



**COMUNE DI TRESCORE CREMASCO**  
 PROVINCIA DI CREMONA  
 REGIONE LOMBARDIA

**PROGETTISTA**  
Arch. Pietro Biondi

**COLLABORATRICE**  
Uff. Linea Scarpone

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**  
Ing. Elia Di Dio

**STUDIO GEOLOGICO**  
Geol. Alberto Sangalli

**PGT**

**PIANO DELLE REGOLE**

**PR 02**

Ambiti del tessuto urbano consolidato  
 contraddistinto a seguito dell'accoglimento delle osservazioni  
 e prescrizioni degli enti

1:2.000 marzo 2022

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOZIONE CON DELIBERA C.C. n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_

PUBBLICAZIONE BURL n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_

APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C. n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_

PUBBLICAZIONE BURL n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_

---	Confine comunale	
---	<b>AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO</b>	
---	Perimetro del tessuto urbano consolidato - TUC -	art. 17
---	Nuclii di antica formazione	art. 18-19
---	Ambiti residenziali consolidati	art. 20
---	Ambiti residenziali consolidati di recente espansione	art. 21
---	Ambiti residenziali consolidati a bassa volumetria	art. 23
---	Ambiti residenziali consolidati soggetti a PL	art. 22
---	Piani Attuativi Vigenti -PAV-	art. 16
---	Ambito ricettivo	art. 24
---	Verde privato	art. 27
---	Ambito produttivo consolidato	art. 25
---	Ambito consolidato produttivo/commerciale	art. 26
---	Distributori di carburante	art. 40
---	Fascia di rispetto cimiteriale	art. 5.8 PnS
---	<b>SISTEMA DEGLI AMBITI AGRICOLI</b>	
---	Ambiti agricoli strategici	art. 28
---	Ambiti agricoli di rispetto dell'abitato	art. 29
---	Ambiti per attività florovivistiche	art. 31
---	Area speciale deposito rottami (delibera G.R. 38180 del 06.08.1998)	
---	<b>SISTEMA DEGLI AMBITI INFRASTRUTTURALI</b>	
---	Linea ferroviaria Cremona - Treviglio - fascia di rispetto	art. 37
---	Delimitazione centro abitato	art. 4 DL 285/92
---	Fascia di rispetto stradale	art. 36
---	Viabilità di previsione	art. 7 PnS
---	Ciclo-pedonale comunale	art. 38
---	Ciclo-pedonale di interesse naturalistico	art. 38
---	Ciclo-pedonale di interesse sovracomunale	art. 38
---	Metanodotto - fascia di rispetto di prima approssimazione	art. 35
---	Riquadrificazione inneso viabilistico	art. 7 PnS
---	<b>SISTEMA DEI VINCOLI AMBIENTALI</b>	
---	Fontanili	art. 30.1
---	Parco locale di interesse sovracomunale del Moso- PLUS -	art. 28.5
---	Geosito	art. 30.5
---	Fascia di rispetto Canale Vacchelli	art. 30.4
---	Aree boscate - PIF -	art. 30.3
---	Aree corridoi ecologici PTCP	art. 30.3
---	Fascia di rispetto reticolo idrico minore	art. 30.8
---	Aree a rischio archeologico	art. 30.7
---	Tracce di centuriazione romana	art. 30.9
---	Tracce viabilità storica	art. 30.10
---	<b>PIANO DEI SERVIZI</b>	
---	Aree per servizi esistenti e in previsione	
---	<b>DOCUMENTO DI PIANO</b>	
---	Ambiti di Trasformazione residenziale	
---	Ambiti di trasformazione produttiva	