





**COMUNE DI TRESCORE CREMASCO**  
 PROVINCIA DI CREMONA  
 REGIONE LOMBARDIA

**PROGETTISTA**  
 Arch. Paolo Monaci

**COLLABORATRICE**  
 Urb. Livia Severgnini

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**  
 Ing. Elisa Di Dio

**STUDIO GEOLOGICO**  
 Geol. Alberto Soregnani



**PGT**  
**PIANO DELLE REGOLE**

**PR 01**  
 Ambiti del tessuto urbano consolidato  
 controdotto a seguito dell'accoglimento delle osservazioni  
 e prescrizioni degli enti

1:5.000 marzo 2022

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL SINDACO

ADOZIONE CON DELIBERA C.C. n° ..... del .....

PUBBLICAZIONE BURL n° ..... del .....

APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C. n° ..... del .....

PUBBLICAZIONE BURL n° ..... del .....

	Confine comunale	
	<b>AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO</b>	
	Perimetro del tessuto urbano consolidato - TUC -	art. 17
	Nuclci di antica formazione	artt. 18-19
	Ambiti residenziali consolidati	art. 20
	Ambiti residenziali consolidati di recente espansione	art. 21
	Ambiti residenziali consolidati a bassa volumetria	art. 23
	Ambiti residenziali consolidati soggetti a PL	art. 22
	Piani Attuativi Vigenti -PAV-	art. 16
	Ambito ricettivo	art. 24
	Verde privato	art. 27
	Ambito produttivo consolidato	art. 25
	Ambito consolidato produttivo/commerciale	art. 26
	Distributori di carburante	art. 40
	Fascia di rispetto cimiteriale	art. 5.8 PdS
	<b>SISTEMA DEGLI AMBITI AGRICOLI</b>	
	Ambiti agricoli strategici	art. 28
	Ambiti agricoli di rispetto dell'abitato	art. 29
	Ambiti per attivit� florovivistiche	art. 31
	Area speciale deposito rottami (delibera G.R. 38180 del 06.08.1998)	art. 29
	<b>SISTEMA DEGLI AMBITI INFRASTRUTTURALI</b>	
	Linea ferroviaria Cremona - Treviglio - fascia di rispetto	art. 37
	Delimitazione centro abitato	art. 4 DL 285/92
	Fascia di rispetto stradale	art. 36
	Viabilit� di previsione	art. 7 PdS
	Ciclo-pedonale comunale	art. 38
	Ciclo-pedonale di interesse naturalistico	art. 38
	Ciclo-pedonale di interesse sovracomunale	art. 38
	Metanodotto - fascia di rispetto di prima approssimazione	art. 35
	Riqualificazione innesto viabilistico	art. 7 PdS
	<b>SISTEMA DEI VINCOLI AMBIENTALI</b>	
	Fontanili	art. 30.1
	Parco locale di interesse sovracomunale del Moso- PLIS -	art. 28.5
	Geosito	art. 30.5
	Fascia di rispetto Canale Vacchelli	art. 30.4
	Aree boscate - PIF -	art. 30.3
	Areali corridoi ecologici PTCP	art. 30.3
	Fascia di rispetto reticolo idrico minore	art. 30.8
	Corridoio ecologico Acquarossa	art. 30.3
	Aree a rischio archeologico	art. 30.7
	Tracce di centuriazione romana	art. 30.9
	Tracce viabilit� storica	art. 30.10
	Fascia di rispetto dalla Chiesa di S. Ippolito	art. 30.6
	<b>PIANO DEI SERVIZI</b>	
	Aree per servizi esistenti e in previsione	
	<b>DOCUMENTO DI PIANO</b>	
	Ambiti di Trasformazione residenziale	
	Ambiti di trasformazione produttiva	