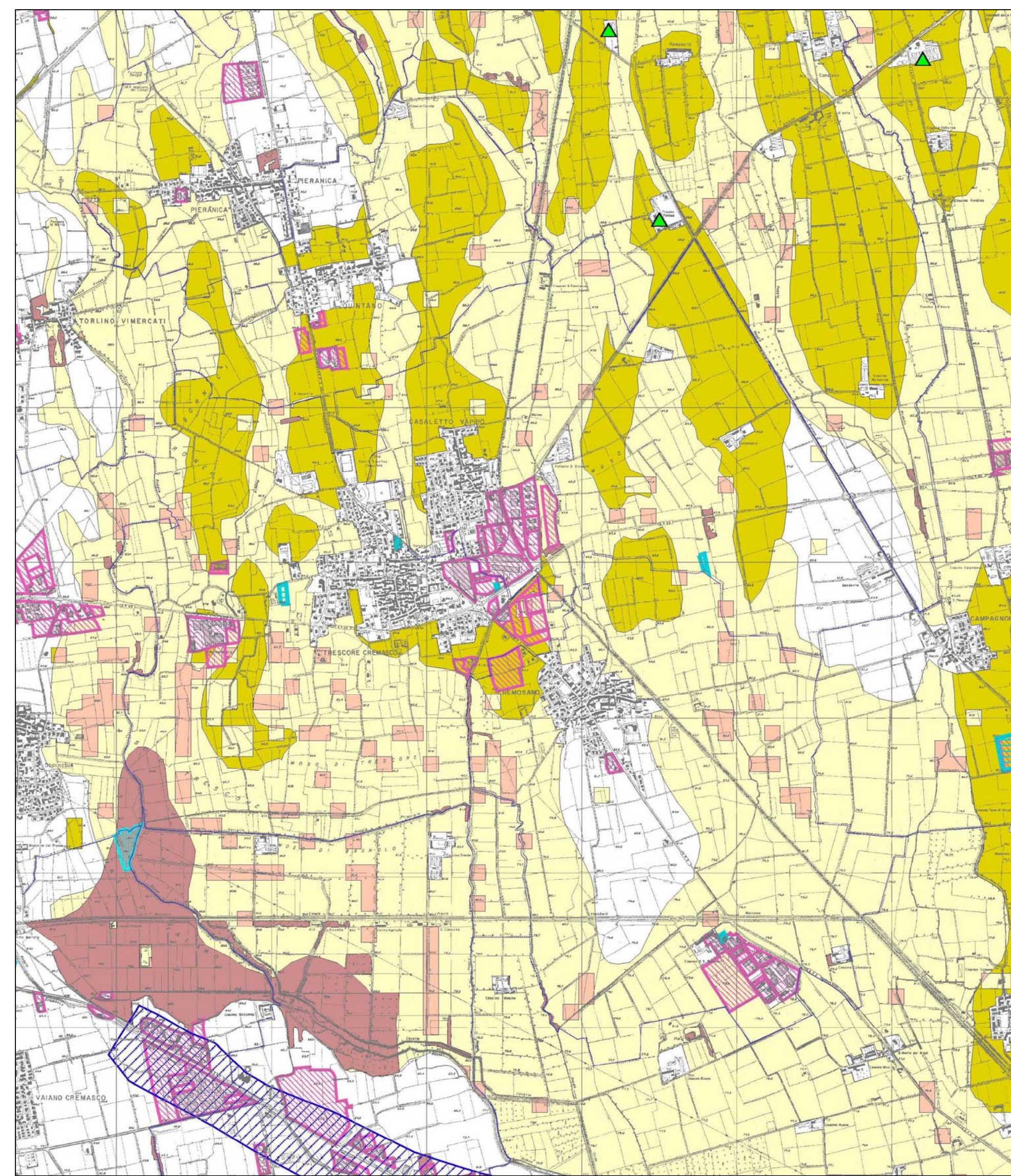
Carta degli usi del suolo - Estratto



LEGENDA

<p>TEMATISMI DUSAF</p> <ul style="list-style-type: none"> A2 - specchi d'acqua A2y - laghi di cava A3 - corsi d'acqua naturali e artificiali B1 - boschi di latifoglie B1a - boschi di latifoglie a ceduo B1b - boschi di latifoglie a fusto B1u - vegetazione arbustiva ripariale B5 - boschi conifere-latifoglie B5 - boschi conifere-latifoglie B7 - rimboscamenti recenti L1 - frutteti L1v - frutteti con vigneti L2 - vigneti L2f - vigneti misti a frutteti L7 - pioppeti L8 - legnose agricole N1 - vegetazione palustre e torbiera N5 - vegetazione dei prati N9 - agrif artificiali vegetati 	<p>AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DI LEGGI E ATTI DI PIANIFICAZIONE REGIONALE - rif. art. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p>	<p>AREE SOGGETTE A REGIME DI TUTELA DEL PTCP rif. art. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</p>
--	---	--

Carta del degrado paesistico-ambientale - Estratto



LEGENDA

<p>UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO PROVINCIALE</p> <p>Livello di criticità</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 - Area con leggere limitazioni per gli usi residenziali e per le infrastrutture, con severe limitazioni per l'industria e medio impatto (vedi classe 4 della carta di compatibilità ambientale) 2 - Area con leggere limitazioni per gli usi residenziali, con severe limitazioni per le infrastrutture e l'industria e medio impatto (vedi classe 5 della carta di compatibilità ambientale) 3 - Area con leggere limitazioni per le infrastrutture, con severe limitazioni per gli usi residenziali e l'industria e medio impatto (vedi classe 6 della carta di compatibilità ambientale) 4 - Area con severe limitazioni per gli usi del suolo (vedi classe 7 della carta di compatibilità ambientale) 5 - Area con severe limitazioni per tutti gli usi del suolo in cui la localizzazione di insediamenti industriali è inaccettabile (vedi classe 8 della carta di compatibilità ambientale) 6 - Area con severe limitazioni per tutti gli usi del suolo in cui la localizzazione di infrastrutture di collegamento è inaccettabile (vedi classe 9 della carta di compatibilità ambientale) 7 - Area con severe limitazioni per gli usi residenziali e in cui la localizzazione di infrastrutture di insediamenti industriali è inaccettabile (vedi classe 10 della carta di compatibilità ambientale) 8 - Area di elevato pregio naturalistico e paesaggistico in cui risulta inaccettabile la realizzazione di qualsiasi intervento insediativo (vedi classe 11 della carta di compatibilità ambientale) <p>RISCHIO ALLUVIONALE</p> <p>Limite fasce di esondazione - Piano assetto idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po</p> <ul style="list-style-type: none"> Fascia A - Area a rischio alluvionale alto Fascia B - Area a rischio alluvionale medio Fascia C - Area a rischio alluvionale basso Fascia D di progetto <p>Rischio alluvionale in aree urbanizzate</p> <ul style="list-style-type: none"> criticità alta criticità media criticità bassa <p>RISCHIO SISMICO</p> <ul style="list-style-type: none"> Area sismiche - O.P.C.M. n. 3274 del 20.03.2003 (zona = 2) 	<p>AMBITI DI DEGRADO PAESAGGISTICO IN ESSERE PROVOCATO DA PROCESSI DI URBANIZZAZIONE, INFRASTRUTTURAZIONE, PRATICHE ED USI URBANI (rif. 4.1.2*)</p> <ul style="list-style-type: none"> Area industriali, artigianali, polifunzionali, logistiche, e commerciali (superficie > 20000 mq) Anelli contenitori insediamenti con ingombro visivo di elevata incidenza paesistica Ambiti estrattivi in attività Impianti di trattamento rifiuti <p>AMBITI DI DEGRADO PAESAGGISTICO IN ESSERE PROVOCATO DA ABBANDONO E DISMISSIONE (rif. 4.1.4*)</p> <ul style="list-style-type: none"> Cave cessate Discariche abbandonate <p>ELEMENTI DETRATTORI A CARATTERE PUNTUALE (rif. 4.1.6*)</p> <ul style="list-style-type: none"> Aziende agricole ad elevato impatto soggette ad Autorizzazione Integrata Ambientale Industrie ad elevato impatto soggette ad Autorizzazione Integrata Ambientale Industrie a rischio di incombente rilevante ai sensi D.Lgs. 334/00
--	--

* = I RIFERIMENTI RIGUARDANO I CRITERI ED INDIRIZZI RELATIVI AI CONTENUTI PAESAGGISTICI DEI PIANI TERRITORIALI DI COORDINAMENTO PROVINCIALE APPROVATI CON DGR N° VIII/6421 DEL 27/12/07